

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO



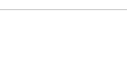

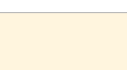

DISTRITOS URBANOS

E-01

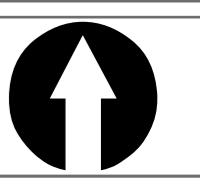
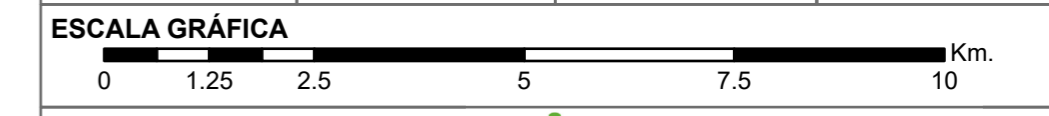
UBICACIÓN

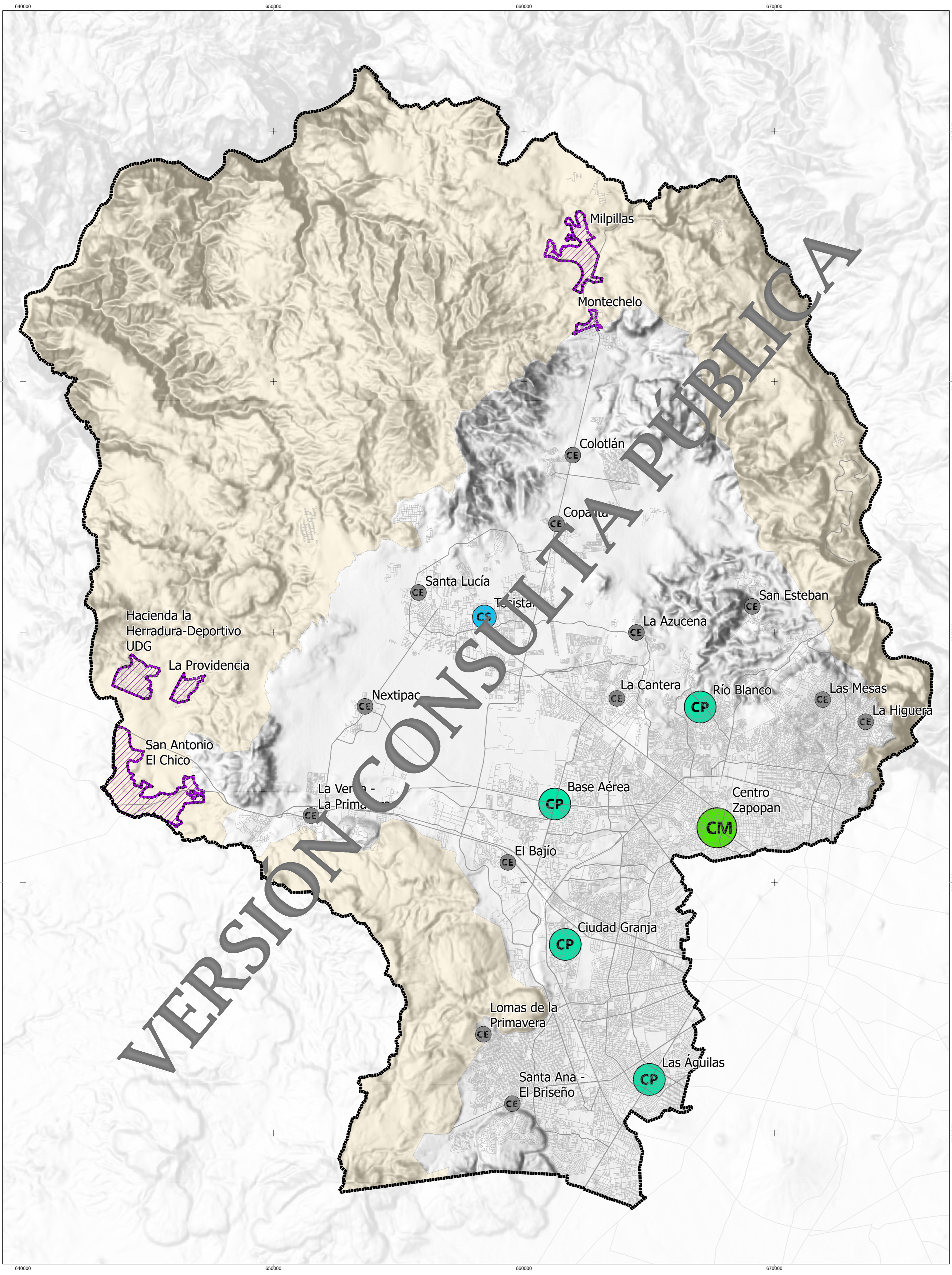


SIMBOLOGÍA

-  LÍMITE MUNICIPAL
-  VIALIDADES PRINCIPALES
-  MANZANA URBANA
-  DISTRITOS URBANOS
-  ÁREA DE COMPETENCIA DEL POELZ
-  CENTROS DE POBLACIÓN RURALES

FECHA: 2026 ESCALA: 1:90,000



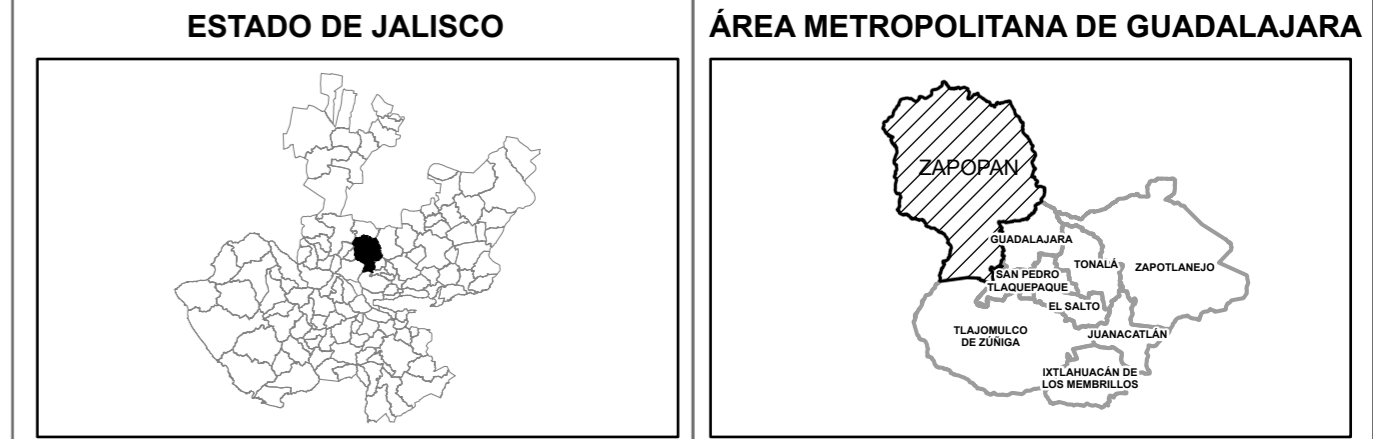


H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

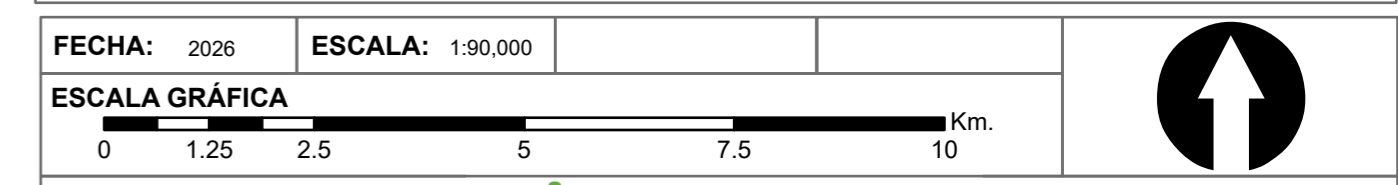
CENTRALIDADES URBANAS E-02

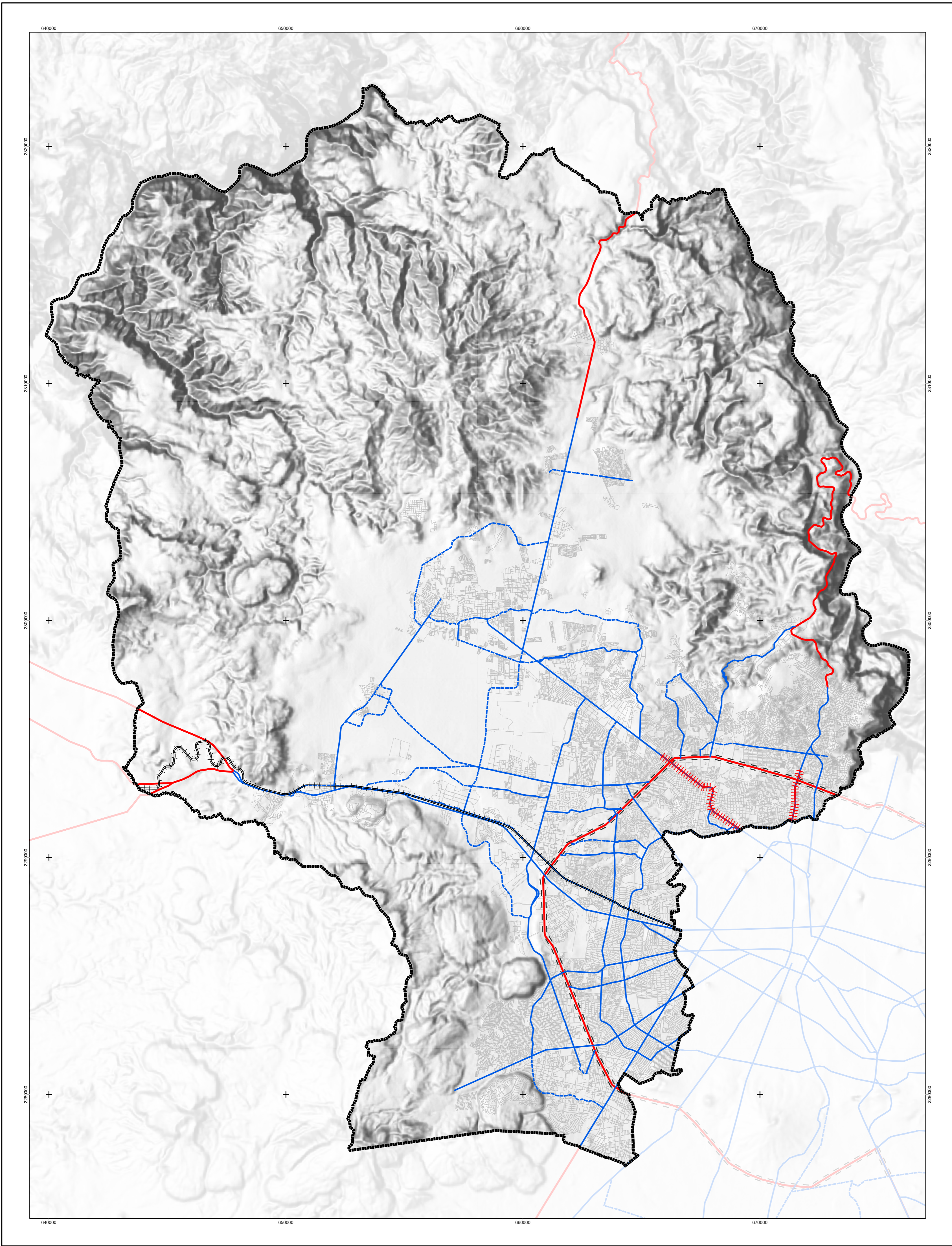
UBICACIÓN




SIMBOLOGÍA

- LÍMITE MUNICIPAL
- VIALIDADES PRINCIPALES
- MANZANA URBANA
- ÁREA DE COMPETENCIA DEL POEL
- CENTROS DE POBLACIÓN RURALES
- CENTRALIDADES URBANAS**
- CENTRALIDAD METROPOLITANA
- CENTRALIDAD PERIFÉRICA
- CENTRALIDAD SATÉLITE
- CENTRALIDAD EMERGENTE









Gobierno de
Zapopan

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

SISTEMA VIAL PRIMARIO	E-03
------------------------------	-------------

UBICACIÓN

ESTADO DE JALISCO	ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA
	

SIMBOLOGÍA

- LÍMITE MUNICIPAL
- MANZANA URBANA

SISTEMA VIAL PRIMARIO

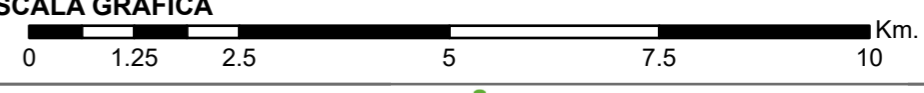
- VIALIDAD REGIONAL
- VIALIDAD PRINCIPAL
- VIALIDAD PRINCIPAL PROPUESTA

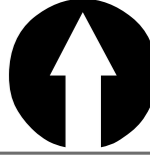
LÍNEAS DE TRANSPORTE


- LÍNEA FFCC
- SITEUR
- MACROBÚS PERIFÉRICO

FECHA: 2026 ESCALA: 1:90,000

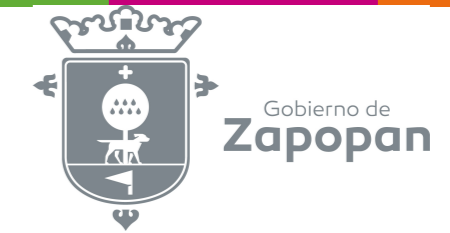
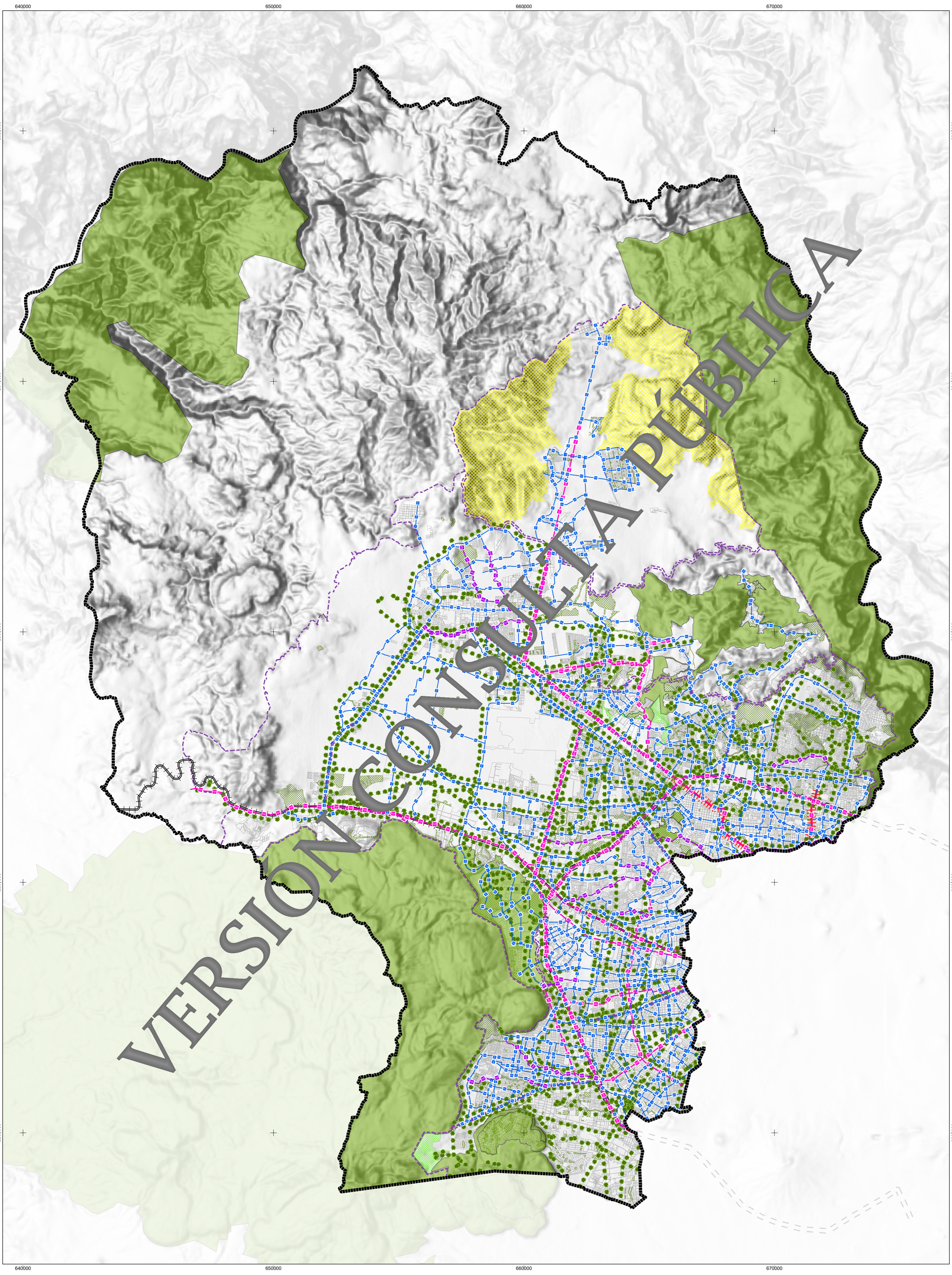
ESCALA GRÁFICA







Ordenamiento del Territorio
Gestión Integral de la Ciudad



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027

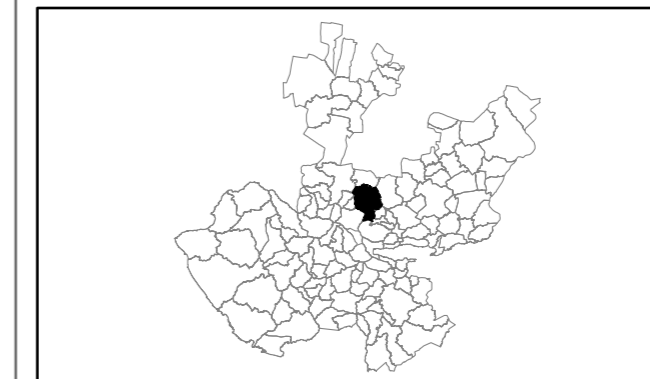
PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

ESTRUCTURA VERDE Y MOVILIDAD ACTIVA

E-04

UBICACIÓN

ESTADO DE JALISCO



ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA



SIMBOLOGÍA

LÍMITE MUNICIPAL

MANZANA URBANA

ÁREA NATURAL PROTEGIDA

LÍNEAS DE TRANSPORTE

LÍNEA FFCC

SITEUR

MACROBÚS PERIFÉRICO

CICLOVÍAS

METROPOLITANA

SECUNDARIA

SECUNDARIA PARALELA A ARROYO

ESPACIOS VERDES

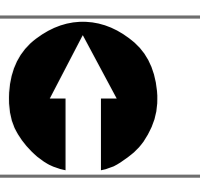
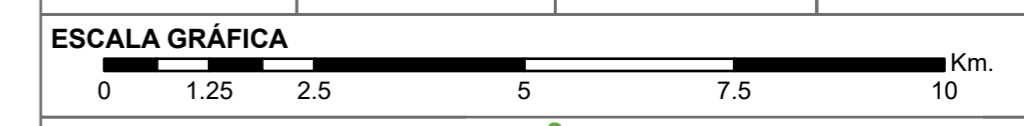
ESPACIO VERDE

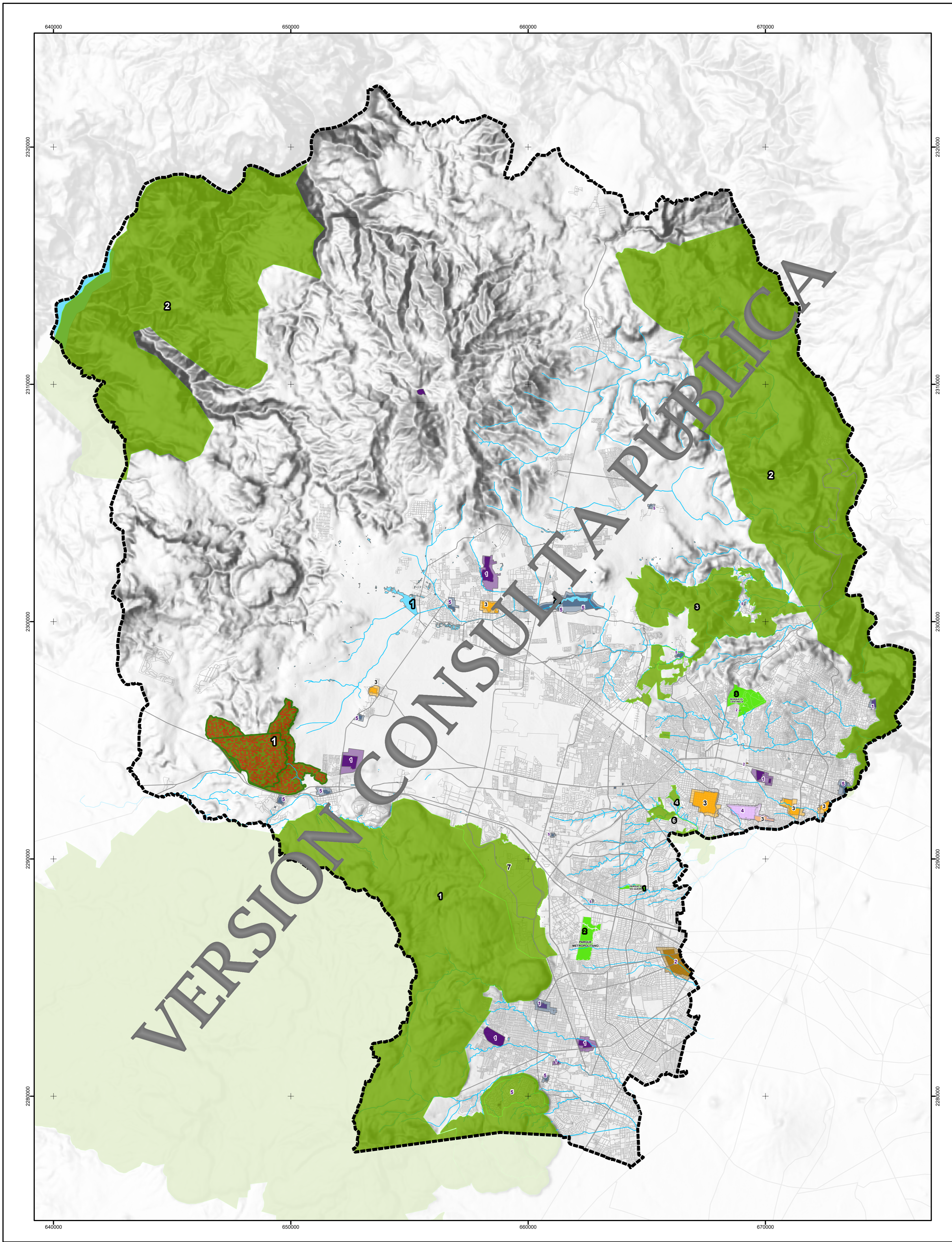
ACTIVIDAD SILVESTRE


FORESTAL

CORREDOR VERDE

FECHA: 2026 ESCALA: 1:90,000







Gobierno de
Zapopan

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027


PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

ÁREAS DE CONSERVACIÓN


E-05

UBICACIÓN

MUNICIPIO DE ZAPOPAN



DISTRITO URBANO



SIMBOLOGÍA

LÍMITE MUNICIPAL

— VIALIDADES PRINCIPALES

□ MANZANA URBANA

Áreas Naturales Protegidas

1. Bosque La Primavera
2. Barranca del Río Santiago
3. Bosque El Nixticuil-San Esteban-El Diente
4. Arroyo La Campana - Colomos III
5. Cerro El Tajo
6. Bosque Colomos - La Campana
7. El Bajo

Áreas de Servicios Ambientales

■ Áreas de Prevención Ecológica

1. Cerro del Tepopote

■ Áreas de Conservación Ecológica

1. Parque Eca do Queiros
2. Parque Metropolitano
3. Bosque del Centinela

Áreas de Riesgo

■ Áreas de Protección a Cauces y Cuerpos de Agua:

1. Presa de Santa Lucía
2. Presa de la Escoba

Áreas de Protección al Patrimonio Edificado

■ **1 ARQUEOLÓGICO**

- Bugambillas
- Constitución-Belenes (El Grillo)
- Ixitépete
- La Coronilla
- Los Cerritos y El Tizate
- Los Padres
- Mesa de la Venta
- Santa Ana Tepetitlán
- Tesisstán
- Cueva de Arturo

■ **2 ARTÍSTICO**

- Rancho El Centinela
- Chapalita
- Rancho La Cruz Verde
- Rancho Los Belenes

■ **3 CULTURAL**

- Centro Histórico
- Atemajac del Valle
- El Batán
- Zoquipan
- Nextipac
- Tesisstán

■ **4 FISONOMÍA**

- Seattle-Zoquipan

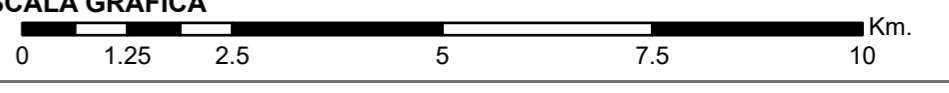
■ **5 HISTÓRICO**

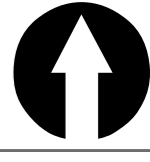
- La Experiencia
- San Juan de Ocotán
- Jocotán
- Santa Ana Tepetitlán
- Ex Hacienda la Soledad de Nextipac
- Ex Hacienda Cópala
- Ex Hacienda La Magdalena
- Ex Hacienda La Venta Del Astillero
- Poblado La Primavera,
- Ex Hacienda La Primavera,
- Ex Fabrica De Aceite La Primavera
- Ex Fabrica La Escoba
- Copalita
- Rancho El Zapote
- Ex Hacienda Santa Lucía,
- Los Silos de Santa Lucía
- Rancho San Isidro
- Rio Blanco
- San Esteban
- Ex Hacienda La Mora


FECHA: 2026

ESCALA: 1:90,000

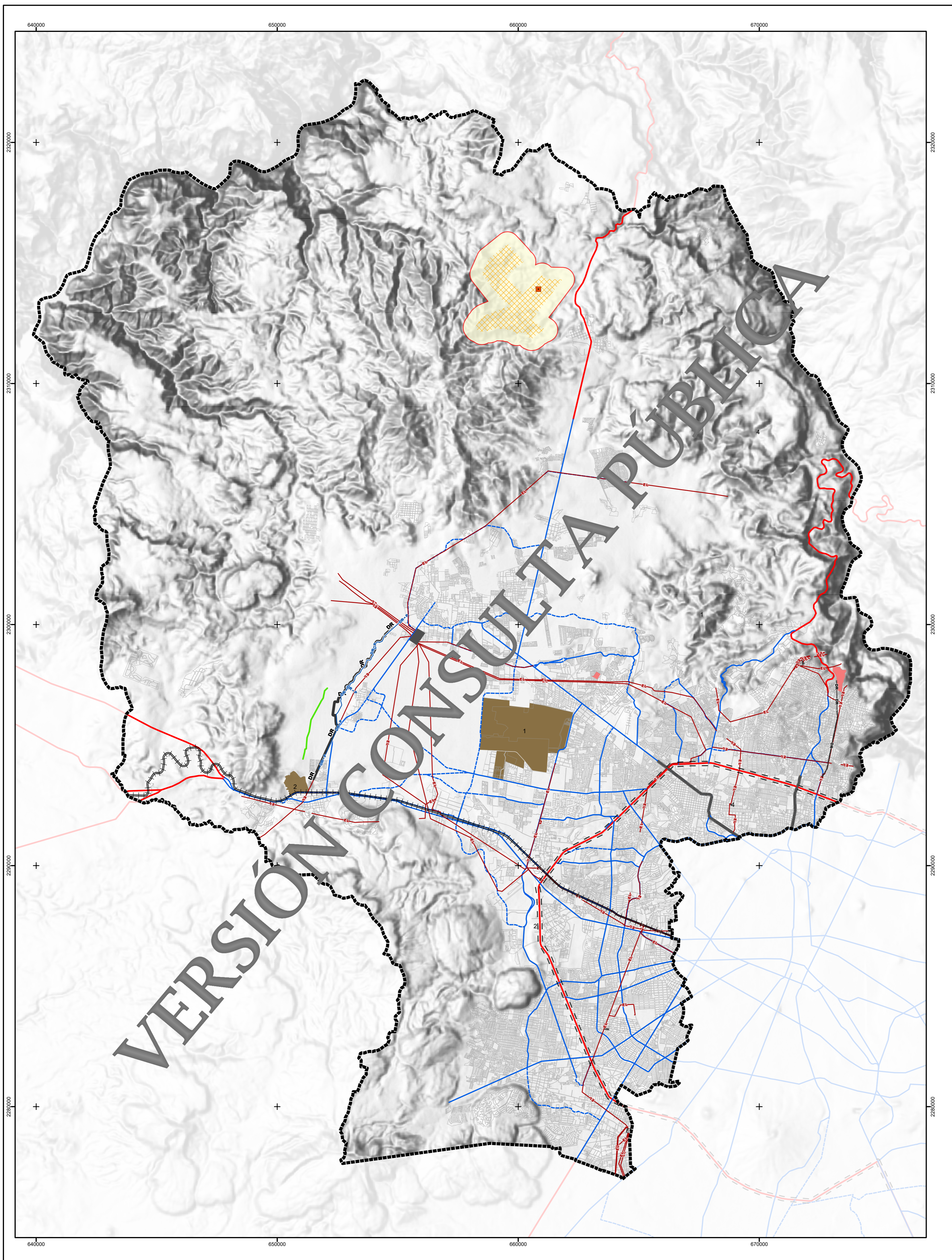
ESCALA GRÁFICA








Ordenamiento del Territorio
Gestión Integral de la Ciudad





Gobierno de
Zapopan

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027


PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

ÁREAS DE RESTRICCIÓN


E-06

UBICACIÓN

MUNICIPIO DE ZAPOPAN



DISTRITO URBANO



SIMBOLOGÍA

Áreas de Riesgo

- Áreas de Protección a Instalaciones Especiales.
- 1 Base Aérea Militar
- 2 Club Cinegético

Instalaciones Especiales e Infraestructura de Riesgo

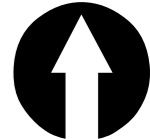
- Planta Picachos-Hasar's
- Relleno Sanitario
- Restricción 500 Metros
- Subestación eléctrica
- Planta de tratamiento
- DR Colector Drenaje Sanitario
- DR-P Colector Aguas Pluvial
- Líneas Eléctricas de Alta Tensión
- Canal de Intersección Pluvial

Áreas de Protección o Salvaguarda y Derechos de Vía

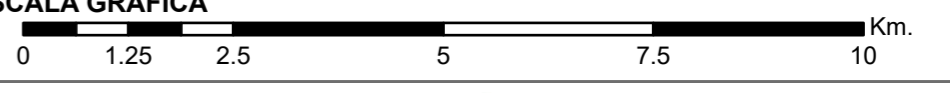
- Límite Municipal
- Manzana Urbana
- Línea Ligera
- Línea FFCC
- MicroPerifoneo
- ZPN_PMDU_ESTRUCTURA_VIAL
- Sistema Vial
- Regional, Existente
- Principal, Existente
- Principal, Proyecto


FECHA: 2026

ESCALA: 1:90.000

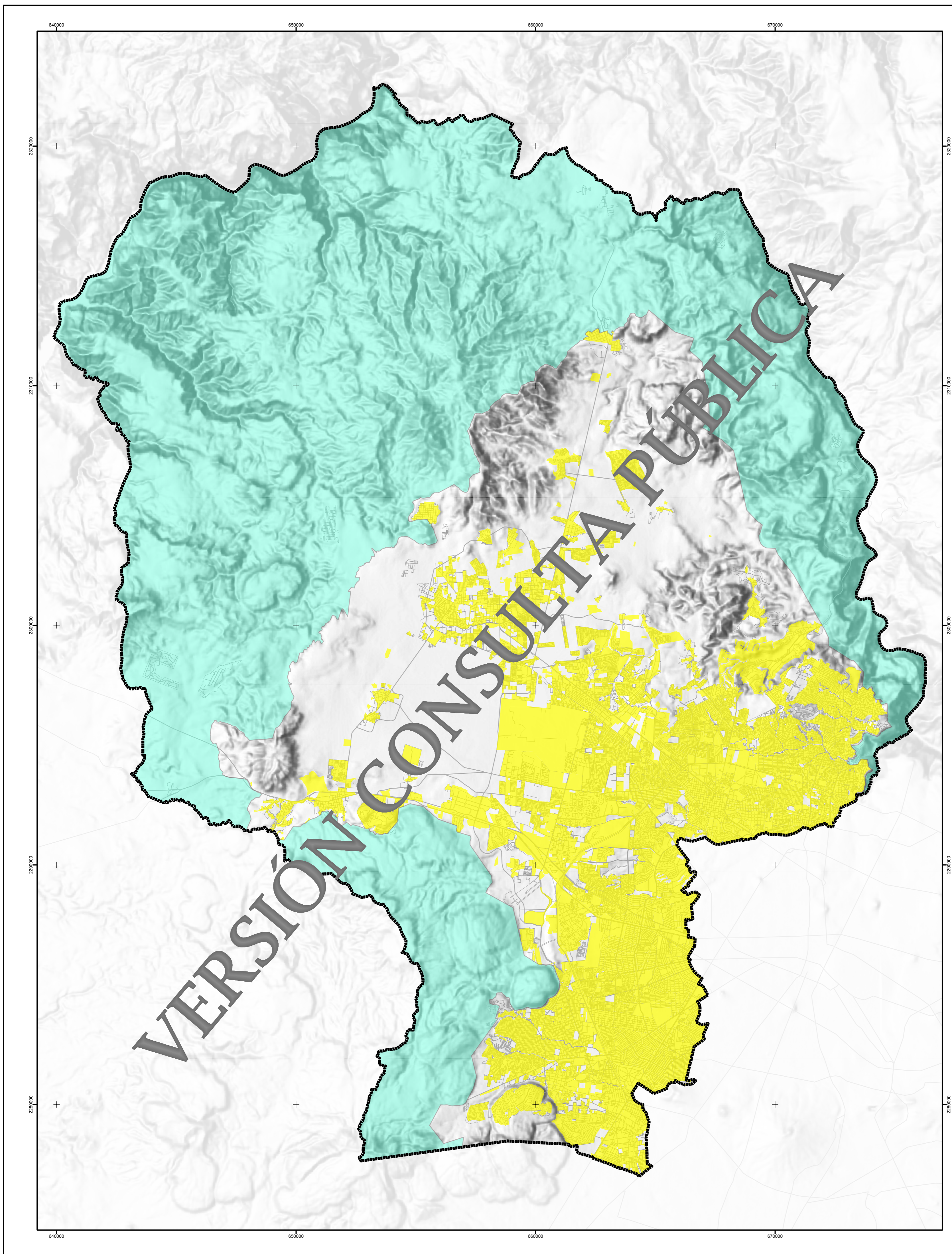



ESCALA GRÁFICA





Ordenamiento del Territorio
Gestión Integral de la Ciudad







Gobierno de
Zapopan

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

ÁREAS URBANIZADAS	E-07
--------------------------	-------------

UBICACIÓN

ESTADO DE JALISCO	ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA
	


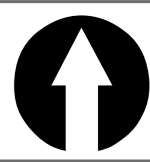
SIMBOLOGÍA


SIMBOLOGÍA BASE

- LÍMITE MUNICIPAL
- VIALIDADES PRINCIPALES
- MANZANA URBANA
- ÁREA DE COMPETENCIA POELZ

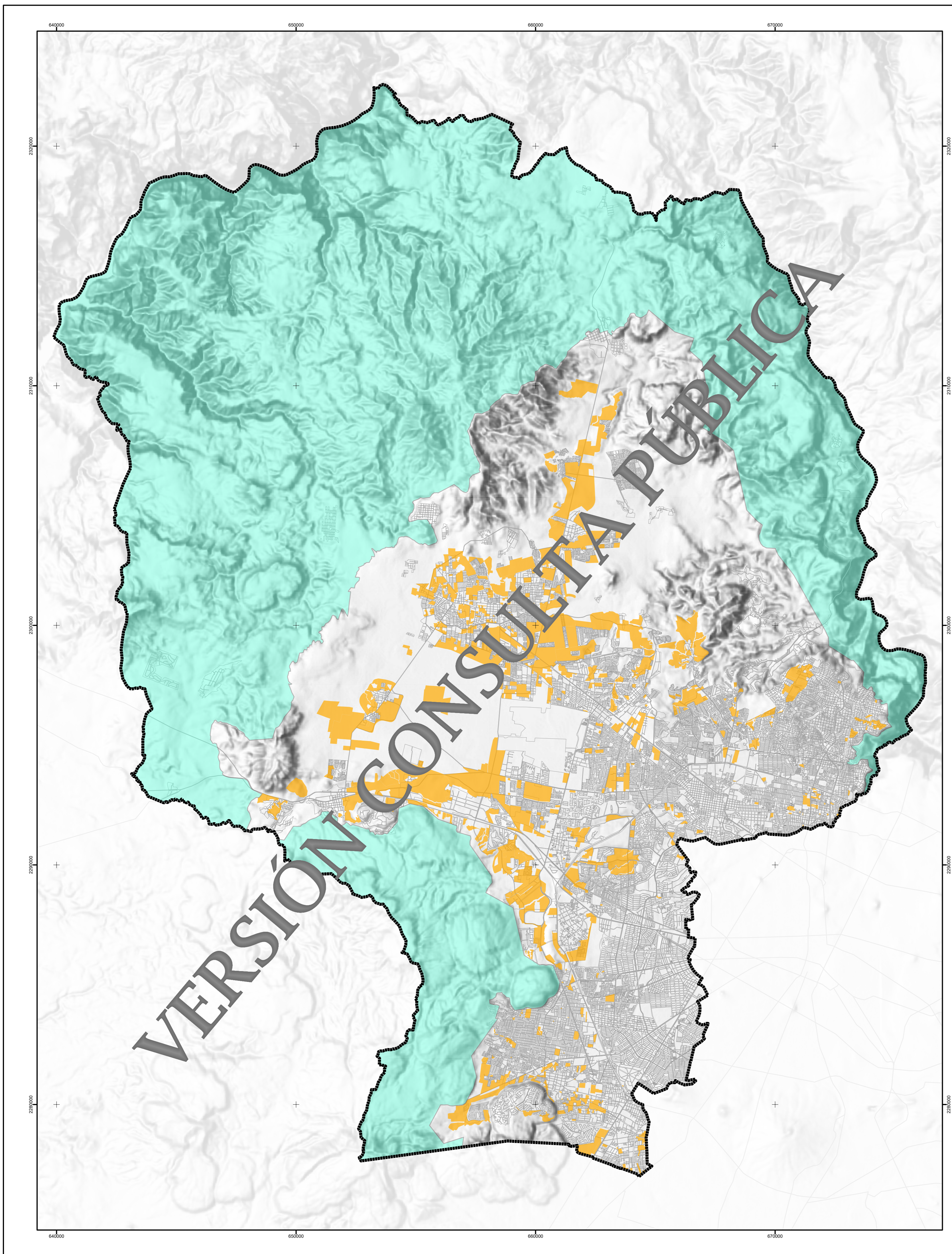
ZONIFICACIÓN PRIMARIA


- ÁREAS URBANIZADAS

FECHA: 2026	ESCALA: 1:90,000	
ESCALA GRÁFICA 		
		



Ordenamiento del Territorio
Gestión Integral de la Ciudad







Gobierno de
Zapopan

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

ÁREAS URBANIZABLES	E-08
---------------------------	-------------

UBICACIÓN

<p>ESTADO DE JALISCO</p> 	<p>ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA</p> 
--	--

SIMBOLOGÍA

SIMBOLOGÍA BASE


- LÍMITE MUNICIPAL
- VIALIDADES PRINCIPALES
- MANZANA URBANA
- ÁREA DE COMPETENCIA POELZ

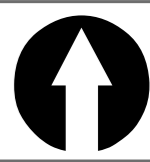
ZONIFICACIÓN PRIMARIA


- ÁREAS URBANIZABLES

FECHA: 2026	ESCALA: 1:90,000		
-------------	------------------	--	--

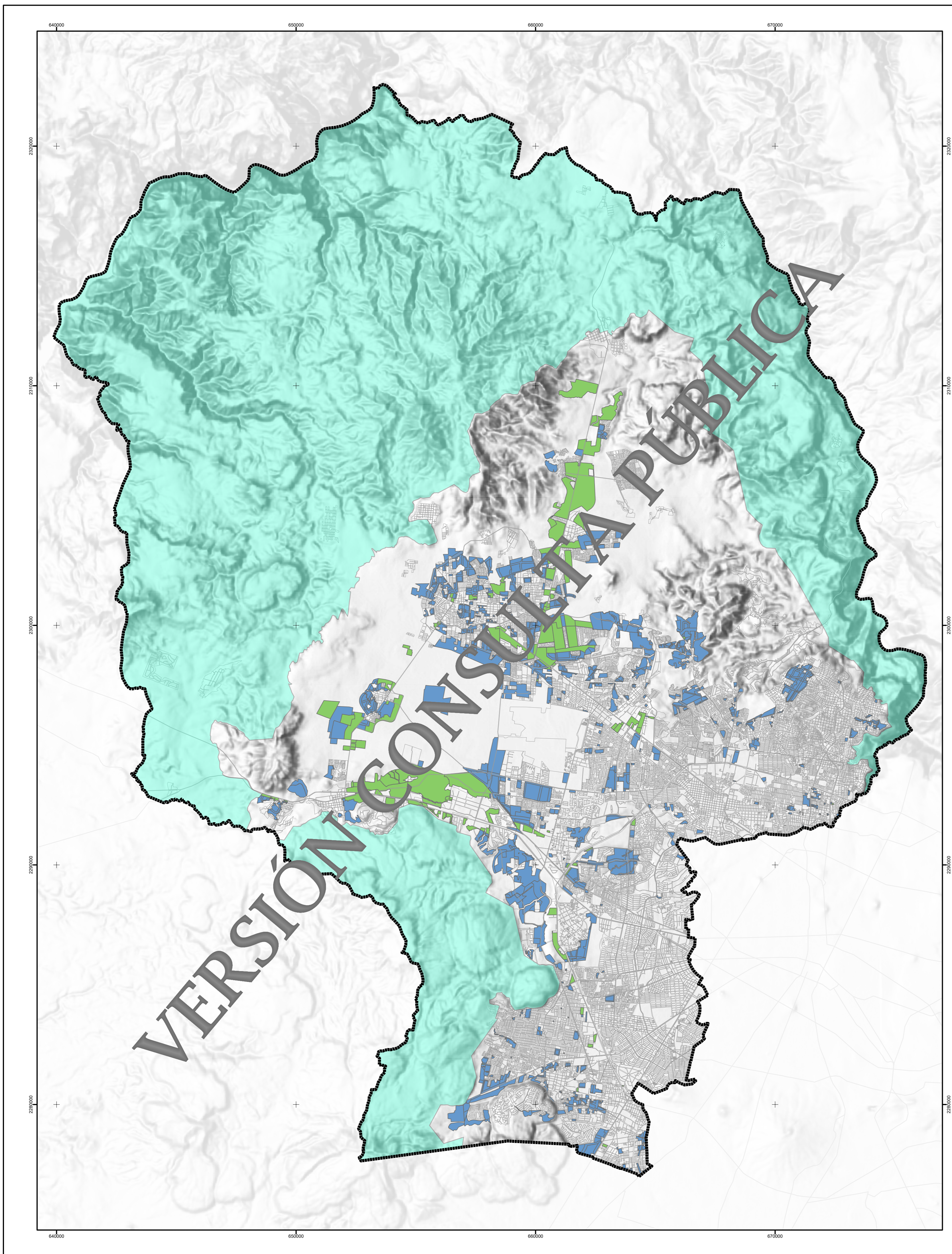
ESCALA GRÁFICA








Ordenamiento del Territorio
Gestión Integral de la Ciudad







Gobierno de
Zapopan

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

<p>APROVECHAMIENTO EN ÁREAS URBANIZABLES</p>	<p>E-09</p>
---	--------------------

UBICACIÓN

<p>ESTADO DE JALISCO</p> 	<p>ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA</p> 
--	--

SIMBOLOGÍA

SIMBOLOGÍA BASE


- LÍMITE MUNICIPAL
- VIALIDADES PRINCIPALES
- MANZANA URBANA
- ÁREA DE COMPETENCIA POELZ

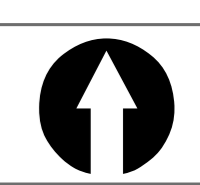
APROVECHAMIENTO


- APTO ASENTAMIENTO HUMANO
- NO APTO ASENTAMIENTO HUMANO

FECHA: 2026	ESCALA: 1:90,000		
-------------	------------------	--	--

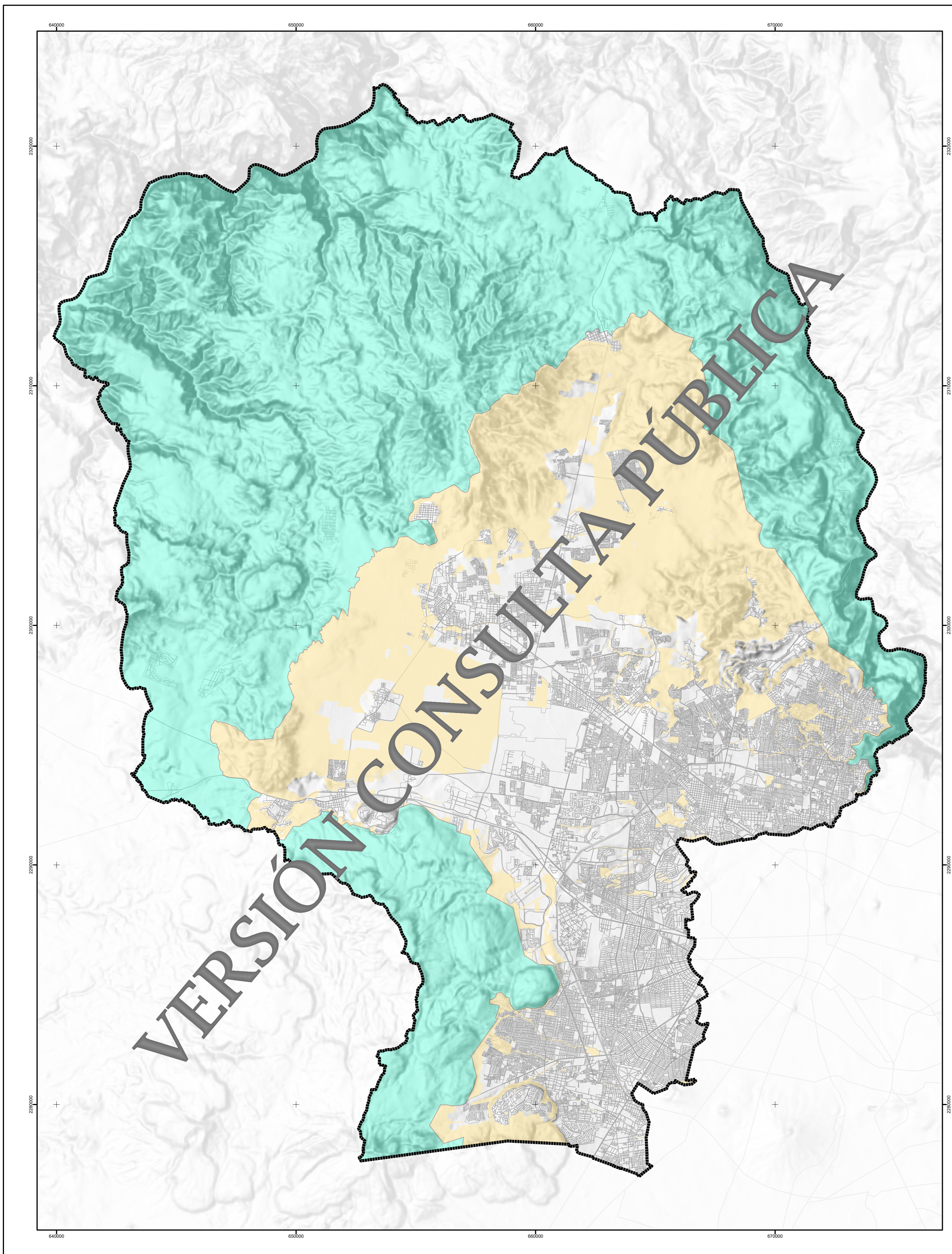
ESCALA GRÁFICA








**Ordenamiento
del Territorio**
Gestión Integral de la Ciudad







Gobierno de
Zapopan

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

ÁREAS NO URBANIZABLES	E-10
------------------------------	-------------

UBICACIÓN

<p>ESTADO DE JALISCO</p> 	<p>ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA</p> 
--	--

SIMBOLOGÍA

SIMBOLOGÍA BASE


- LÍMITE MUNICIPAL
- VIALIDADES PRINCIPALES
- MANZANA URBANA
- ÁREA DE COMPETENCIA POELZ

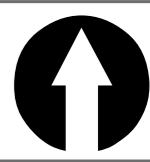
ZONIFICACIÓN PRIMARIA


- ÁREAS NO URBANIZABLES

FECHA: 2026	ESCALA: 1:90,000		
-------------	------------------	--	--

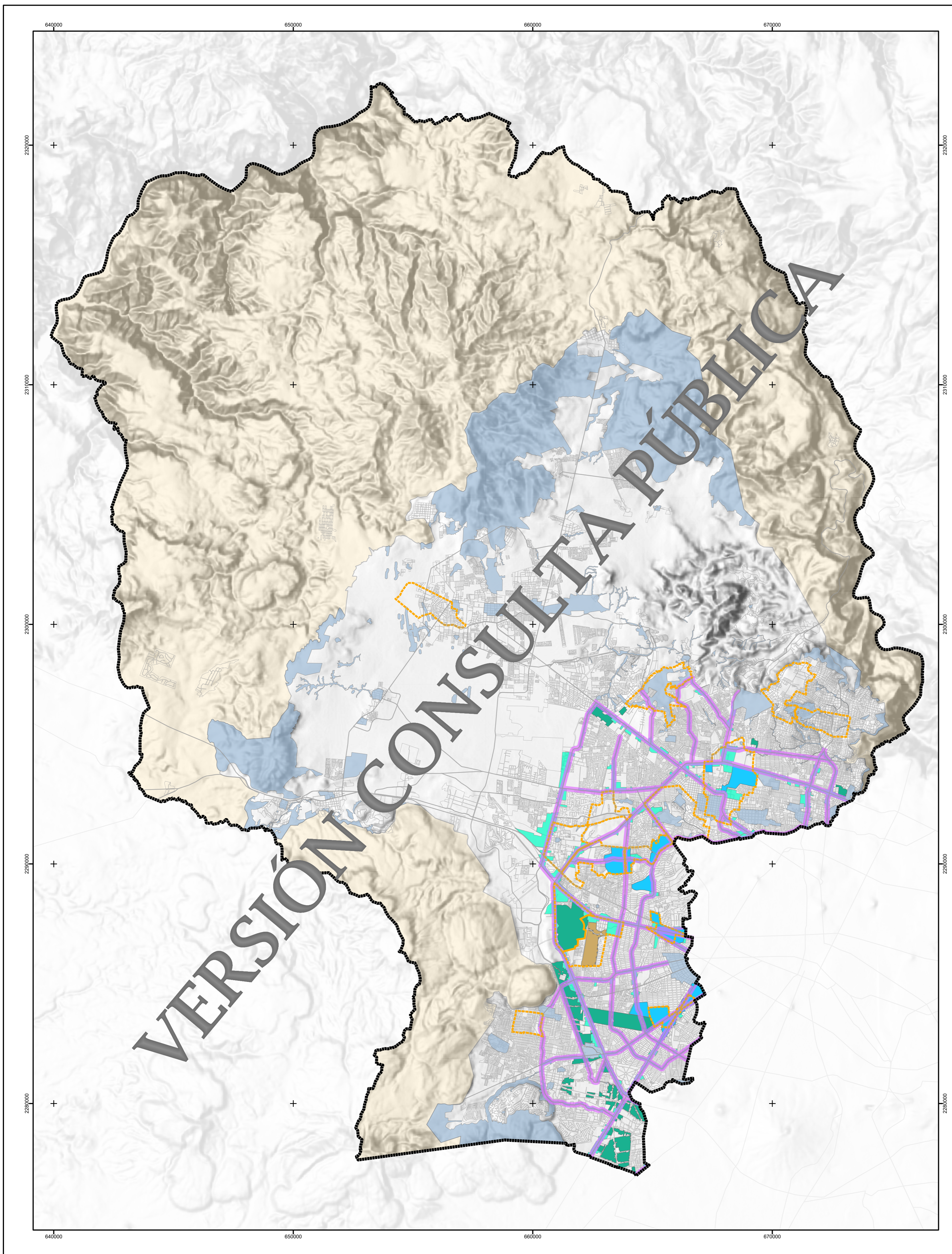
ESCALA GRÁFICA







Ordenamiento del Territorio
Gestión Integral de la Ciudad






Gobierno de
Zapopan

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027


PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

ÁREAS DE ACTUACIÓN	E-11
---------------------------	-------------




UBICACIÓN

ESTADO DE JALISCO	ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA
	



SIMBOLOGÍA

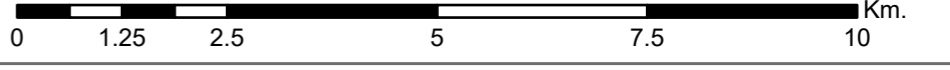

-  LÍMITE MUNICIPAL
-  VIALIDADES PRINCIPALES
-  MANZANA URBANA
-  ÁREA DE COMPETENCIA DEL POELZ

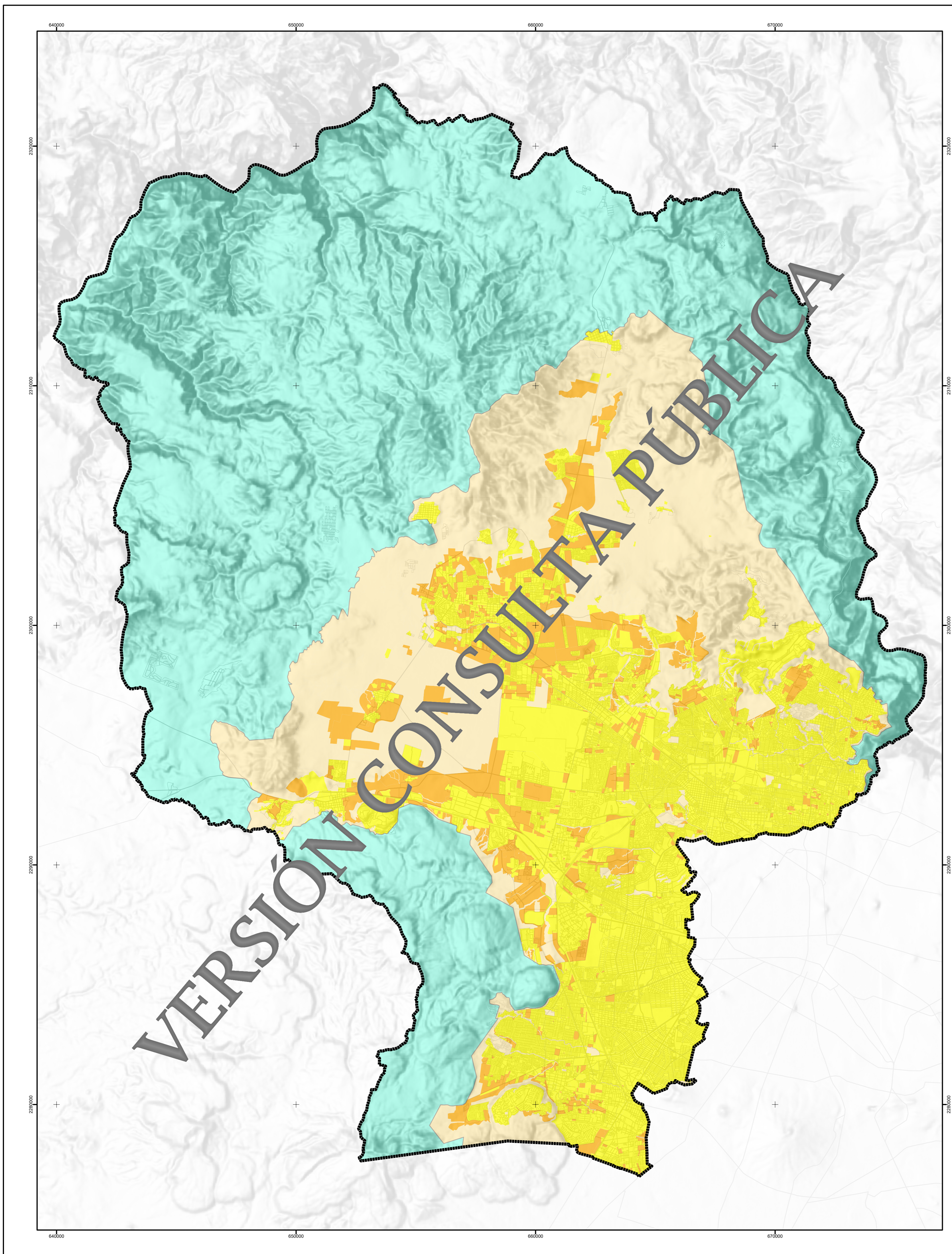
ÁREAS DE ACTUACIÓN


-  POLÍGONOS URBANOS ESTRATÉGICOS
-  CORREDORES URBANOS CON POTENCIAL DE DESARROLLO (RTD)
-  ÁREAS CON POTENCIAL DE DESARROLLO (APD)
-  ÁREAS CON POTENCIAL DE RECICLAMIENTO (APR)
-  ÁREA DE ACTUACIÓN PARQUE METROPOLITANO

ÁREAS DE TRANSFERENCIAS DE DERECHOS

-  ÁREAS GENERADORAS (GTD)
-  ÁREA RECEPTORA (RTD)

FECHA: 2026	ESCALA: 1:90,000	
ESCALA GRÁFICA		
		
		 <p>Ordenamiento del Territorio Gestión Integral de la Ciudad</p>





Gobierno de
Zapopan

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2024 - 2027


PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

ZONIFICACIÓN PRIMARIA


E-12

UBICACIÓN

ESTADO DE JALISCO




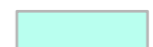


ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA






SIMBOLOGÍA

SIMBOLOGÍA BASE

-  LÍMITE MUNICIPAL
-  VIALIDADES PRINCIPALES
-  MANZANA URBANA
-  ÁREA DE COMPETENCIA POELZ

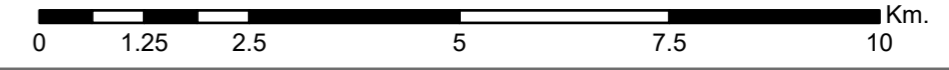
ZONIFICACIÓN PRIMARIA

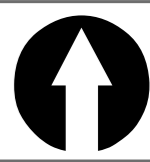
-  ÁREAS NO URBANIZABLES
-  ÁREAS URBANIZABLES
-  ÁREAS URBANIZADAS


FECHA: 2026

ESCALA: 1:90,000

ESCALA GRÁFICA







**Ordenamiento
del Territorio**
Gestión Integral de la Ciudad