

Requisitos para Búsqueda de archivo - Aprovechamiento de Infraestructura Básica Existente y/o Declaratoria de Suelo Urbanizado

1. Solicitud multitrámite firmada por el propietario, representante legal o apoderado (esta se proporciona en ventanilla) Obligatorio
2. Original y copia legible de la Escritura Pública, con la que se acredite la propiedad del predio, inscrita en el Registro Público de la Propiedad. Obligatorio
3. Original y copia legible de la escritura pública del acta constitutiva de la Sociedad anónima y/o Fideicomiso, inscrita en el Registro Público de Comercio. Variable
4. Original y copia legible del poder a favor de la persona que llevará a cabo el trámite, en caso de no comparecer el propietario Variable
5. Carta poder simple (en caso de no ser el propietario y/o representante legal) firmada ante testigos, así como la copia legible de la identificación oficial de las personas que intervienen Variable
6. Copia legible de la identificación oficial vigente del propietario (INE o pasaporte) Obligatorio
7. Copia legible de la identificación oficial vigente del apoderado legal y/o del promotor Variable
8. Realizar el pago de los derechos correspondientes* Obligatorio

Los documentos oficiales y/o requisitos que se presenten con alteraciones, raspaduras o enmendaduras no tendrán validez alguna.

Fundamentación jurídica

*Este pago se realiza una vez que se cumplió con los requisitos correspondientes.

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 115, fracción V; Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano artículo 11, fracción XI, artículo 48 y artículo 60, Código Urbano para el Estado de Jalisco artículos 10, fracción XXI, 240; Ley de Ingresos para el Municipio de Zapopan, Ejercicio Fiscal 2023, artículo 93, fracción XV.