



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN

PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

DISTRITO URBANO ZPN-4 "LA TUZANIA"

ESTRUCTURA URBANA D-3

SIMBOLOGIA

POLIGONO DE DISTRITO
SUPERFICIE DISTRITO
2,044.69-61 Has.

VERTICES

CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	X	Y
1	660686.8720	2297462.2586
2	660665.8954	2298218.2293
3	666204.9280	2294028.8591
4	660897.7613	2289240.7280
5	660339.7966	2289927.4614
6	662344.4921	2296324.3142

ESTRUCTURA URBANA

- CENTRO BARRIAL
- CENTRO VECINAL
- PP-PF (PROTECCION A LA FISIONOMIA)
- PP-PH (PROTECCION AL PATRIMONIO HISTORICO)
- LIMITE DE COLONIA

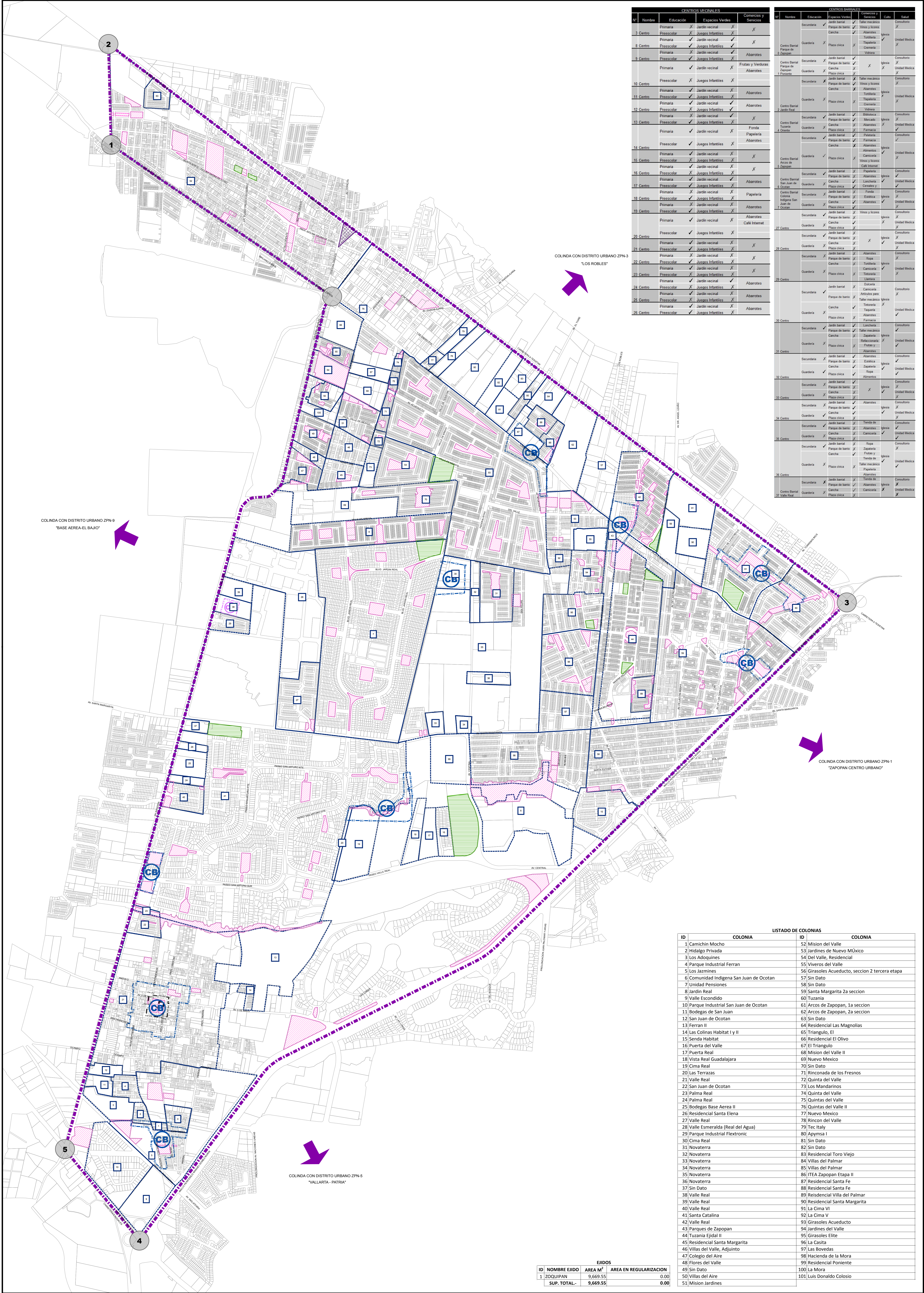
TENENCIA DEL SUELO

- PROPIEDAD ESTATAL
- PROPIEDAD MUNICIPAL
- PROPIEDAD EJIDAL

TIPO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE	% EN DISTRITO
PROPIEDAD ESTATAL	204,826.85	1.00
PROPIEDAD MUNICIPAL	1,177,532.45	5.76
PROPIEDAD EJIDAL	9,669.55	0.05

CENTROS VECINALES			
Nº	Nombre	Educación	Comercio y Servicios
3	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
8	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
9	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
10	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
11	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
12	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
13	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
14	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
15	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
16	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
17	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
18	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
19	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
20	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
21	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
22	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
23	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
24	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
25	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles
26	Centro	Primaria Preescolar	Juegos Infantiles

CENTROS BARRIALES									
Nº	Nombre	Educación	Escuelas Verdes	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
1	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
2	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
3	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
4	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
5	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
6	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
7	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
8	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
9	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
10	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
11	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
12	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
13	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
14	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
15	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
16	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
17	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
18	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
19	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
20	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
21	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
22	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
23	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
24	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
25	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio
26	Centro Barrial Pajaro de 8 Especies	Guardería	Escuela	Parque Infantil	Centro de Salud	Centro de Cultura	Centro de Recreación	Centro de Servicios	Centro de Comercio



COLINDA CON DISTRITO URBANO ZPN-9
"BASE AEREA EL BAJIO"

COLINDA CON DISTRITO URBANO ZPN-3
"LOS ROLES"

COLINDA CON DISTRITO URBANO ZPN-1
"ZAPOPAN CENTRO URBANO"

COLINDA CON DISTRITO URBANO ZPN-6
"VALLARTA - PATRIA"

EJIDOS			
ID	NOMBRE EJIDO	AREA M ²	AREA EN REGULARIZACION
1	ZOQUIPAN	9,669.55	0.00
	SUP. TOTAL-	9,669.55	0.00

ID	COLONIA	ID	COLONIA
1	Camichin Mocho	52	Mision del Valle
2	Hidalgo Privada	53	Jardines de Nuevo Múxico
3	Los Adoquines	54	Del Valle, Residencial
4	Parque Industrial Ferran	55	Viveros del Valle
5	Los Jazmines	56	Girasoles Acueducto, seccion 2 tercera etapa
6	Comunidad Indígena San Juan de Ocotan	57	Sin Dato
7	Unidad Pensiones	58	Sin Dato
8	Jardin Real	59	Santa Margarita 2a seccion
9	Valle Escondido	60	Tuzania
10	Parque Industrial San Juan de Ocotan	61	Arcos de Zapopan, 1a seccion
11	Bodegas de San Juan	62	Arcos de Zapopan, 2a seccion
12	San Juan de Ocotan	63	Sin Dato
13	Ferran II	64	Residencial Las Magnolias
14	Las Colinas Habitat I y II	65	Triangulo, El
15	Senda Habitat	66	Residencial El Olivo
16	Puerta del Valle	67	El Triangulo
17	Puerta Real	68	Mision del Valle II
18	Vista Real Guadalajara	69	Nuevo Mexico
19	Cima Real	70	Sin Dato
20	Las Terrazas	71	Rinconada de los Fresnos
21	Valle Real	72	Quinta del Valle
22	San Juan de Ocotan	73	Los Mandarinos
23	Palma Real	74	Quinta del Valle
24	Palma Real	75	Quintas del Valle
25	Bodegas Base Aerea II	76	Quintas del Valle II
26	Residencial Santa Elena	77	Nuevo Mexico
27	Valle Real	78	Rincon del Valle
28	Valle Esmeralda (Real del Agua)	79	Tec Italy
29	Parque Industrial Flextronic	80	Agryssa I
30	Cima Real	81	Sin Dato
31	Novaterra	82	Sin Dato
32	Novaterra	83	Residencial Toro Viejo
33	Novaterra	84	Villas del Palmar
34	Novaterra	85	Villas del Palmar
35	Novaterra	86	ITEA Zapopan Etapa II
36	Novaterra	87	Residencial Santa Fe
37	Sin Dato	88	Residencial Santa Fe
38	Valle Real	89	Residencial Villa del Palmar
39	Valle Real	90	Residencial Santa Margarita
40	Valle Real	91	La Cima VI
41	Santa Catalina	92	La Cima V
42	Valle Real	93	Girasoles Acueducto
43	Parques de Zapopan	94	Jardines del Valle
44	Tuzania Ejidal II	95	Girasoles Elite
45	Residencial Santa Margarita	96	La Casita
46	Villas del Valle, Adjuinto	97	Las Boverdas
47	Coloquio del Aire	98	Hacienda de la Mora
48	Flores del Valle	99	Residencial Poniente
49	Sin Dato	100	La Mora
50	Villas del Aire	101	Luis Donald Colosio
51	Mision Jardines		

MUNICIPIO DE ZAPOPAN

DISTRITO URBANO ZPN-4 "LA TUZANIA"

FECHA: MAYO DEL 2012

ESCALA: 1:10,000

ESCALA GRAFICA: 0 0.2 0.4 0.6 0.8 1 Kilómetros

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOPAN 2010-2012
DIRECCION DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ZAPOPAN UNIDO