

Requisitos para Dictamen Técnico de Adecuación a la Imagen Urbana

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 1. Copia de la identificación oficial vigente del propietario (INE/IFE, Pasaporte, Cédula Profesional, Cartilla Militar) | <input type="checkbox"/> Obligatorio |
| 2. Original y copia del recibo oficial de pago por concepto de impuesto predial actualizado. | <input type="checkbox"/> Obligatorio |
| 3. Fotografías del inmueble. | <input type="checkbox"/> Obligatorio |
| 4. Solicitud de Adecuación a la Imagen Urbana. | <input type="checkbox"/> Obligatorio |
| 5. Original y copia de la escritura pública, con la que se acredite la propiedad del predio, inscrita en el R.P.P.C. o

Copia simple del Contrato de Arrendamiento. | <input type="checkbox"/> Obligatorio |
| 6. Original y copia de la escritura pública del acta constitutiva de la Sociedad anónima y/o Fideicomiso, inscrita en el R.P.P.C. | <input type="checkbox"/> Variable |
| 7. Original y copia del poder a favor de la persona que llevará a cabo el trámite, en caso de no comparecer el propietario. | <input type="checkbox"/> Variable |
| 8. Dictamen Técnico de Imagen Urbana en zonas Patrimoniales | <input type="checkbox"/> Variable |
| 9. Copia simple del Dictamen Técnico de la Secretaría de Cultura del Estado de Jalisco, acompañada del Registro en el municipio de Zapopan del Director en Proyecto y Obra de Edificación, con Especialidad en Restauración. | <input type="checkbox"/> Variable |
| 10. Copia simple del Dictamen Técnico del Instituto Nacional de Antropología e Historia (INAH), acompañada del Registro en el municipio de Zapopan del Director en Proyecto y Obra de Edificación, con Especialidad en Restauración. | <input type="checkbox"/> Variable |
| 11. Original y Copia de la Cédula de Licencia Municipal para Giro y/o Anuncio | <input type="checkbox"/> Variable |
| 12. Carta poder simple del apoderado legal del arrendador o administrador de la plaza, donde autorice las acciones. | <input type="checkbox"/> Variable |
| Foto aérea de la ubicación del inmueble, si es complicado de ubicar. | <input type="checkbox"/> Variable |