



PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

DISTRITO URBANO ZPN-4 "LA TUZANIA"

VIVIENDA

D-8

SIMBOLOGIA

POLIGONO DE DISTRITO
SUPERFICIE DISTRITO:
2,044-09-61 Hbs.

VERTICES

CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	X	Y
1	660686.8720	2297462.2586
2	660665.8954	2298218.2293
3	666204.9280	2294028.8591
4	660897.7613	2289240.7280
5	660339.7966	2289927.4614
6	662344.4921	2296324.3142

TIPO DE VIVIENDA

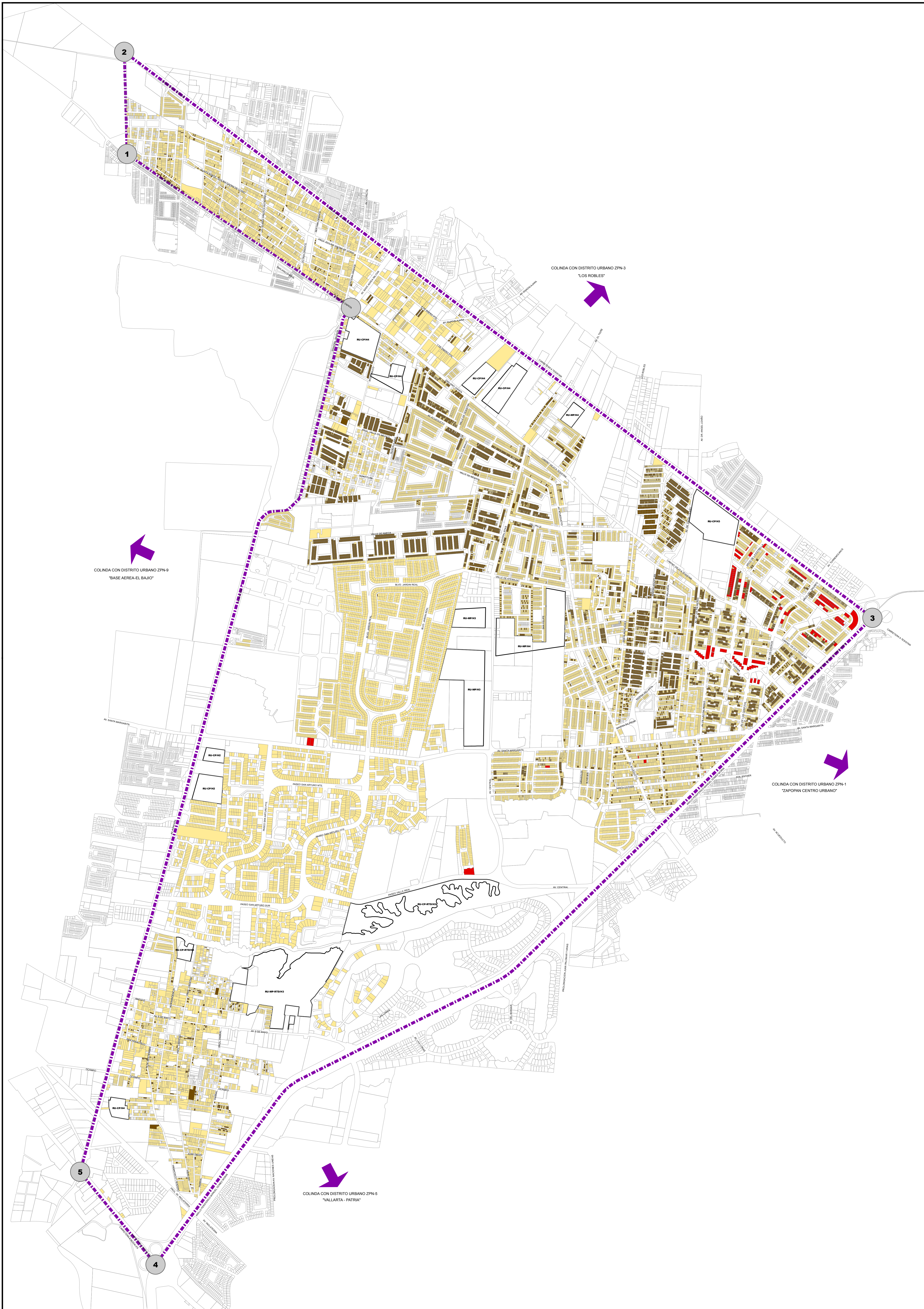
- VIVIENDA UNIFAMILIAR
- VIVIENDA PLURIFAMILIAR HORIZONTAL
- VIVIENDA PLURIFAMILIAR VERTICAL

CATEGORIA	SUPERFICIE M ²	%
VIVIENDA UNIFAMILIAR	4,850,103.15	84.08
VIVIENDA PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	823,014.00	14.27
VIVIENDA PLURIFAMILIAR VERTICAL	95,095.44	1.65
SUPERFICIE TOTAL HABITACIONAL	5,768,212.59	100.00

RESERVA URBANA

RESERVAS HABITACIONALES

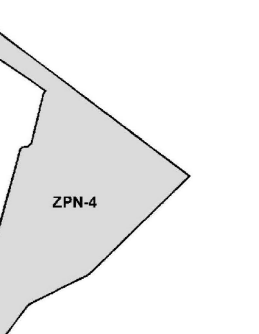
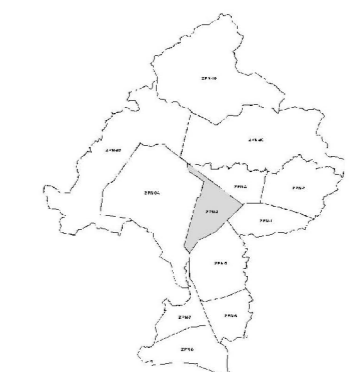
RESERVA URBANA	SUP(M ²) CORTO PLAZO	SUP(M ²) MEDIANO PLAZO	% DEL DISTRITO
DENSIDAD MINIMA (H1)	20,297.04		0.35
DENSIDAD MINIMA (H2)	65,004.30		0.32
DENSIDAD MINIMA (H3)	231,566.84	442,134.25	3.29
DENSIDAD MINIMA (H4)	197,868.04	185,180.70	1.63



Fuente: PLANES PARCIALES DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO URBANO ZPN-4 "LA TUZANIA", JULIO DE 2002.
SISTEMA DE PROYECCION GEOGRAFICA: WGS_1984_UTM_ZONA_13N

MUNICIPIO DE ZAPOCAN

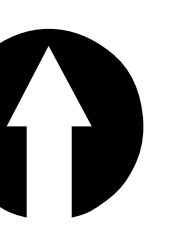
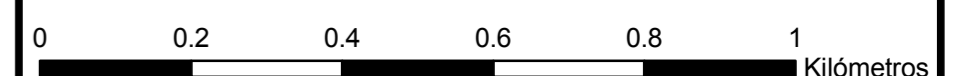
DISTRITO URBANO ZPN-4 "LA TUZANIA"



FECHA: MAYO DEL 2012

ESCALA: 1:10,000

ESCALA GRAFICA:



H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOCAN
2010-2012
DIRECCION DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ZAPOCAN UNIDO

