



PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

DISTRITO URBANO ZPN-11 "TESISTAN"

VIVIENDA

D-8

SIMBOLOGIA

POLIGONO DE DISTRITO

SUPERFICIE DISTRITO
7,806,75-72 Hm²

VERTICES

CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	X	Y
1	657,679,2350	2,306,387,9804
2	661,092,2394	2,303,456,5240
3	659,987,0100	2,298,738,8601
4	658,498,2545	2,300,063,8761
5	656,031,0481	2,300,192,2772
6	652,029,6754	2,293,041,3458
7	655,312,3790	2,292,435,8560
8	649,501,0659	2,291,031,6804
9	646,159,0586	2,291,266,5211
10	647,969,7375	2,291,441,2965
11	648,577,7464	2,292,959,4573
12	646,581,1457	2,296,018,1972

HABITACIONAL

- HABITACIONAL JARDIN
- VIVIENDA UNIFAMILIAR
- VIVIENDA PLURIFAMILIAR HORIZONTAL

CATEGORIA	SUPERFICIE M2	%
HABITACIONAL JARDIN	1,146,224.89	18.61
VIVIENDA UNIFAMILIAR	4,381,354.01	71.12
VIVIENDA PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	633,116.87	10.28
VIVIENDA PLURIFAMILIAR VERTICAL	0	0.00
SUPERFICIE TOTAL HABITACIONAL	6,160,695.77	100.00

TIPO DE RESERVA URBANA	SUPERFICIE M2	%
CORTO PLAZO	50,752.43	0.30
MEDIANO PLAZO	10,792,114.91	62.76
LARGO PLAZO	5,892,612.89	34.27
ESPECIAL	459,338.88	2.67
SUPERFICIE TOTAL DE RESERVA	17,194,819.12	100.00

RESERVA URBANA CORTO PLAZO	SUPERFICIE M2	%	RESERVA URBANA A MEDIANO PLAZO	SUPERFICIE M2	%
CONDICION ALTA (H)	0.00	0.00	CONDICION NORMAL (H)	10,814.41	1.47
CONDICION BAJA (H)	0.00	0.00	CONDICION ALTA (H)	10,814.41	7.93
CONDICION MEDIANA (H)	0.00	0.00	CONDICION NORMAL (H)	3,977,299.50	33.90
CONDICION ALTA (H)	50,752.43	100.00	CONDICION ALTA (H)	6,810,618.91	61.26
SUPERFICIE RESERVA HABITACIONAL	50,752.43	100.00	SUPERFICIE RESERVA HABITACIONAL	10,814,410.82	100.00

RESERVA URBANA LARGO PLAZO	SUPERFICIE M2	%	RESERVA URBANA ESPECIAL	SUPERFICIE M2	%
CONDICION NORMAL (H)	2,280,161.44	38.70	CONDICION NORMAL (H)	0.00	0.00
CONDICION BAJA (H)	4,420,114.91	81.63	CONDICION BAJA (H)	0.00	0.00
CONDICION ALTA (H)	18,148.87	0.32	CONDICION ALTA (H)	0.00	0.00
CONDICION ALTA (H)	5,892,612.89	100.00	CONDICION ALTA (H)	459,338.88	100.00
SUPERFICIE RESERVA HABITACIONAL	5,892,612.89	100.00	SUPERFICIE RESERVA HABITACIONAL	459,338.88	100.00

FUENTE: LEVANTAMIENTO DE CAMPO, CATASTRO MUNICIPAL Y DIRECTORIO ESTADISTICO NACIONAL DE UNIDADES ECONOMICAS. PLANES PARCIALES DE DESARROLLO URBANO DISTRITO URBANO ZPN-11 TESISTAN, SEPTIEMBRE 2000. SISTEMA DE PROYECCION GEOGRAFICA: UTM ZONA 13N.



FECHA: MAYO DEL 2012
 ESCALA: 1:20,000
 ESCALA GRAFICA: 0 0.4 0.8 1.2 1.6 2 Kilómetros

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOPAN
 2010-2012
 DIRECCION DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ZAPOPAN UNIDO

