

**CARÁTULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>Folio:</b>	<b>20651</b>
<b>MONEDA:</b>	<b>NACIONAL</b>
<b>VIGENCIA</b>	
<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
01/01/2025 00:00 Hrs	31/12/2025 24:00 Hrs

SEGUROS AFIRME S.A. DE C.V., AFIRME GRUPO FINANCIERO, que en lo sucesivo se denomina "La Institución", durante la vigencia de esta póliza y mediante el pago de la prima correspondiente asegura a favor de:

"El asegurado": MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO

Con Domicilio en: AVE. PROLONGACION AVENIDA LAURELES 300 , COL. TEPEYAC, ZAPOPAN, JALISCO, C.P. 45150

El o los bienes especificados contra las coberturas contratadas para cada bien, de acuerdo a las Condiciones Generales, especiales y particulares las cuales se adjuntan y forman parte de esta póliza.

**BIENES**

Ubicación: AV. HIDALGO, NO. 151, Col. ZAPOPAN CENTRO, ZAPOPAN, JALISCO, C.P. 45100

Tipo Constructivo: MUROS DE CONCRETO ARMADO Y TECHOS DE CONCRETO ARMADO

Número de pisos: 1

Giro o Actividad: CASAS HABITACION (MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO)

Sección	Bienes y Riesgos	Suma Asegurada	Deducibles	Coas.
<b>I</b>	<b>EDIFICIO</b>			
	Incendio y/o Rayo	\$300,000.00	Según Especificación Adjunta	
	Riesgos Hidrometeorológicos	Amparada	1 Según Especificación Adjunta	10%
	Terremoto y Erupción Volcánica	Amparada	2 Según Especificación Adjunta	10%
<b>II</b>	<b>CONTENIDOS</b>			
	Incendio y/o Rayo	\$150,000.00	Según Especificación Adjunta	
	Riesgos Hidrometeorológicos	Amparada	1 Según Especificación Adjunta	10%
	Terremoto y Erupción Volcánica	Amparada	2 Según Especificación Adjunta	10%

**SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V., AFIRME GRUPO FINANCIERO**

Av. Hidalgo 234 Poniente, Colonia Centro, C.P. 64000, Monterrey, Nuevo León, México

Teléfono: (81) 8318-3800 | Lunes a Jueves de 8:30 a 18:00 horas, Viernes de 8:30 a

16:00 horas | [www.afirmeseguros.com](http://www.afirmeseguros.com)

Siniestros: 800-723-47-63 | las 24 horas del día los 365 días del año



Funcionario Autorizado

En testimonio de lo cual la Institución firma el presente documento en la ciudad de Monterrey, N.L. el día 10 de Diciembre de 2024

**CARÁTULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>Folio:</b>	<b>20651</b>
<b>MONEDA:</b>	<b>NACIONAL</b>
<b>VIGENCIA</b>	
<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
01/01/2025 00:00 Hrs	31/12/2025 24:00 Hrs

SEGUROS AFIRME S.A. DE C.V., AFIRME GRUPO FINANCIERO, que en lo sucesivo se denomina "La Institución", durante la vigencia de esta póliza y mediante el pago de la prima correspondiente asegura a favor de:

"El asegurado": MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO

Con Domicilio en: AVE. PROLONGACION AVENIDA LAURELES 300 , COL. TEPEYAC, ZAPOPAN, JALISCO, C.P. 45150

El o los bienes especificados contra las coberturas contratadas para cada bien, de acuerdo a las Condiciones Generales, especiales y particulares las cuales se adjuntan y forman parte de esta póliza.

**BIENES**

Ubicación: AV. HIDALGO, NO. 151, Col. ZAPOPAN CENTRO, ZAPOPAN, JALISCO, C.P. 45100

Tipo Constructivo: MUROS DE CONCRETO ARMADO Y TECHOS DE CONCRETO ARMADO

Número de pisos: 1

Giro o Actividad: CASAS HABITACION (MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO)

Sección	Bienes y Riesgos	Suma Asegurada	Deducibles	Coas.

Concepto	Prima Neta	Recargo	Derecho	IVA (16%)	Total
Prima	\$171.55	\$0.00	\$0.00	\$27.45	\$199.00
Forma de pago	ANUAL y/o CONTADO	Agente	94401	LICITACION GUADALAJARA	

**Artículo 25 de la Ley Sobre el Contrato de Seguro:** "Si el contenido de la póliza o sus modificaciones no concordaren con la oferta, el asegurado podrá pedir la rectificación correspondiente dentro de los treinta días que sigan al día en que reciba la póliza. Transcurrido este plazo se considerarán aceptadas las estipulaciones de la póliza o de sus modificaciones."

**Advertencia:** Consulte coberturas, exclusiones y restricciones de la póliza, en las condiciones generales entregadas al momento de su contratación o bien en [www.afirmeseguros.com](http://www.afirmeseguros.com)

**Unidad Especializada de Atención a Usuarios (UNE):** Av. Juárez 800 Sur, Colonia Centro, Monterrey, Nuevo León, C.P. 64000, entre José María Morelos y Padre Mier. Tel: (81) 8318 3900 ext. 27419 y 24206, correo electrónico: [soluciones@afirme.com](mailto:soluciones@afirme.com).

**Comisión Nacional de Protección y Defensa al Usuario de Servicios Financieros (CONDUSEF):** Avenida Insurgentes Sur 762, Colonia del Valle, Delegación Benito Juárez, Código Postal 03100, Ciudad de México, tel. (55) 53.40.09.99, Correo [asesoria@condusef.gob.mx](mailto:asesoria@condusef.gob.mx), página [www.condusef.gob.mx](http://www.condusef.gob.mx)

**No. Registro: DC-06-367-I-1.1/7579/CONDUSEF-000577-01**

**En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica que integran este producto de seguro, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas (CNSF), a partir del día 03 de marzo de 1998, con el número DC-06-367-I-1.1/7579/CONDUSEF-000577-01.**



**CARÁTULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>Folio:</b>	<b>20651</b>
<b>MONEDA:</b>	<b>NACIONAL</b>
<b>VIGENCIA</b>	
<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
01/01/2025 00:00 Hrs	31/12/2025 24:00 Hrs

**DOCUMENTACIÓN APLICABLE**

- 1 CONDICIONES DE POLIZA
- 2 Aviso de Privacidad
- 3 CONDICIONES GENERALES DE PAQUETE EMPRESARIAL.V3.1
- 4 DERECHO DE LOS ASEGURADOS.V3
- 5 RIESGOS HIDROMETEOROLOGICOS.V3
- 6 TERREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA. V3

**CONDICIONES ESPECIALES**

ADVERTENCIA: Consulte coberturas, exclusiones y restricciones de la póliza, en las condiciones generales entregadas al momento de su contratación o bien en [www.afirmeseguros.com](http://www.afirmeseguros.com) UNIDAD ESPECIALIZADA DE ATENCIÓN A USUARIOS (UNE): Av. Juárez 800 Sur, Colonia Centro, Monterrey, Nuevo León, C.P. 64000, entre José María Morelos y Padre Mier. Tel: (81) 8318 3900 ext. 27419 y 24206, correo electrónico: [soluciones@afirme.com](mailto:soluciones@afirme.com). Comisión Nacional de Protección COMISIÓN NACIONAL DE PROTECCIÓN Y DEFENSA AL USUARIO DE SERVICIOS FINANCIEROS (CONDUSEF): Avenida Insurgentes Sur 762, Colonia del Valle, Delegación Benito Juárez, Código Postal 03100, Ciudad de México, tel. (55) 53.40.09.99, Correo asesoria@condusef.gob.mx, página [www.condusef.gob.mx](http://www.condusef.gob.mx).

**SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V., AFIRME GRUPO FINANCIERO**

Av. Hidalgo 234 Poniente, Colonia Centro, C.P. 64000, Monterrey, Nuevo León, México  
Teléfono: (81) 8318-3800 | Lunes a Jueves de 8:30 a 18:00 horas, Viernes de 8:30 a  
16:00 horas | [www.afirmeseguros.com](http://www.afirmeseguros.com)  
Siniestros: 800-723-47-63 | las 24 horas del día los 365 días del año

Funcionario Autorizado

En testimonio de lo cual la Institución firma el presente documento en la ciudad de Monterrey, N.L. el día 10 de Diciembre de 2024

**CARÁTULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>Folio:</b>	<b>20651</b>
<b>MONEDA:</b>	<b>NACIONAL</b>
<b>VIGENCIA</b>	
<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
01/01/2025 00:00 Hrs	31/12/2025 24:00 Hrs

**ABREVIATURAS Y/O DEFINICIONES**

Donde quiera que aparezca en este contrato las siguientes abreviaturas y/o definiciones se entenderá:

S/VR Eq. Dañ.	Sobre Valor de Reposición del Equipo Dañado
S.A.	Suma Asegurada
S/S.A.	Sobre Suma Asegurada
MIN	Con mínimo de:
MAX	Con máximo de:
UMA	Unidad de Medida y Actualización
S/P	Sobre pérdida
AMPARADO:	La suma asegurada para esta cobertura es el valor establecido en la cobertura básica del Bien o Sección contratado, salvo los sublímites establecidos
LUC	Límite Único y Combinado (Límite máximo de responsabilidad para la Institución, por uno o todos los siniestros que puedan ocurrir por una o todas las ubicaciones aseguradas, durante la vigencia del seguro)
<b>COBERTURAS</b>	
<b>NORMALES:</b>	Incendio y/o rayo y extensión de cubierta cuando sean contratadas.
<b>S.A. BÁSICA:</b>	Corresponde al valor reposición del bien Asegurado que regularmente se especifica en la cobertura Básica de la sección contratada.
<b>SUBLÍMITES:</b>	Limitación de suma asegurada para determinados riesgos y/o coberturas.

**BENEFICIARIO PREFERENTE**

En caso de siniestro que afecte los bienes asegurados en la póliza de referencia y que amerite indemnización bajo los términos y condiciones de la misma, se pagará como Beneficiario Preferente hasta por el interés que le corresponda a :

No Aplica

**SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V., AFIRME GRUPO FINANCIERO**

Av. Hidalgo 234 Poniente, Colonia Centro, C.P. 64000, Monterrey, Nuevo León, México

Teléfono: (81) 8318-3800 | Lunes a Jueves de 8:30 a 18:00 horas, Viernes de 8:30 a

16:00 horas | [www.afirmeseguros.com](http://www.afirmeseguros.com)

Siniestros: 800-723-47-63 | las 24 horas del día los 365 días del año



Funcionario Autorizado

En testimonio de lo cual la Institución firma el presente documento en la ciudad de Monterrey, N.L. el día 10 de Diciembre de 2024

LUGAR:		FECHA:
Monterrey, N.L.		2024/12/08
DATOS DEL CONTRATANTE O ASEGURADO(EL "CLIENTE")		
Nombre Completo, Razón o Denominación Social		
null		
Nombre Completo del Apoderado o Representante Legal (en su caso)		
R.F.C.	Teléfono	Correo electrónico
MZJ890101MS8	123	--
Número de Folio de Cotización o Numero de Póliza de Seguro		0701-015608-07

Por medio de la presente, el "Cliente" otorga expresamente su consentimiento a Seguros Afirme S.A. DE C.V, Afirme Grupo Financiero (La Compañía), para que en caso de que la Compañía acepte la celebración del contrato de seguro que le ha solicitado el Cliente, o bien en caso de renovación de un seguro previamente contratado, la documentación contractual relacionada con la(s) póliza(s) de seguro solicitada(s) o su(s) respectiva(s) renovación(es), como carátula, condiciones generales y en su caso condiciones especiales, le sea entregada en formato PDF (Portable Document Format), o cualquier otro formato electrónico equivalente, a través de la dirección de correo electrónico arriba indicada.

El "Cliente" reconoce que la entrega efectuada en estos términos, sustituirá la entrega de la "Póliza" de forma impresa. Por lo que queda bajo la más estricta responsabilidad del "Cliente", proporcionar a la "Compañía" una dirección de correo electrónico válida y propia, misma que se obliga a revisar de forma periódica (incluyendo la bandeja de correos no deseados) y, en su caso informar a la "Compañía" sobre cualquier cambio o actualización en dicha dirección de correo.

El "Cliente" está de acuerdo en que, el comprobante generado automáticamente por el administrador del sistema de correos electrónicos, producirán los mismos efectos y tendrán el mismo valor probatorio que las leyes otorgan a otros tipos de acuse de recibo, por lo que dichos comprobantes electrónicos harán prueba plena de su recepción por parte del "Cliente" y no se requerirá la firma autógrafa a que se refiere el artículo 7 de la Ley Sobre el Contrato de Seguro.

En caso que el "Cliente" no reciba su "Póliza" dentro de los 30 días naturales siguientes de haber realizado la contratación, deberá hacerlo del conocimiento de la "Compañía", a través de la Unidad Especializada de Atención a Usuarios (UNE), en cuyo caso la "Compañía" deberá asegurar su recepción por parte del "Cliente", a través del mismo o de cualquier otro medio, incluyendo la entrega personalizada.

La "Compañía" podrá a su sola discreción, principalmente por situaciones de seguridad y protección de la información del "Cliente", suspender en cualquier momento el envío de las "Pólizas" a través de medios electrónicos, debiendo en este caso entregarlas nuevamente personalmente o en el domicilio del "Cliente", contra entrega del acuse de recibo correspondiente.

\_\_\_\_\_  
Nombre completo y firma

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica que integran este producto quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 23 de noviembre de 2022 con el número CGEN-S0094-0205-2022

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA PARA ADHERIRSE A Y/O FORMAR PARTE DE LA PÓLIZA EMITIDA POR SEGUROS AFIRME.

**SEGURO DE PEDIALES PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JAL.**

**AMPARA RIESGOS DE INCENDIO, RAYO Y EXPLOSIÓN; RIESGOS HIDROMETEOROLÓGICOS, ROBO DE CONTENIDOS Y RESPONSABILIDAD CIVIL FAMILIAR.**

**ASEGURADO:** Municipio de Zapopan, Jal.

**OBJETIVO DEL SEGURO:** promover e incentivar a los contribuyentes al pago oportuno del Impuesto Predial, mediante el otorgamiento de un Seguro de Casa Habitación para los primeros contribuyentes cumplidos que efectúen el pago del impuesto predial en los primeros tres meses del año fiscal.

**MONEDA:** Pesos, M.N.

**VIGENCIA:** De las 00:00 horas del 01 de enero de 2025 hasta las 24:00 horas del 31 de diciembre de 2025.

**PRIMA NETA:** \$171.55 por predio, antes de IVA.

**DESCRIPCIÓN DE COBERTURAS DE LA PÓLIZA**

**A. EDIFICIO Y CONTENIDOS POR INCENDIO, RAYO O EXPLOSIÓN, TERREMOTO Y ERUPCIÓN VOLCÁNICA Y RIESGOS HIDROMETEOROLÓGICOS.**

**Suma Asegurada:** \$300,000.00 M.N.  
Aplica para Edificio y Contenidos

**Terremoto y Erupción Volcánica:** Limitado a una Suma Asegurada para edificio y contenidos de \$150,000.00 M.N.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

**Riesgos Cubiertos:**

Incendio		
	Edificio	Contenidos
<b>Bienes Cubiertos:</b>	Se cubre el edificio y las instalaciones de clima artificial, sanitarias, hidráulicas, eléctricas y demás aditamentos que se encuentren fijos a dicho edificio.	Muebles, ropa, objetos personales, electrodomésticos, aparatos electrónicos y demás contenidos propios de la casa habitación (menaje de casa).
<b>Riesgos Cubiertos:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>La compañía indemnizará al Asegurado contra todo riesgo, por daño o pérdida física directa ocasionado a los bienes inmuebles incluyendo las bardas pertenecientes al predio asegurado, siempre y cuando estos sean afectados por riesgos en forma accidental, súbita e imprevista, con excepción de los que se encuentren expresamente en las exclusiones de Condiciones Generales.</li> <li>Fenómenos Hidrometeorológicos</li> <li>Terremoto y Erupción Volcánica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>La compañía indemnizará al Asegurado contra todo riesgo, por daño o pérdida física directa ocasionado a los bienes muebles, siempre y cuando estos sean afectados por riesgos en forma accidental, súbita e imprevista, con excepción de los que se encuentren expresamente en las exclusiones de Condiciones Generales.</li> <li>Fenómenos Hidrometeorológicos</li> <li>Terremoto y Erupción Volcánica</li> </ul>
<b>Bienes y Riesgos Excluidos:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cualquier otro uso de suelo diferente a habitacional queda expresamente excluido.</li> </ul>	

**Deducibles y Coaseguros:**

**Incendio, Rayo y Explosión:** Sin Deducible, sin coaseguro  
**Riesgos Hidrometeorológicos:** 2% de la S.A. y 10% de coaseguro sobre la pérdida indemnizable.  
**Terremoto y Erupción Volcánica:** 2% de la S.A. y 10% de coaseguro sobre la pérdida indemnizable.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

COBERTURA	S.A. POR CASA	DEDUCIBLES
INCENDIO PARA EDIFICIOS Y CONTENIDOS	\$ 300,000.00	SIN DEDUCIBLE, SIN COASEGURO
FENÓMENOS HIDROMETEOROLÓGICOS EDIFICIO Y CONTENIDOS	\$ 300,000.00	2% DE LA S.A. Y 10% DE COASEGURO SOBRE LA PERDIDA INDEMNIZABLE
TERREMOTO EDIFICIO Y CONTENIDOS	\$ 150,000.00	2% DE LA S.A. Y 10% DE COASEGURO SOBRE LA PERDIDA INDEMNIZABLE
<b>LÍMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD:</b> \$300,000.00 M.N. POR CASA, CON SUBLÍMITE DE 20% PARA LA SECCIÓN DE CONTENIDOS.		

**B. CONDICIONES ESPECIALES:**

Solo se cubren predios con tipo de construcción maciza, de acuerdo a lo siguiente:

- Muros: de piedra, tabique, tabicón, block de cemento, tepetate, adobe o concreto armado. Se permite que en estos muros existan secciones de vidrio block.
- Entrepisos: de bóveda metálica, bovedillas, siporex, losa acero, tridilosa, bóveda de ladrillo sobrearmazón de hierro o cemento armado.
- Techos: de concreto, bóveda de ladrillo, vigueta y bovedilla, siporex, losaacero, tridilosa con hormigón o mezcla con espesor mínimo de 2 ½ centímetros; así como de lámina metálica o de asbesto, cuando estos materiales estén presentes en una superficie no mayor al 20% del total de los muros.
- Estructura: de acero estructural, de concreto armado, a base de muros de carga de concreto, tabique, de adobe o mampostería.

Se cubren los prediales pagados únicamente en los meses de enero, febrero y marzo del año fiscal.

**Se cubre únicamente inmuebles con uso habitacional, cualquier otro uso o giro queda excluido.**

**Aplican Textos de Condiciones Generales y Clausulas Especiales de Seguros Afirme, S.A. de C.V., Grupo Financiero Afirme para las coberturas y/o ramos contratados.**

**SEGUROS AFIRME**



**VIGENCIA**

### **Aviso de Privacidad**

**Este aviso describe la manera en la que Seguros Afirme S.A. de C.V., Afirme Grupo Financiero ("Seguros Afirme") con domicilio en Avenida Hidalgo No. 234 Poniente, Colonia Centro, Código Postal 64000, Monterrey, Nuevo León, usará y divulgará su información personal, así como la forma en la que Usted puede tener acceso a esta información. Léalo detenidamente.**

Seguros Afirme recopilará, ya sea directamente o a través de terceros autorizados, información personal no pública sobre Usted como:

- Datos de identificación (nombre completo, domicilio, teléfono, fecha de nacimiento, entre otros).
- Datos patrimoniales (tales como nivel de ingresos, egresos, datos de cuentas bancarias).
- Datos sensibles (por ejemplo, aquellos relativos a su estado de salud).

Esta información podrá ser recabada a partir de distintas fuentes, como por ejemplo: **(i)** de solicitudes de seguros, **(ii)** de reclamaciones de siniestros; **(iii)** de terceros, tales como talleres de reparación, ajustadores, agentes, promotores, médicos y personal de cobranza, y **(iv)** en general, de la relación jurídica establecida o por establecer entre el Titular de los datos personales y Seguros Afirme.

Los datos personales serán utilizados para los fines inherentes a la solicitud, celebración, operación y cumplimiento del contrato de seguro respectivo, pudiendo ser utilizados para fines de análisis, administración, ofrecimiento y promoción de productos y servicios, u otros fines compatibles o análogos a estos.

La información personal de nuestros proveedores, socios, clientes, asegurados, terceros, prospectos y/o de cualquier otra persona de la que Seguros Afirme recabe datos personales, será tratada con la debida confidencialidad y bajo ninguna circunstancia será usada con fines ilícitos o de lucro. No obstante, estos datos podrán ser compartidos con terceros en algunos casos, como los siguientes:

- Para dar cumplimiento al(los) contrato(s) celebrados con el Titular y/o con terceros.
- Para fines de aplicación o administración de la justicia.
- Por la transferencia de información entre las distintas filiales de Afirme Grupo Financiero, incluyendo la que se lleve a cabo para fines comerciales.
- En los demás casos previstos por las leyes aplicables.

En caso de que el Titular desee limitar o revocar el uso o divulgación de sus datos personales, así como ejercer sus derechos de **acceso, rectificación, cancelación y oposición**, podrá presentar una solicitud por escrito al Departamento de Datos Personales de Seguros Afirme, cuyos datos se señalan a continuación:

Dirección: Av. Hidalgo No. 234 Pte., Col Centro, Monterrey, Nuevo León CP 64000.

Teléfono: (81) 83.18.38.00 ext. 23971

Horario de atención: lunes a viernes de 8:30 a 18:00 hrs.

Correo electrónico: [datospersonalesseguros@afirme.com](mailto:datospersonalesseguros@afirme.com)

Seguros Afirme se reserva el derecho de cambiar este Aviso de Privacidad en cualquier momento mediante la publicación de un aviso prominente en su sitio en Internet [www.segurosafirme.com](http://www.segurosafirme.com)

La documentación contractual que integra este producto, está registrada ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 36, 36-A, 36-B, y 36-D de la Ley General de Instituciones y Sociedades Mutualistas de Seguros, bajo el(los) registro(s) número CGEN-S0094-0151-2011 de fecha del 12 de julio de 2011.

**VIGENCIA**

**CONDICIONES GENERALES DEL PAQUETE DE SEGURO EMPRESARIAL**

**No. Registro: DC-06-367-I-1.1/7579/CONDUSEF-000577-01**

**SECCION I EDIFICIO (S)**

El (los) edificio(s) especificado(s) en la carátula de esta póliza queda(n) cubierto(s) sin exceder de la suma asegurada contratada para esta sección, contra pérdidas o daños causados por incendio y/o rayo.

Queda entendido y convenido que se excluye el valor del terreno y el de los cimientos y fundamentos bajo el nivel del suelo, pero quedan incluidas las instalaciones para los servicios de agua, saneamiento, alumbrado y demás aditamentos fijos al edificio.

**SECCION II CONTENIDOS**

Esta sección cubre maquinaria con sus instalaciones, herramientas, refacciones, accesorios y equipo mecánico en general del negocio asegurado, mobiliario, equipo, materias primas, productos en proceso de elaboración, o ya terminados y mercancías en bodega y/o en establecimiento comercial, así como las mejoras y adaptaciones hechas al local o al edificio, tomado en arrendamiento por el Asegurado, todo mientras se encuentre dentro de la ubicación señalada en la carátula de esta póliza, contra pérdidas o daños directamente causados por incendio y/o rayo. La combustión espontánea deberá ser cubierta mediante convenio expreso.

**BIENES NO AMPARADOS, QUE PUEDEN CUBRIRSE MEDIANTE CONVENIO EXPRESO.**  
**Salvo convenio expreso entre el Asegurado y la Institución, esta póliza no ampara los bienes descritos a continuación, contra daños causados por cualquiera de los riesgos cubiertos por esta sección.**

- a) Bienes contenidos en plantas incubadoras, refrigeradoras o aparatos de refrigeración por cambio de temperatura.**
- b) Lingotes de oro, de plata, alhajas y pedrería que no esté montada.**
- c) Objetos raros o de arte, cuyo valor unitario o por juego sea superior al equivalente de 500 días del salario mínimo general vigente en el Distrito Federal al momento de la contratación.**
- d) Manuscritos, planos, croquis, dibujos, patrones, modelos o moldes.**

**RIESGOS NO AMPARADOS, QUE PUEDEN CUBRIRSE MEDIANTE CONVENIO EXPRESO.**

**Salvo convenio expreso entre el Asegurado y la Institución, esta póliza no ampara los riesgos siguientes:**

- a) Combustión Espontanea**
- b) Remoción de Escombros**

**COBERTURAS ADICIONALES PARA LAS SECCIONES I Y II.**

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

Mediante convenio expreso entre el Asegurado y la Institución y bajo las condiciones del endoso respectivo, esta póliza se puede extender a cubrir los bienes asegurados contra los siguientes riesgos; los cuales se considerarán incluidos cuando se especifique la cobertura para la ubicación asegurada en la carátula de esta póliza su especificación o endoso agregado a la misma:

1. Extensión de cubierta la cual incluye protección por daños a consecuencia de:
  - 1.1 Explosión.
  - 1.2 Huelgas, Alborotos Populares, Conmoción Civil, Vandalismo, y daños por Actos de personas mal Intencionadas.
  - 1.3 Naves Aéreas u objetos caídos de ellas.
  - 1.4 Vehículos.
  - 1.5 Daños o pérdidas causados por vehículos o naves aéreas propiedad del asegurado o a su servicio, o propiedad o al servicio de inquilinos.
  - 1.6 Humo o Tizne.
  - 1.7 Roturas o filtraciones accidentales de las tuberías o sistemas de abastecimiento de agua o de vapor de agua, que se localicen dentro de los límites de los predios mencionados en la póliza, con excepción de aguas subterráneas o freáticas que ocasionen filtraciones a través de la cimentación de los pisos o de los muros de contención, o bien fracturas de dicha cimentación o de los muros; así mismo no quedan cubiertos obstrucciones, y suficiencias, deficiencias, roturas o cualquiera otra causa de los sistemas de desagüe o por falta de dichos desagües.
  - 1.8 Descargas accidentales o derrames de agua o de vapor de agua provenientes de equipos o aparatos industriales o domésticos, comprendiendo sistemas de refrigeración, acondicionamiento de aire o calefacción.
  - 1.9 Caída de árboles.
  - 1.10 Caída de antenas parabólicas y de comercial.radio de uso no
2. Riesgos Hidrometeorológicos
3. Terremoto y erupción volcánica
4. Remoción de Escombros
5. Derrame de equipo de protecciones contra incendio
6. Combustión espontánea

**EXCLUSIONES APLICABLES A LAS SECCIONES I Y II.**

**Esta póliza no cubre los bienes asegurados por daños:**

- a) **Por fermentación, vicio propio o por cualquier procedimiento de calefacción o desecación al cual hubieren sido sometidos los bienes, a menos que el daño sea causado por cualquiera de los riesgos amparados por esta póliza, en los dos últimos casos.**
- b) **En máquinas, aparatos o accesorios que se empleen para producir, transformar o utilizar corrientes eléctricas, cuando dichos daños sean causados directamente en tales máquinas, aparatos o accesorios, por las mismas corrientes, ya sea naturales o artificiales.**
- c) **Por pérdidas o desaparición de bienes a consecuencia de robos ocurridos durante el siniestro.**
- d) **A títulos, obligaciones o documentos de cualquier clase, timbres postales o fiscales, monedas, billetes de banco, cheques, letras, pagarés, libros de contabilidad u otros libros de comercio.**

### **SECCION III PERDIDAS CONSECUENCIALES.**

Bajo esta sección, quedan cubiertas, en los términos de la especificación que se anexa y forma parte de esta póliza, las pérdidas sufridas a consecuencia de la paralización o entorpecimiento de las operaciones del negocio asegurado, siempre que dicha paralización o entorpecimiento resulte de la realización de los riesgos de incendio y/o rayo o, en su caso, de los riesgos amparados por las coberturas contratadas adicionalmente para las secciones I y II.

### **EXCLUSIONES APLICABLES A ESTA SECCION.**

**Además de las exclusiones que se mencionan en la especificación anexa, serán aplicables bajo esta sección, las exclusiones de las secciones I y II.**

### **SECCION IV RESPONSABILIDAD CIVIL GENERAL.**

#### **MATERIA DEL SEGURO**

La Institución se obliga a pagar los daños, así como los perjuicios y daño moral consecuencial, que el Asegurado cause a terceros y por los que éste deba responder, conforme a la legislación aplicable en materia de responsabilidad civil vigente en los Estados Unidos Mexicanos (o legislación extranjera en el caso de que se hubiese convenido cobertura conforme a las condiciones particulares para el seguro de responsabilidad civil por daños en el extranjero), por hechos u omisiones no dolosos ocurridos durante la vigencia de esta póliza, y que causen la muerte o el menoscabo de la salud de dichos terceros, o el deterioro o la destrucción de bienes propiedad de los mismos según las cláusulas y especificaciones pactadas en este contrato de seguro.

#### **ALCANCE DEL SEGURO**

A) La obligación de la Institución comprende:

1. El pago de los daños, perjuicios y daños moral consecuencial, por los que sea responsable el Asegurado, conforme a lo previsto en esta sección y en las condiciones particulares respectivas.
2. El pago de los gastos de defensa del Asegurado, dentro de las condiciones de esta sección. Esta cobertura incluye, entre otros:

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

- a) El pago del importe de las primas por fianzas judiciales que el Asegurado deba otorgar, en garantía del pago de las sumas que se le reclamen a título de responsabilidad civil cubierta por esta sección. En consecuencia, no se considerarán comprendidas, dentro de las obligaciones que la Institución asuma bajo esta sección, las primas por fianzas que deban otorgarse como caución para que el Asegurado alcance su libertad preparatoria, provisional o condicional, durante un proceso penal.
- b) El pago de los gastos, costas e intereses legales que deba pagar el Asegurado por resolución judicial o arbitral ejecutoriadas.
- c) El pago de los gastos en que incurra el Asegurado, con motivo de la tramitación y liquidación de las reclamaciones.

**B) Delimitación del alcance del seguro**

1. El límite máximo de responsabilidad para la Institución, por uno o todos los siniestros que puedan ocurrir durante un año de seguro, es la suma asegurada indicada para esta sección.
2. La ocurrencia de varios daños durante la vigencia de la póliza, procedentes de la misma o igual causa, será considerada como un solo siniestro, el cual, a su vez, se tendrá como realizado en el momento en que se produzca el primer daño de la serie.
3. El pago de los gastos a que se refiere el punto 2 del inciso A), estarán cubiertos sin exceder de una suma igual al 50% del límite de responsabilidad asegurado en esta sección, y los mismos no incrementan el monto de Suma Asegurada contratado.

**RESPONSABILIDADES NO AMPARADAS POR EL CONTRATO, PERO QUE PUEDEN SER CUBIERTAS MEDIANTE CONVENIO EXPRESO.**

Quedan excluidas del seguro, pero podrán ser cubiertas mediante convenio expreso:

- a) Responsabilidades ajenas, en las que el Asegurado, por convenio o contrato, se comprometa a la sustitución del obligado original, para reparar o indemnizar eventuales y futuros daños a terceros en sus personas o en sus propiedades.
- b) Responsabilidades por siniestros ocurridos en el extranjero, conforme a la legislación extranjera aplicable.
- c) Responsabilidades por daños ocasionados a terceros por los productos fabricados, entregados o suministrados por el Asegurado, o bien por los trabajos ejecutados.
- d) Responsabilidades por daños originados por contaminación u otras variaciones perjudiciales de aguas, atmósfera, suelos, subsuelos, o bien por ruidos.
- e) Responsabilidades por daños ocasionados a bienes propiedad de terceros:
  1. Que estén en poder del Asegurado por arrendamiento, comodato, depósito, o por disposición de autoridad.
  2. Que hayan sido ocasionados por las actividades normales del Asegurado en estos bienes (elaboración, manipulación, transformación, reparación, examen y otras análogas).

En el caso de bienes inmuebles, esta exclusión rige cuando dichos bienes, o parte de ellos hayan sido objeto directo de esas actividades.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	0701-015608-07
<b>Endoso No.</b>	0
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
01/01/2025 00:00 Hrs	31/12/2025 24:00 Hrs

Tampoco quedan cubiertas las responsabilidades, si los supuestos mencionados en los incisos 1 y 2 anteriores se dan en la persona de un empleado o de un encargado del Asegurado, en el desempeño de su trabajo.

- f) Responsabilidades por reclamaciones presentadas entre sí por las personas físicas o morales mencionadas como asegurados en esta sección.
- g) Responsabilidades por daños causados con motivo de obras, construcciones, ampliaciones o demoliciones.
- h) Responsabilidades como consecuencia de extravío de bienes.

**RIESGOS NO AMPARADOS POR EL CONTRATO**

Queda entendido y convenido que este seguro en ningún caso ampara, ni se refiere a:

- a) Responsabilidades provenientes del incumplimiento de contratos o convenios, cuando dicho incumplimiento no haya producido la muerte o el menoscabo de la salud de terceros, o el deterioro o la destrucción de bienes propiedad de los mismos.
- b) Responsabilidades por prestaciones sustitutorias del incumplimiento de contratos o convenios.
- c) Responsabilidades derivadas del uso, propiedad o posesión de embarcaciones, aeronaves y vehículos terrestres de motor, salvo que estos últimos estén destinados a su empleo exclusivo dentro de los inmuebles del Asegurado y no requieran de placa para su empleo en lugares públicos.
- d) Responsabilidades derivadas de daños ocasionados dolosamente.
- e) Responsabilidades por daños ocasionados por reacción nuclear o contaminación radioactiva.
- f) En caso de ser el Asegurado una persona física, responsabilidades derivadas de daños sufridos por; cónyuge, padres, hijos, hermanos, padres políticos, hermanos políticos u otros parientes del Asegurado, que habiten permanentemente con el.

En caso de ser el Asegurado una persona moral, responsabilidades derivadas de daños sufridos por: consejeros, directores, socios, administradores, gerentes u otras personas con función directiva, así como por sus cónyuges o por sus parientes que habiten permanentemente con ellos, según se indica en el párrafo anterior.

- g) Responsabilidades por daños causados por:
  - 1. Inconsistencia, hundimiento o asentamiento, del suelo o subsuelo.

**VIGENCIA**

**2. Falta o insuficiencia de obras de consolidación para evitar la pérdida de sostén necesario al suelo o subsuelo de propiedades vecinas.**

- h) Responsabilidades por daños ocasionados por guerra u otros actos bélicos, revolución, rebelión, motines, huelgas, o daños que se originen por disposiciones de autoridades de Derecho o de hecho.**
- i) Responsabilidades imputables al Asegurado de acuerdo con la Ley Federal del Trabajo, la Ley del Seguro Social u otra disposición complementaria de dichas leyes.**
- j) Responsabilidades profesionales.**

**TERRITORIALIDAD DEL SEGURO**

Esta póliza ha sido contratada conforme a las leyes mexicanas y para cubrir daños que ocurran dentro del territorio de los Estados Unidos Mexicanos. La limitación territorial se ampliará mediante la contratación de la cobertura de responsabilidad civil por daños ocurridos en el extranjero, de acuerdo a lo estipulado en el inciso b) de las Responsabilidades no amparadas por el contrato, pero que pueden ser cubiertos mediante Convenio Expreso.

**DEDUCIBLE**

De acuerdo con lo señalado en la carátula de la póliza, y, en su caso, en la cédula correspondiente a las condiciones particulares que se hubieren contratado, siempre quedará a cargo del Asegurado, en cada siniestro, una cantidad denominada deducible.

**SECCION V CRISTALES**

**COBERTURA BÁSICA.**

Mientras se encuentren debidamente instalados en el(los) inmueble(s) de la(s) ubicación(es) descrita(s) en la especificación de esta póliza, esta sección cubre el valor de los cristales y el costo de instalación de los mismos, contra los siguientes riesgos:

- a) Rotura accidental súbita e imprevista
- b) Por remoción de cristal y mientras no quede éste debidamente colocado.
- c) Al decorado del cristal (tales como pero no limitados a plateado, dorado, teñido, pintado, grabado, cortado, rotulado, realzado y análogos) o a sus marcos, espejos, película de seguridad o de claridad
- d) Por reparaciones, alteraciones, mejoras y/o pintura del inmueble descrito en la carátula de la póliza y/o del cristal o cristales asegurados.

La responsabilidad máxima de la Institución será hasta la suma asegurada contratada para esta sección.

**EXCLUSIONES APLICABLES A ESTA SECCION.**

**Esta sección no cubre pérdidas o daños causados:**

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

**1. Por raspaduras, rayados u otros defectos superficiales de cristal o del decorado del mismo.**

**SECCION VI ANUNCIOS Y ROTULOS**

**BIENES ASEGURADOS.**

Este seguro cubre las pantallas electrónicas en general, los anuncios y carteles, mientras se encuentren debidamente instalados y fijos en el (los) inmueble(s) de la(s) ubicación(es) descrita en la especificación de esta póliza.

**RIESGOS CUBIERTOS.**

Este seguro cubre los bienes asegurados contra pérdidas o daños materiales ocasionados en forma accidental, súbita e imprevista.

**EXCLUSIONES.**

**Este seguro no cubre las pérdidas o daños materiales por:**

- a) Uso, falta de mantenimiento, desgaste o depreciación normal o decoloración.**
- b) Raspaduras, ralladuras u otros defectos superficiales.**
- c) Daños indirectos como pérdida de mercado o cualquier otro perjuicio o dificultad de índole comercial que afecte al Asegurado, cualquiera que sea su causa u origen.**
- d) Fallas o defectos de los bienes asegurados existentes al inicio de la vigencia de este seguro.**
- e) Pérdidas o daños que sean a consecuencia directa del funcionamiento prolongado o deterioro gradual debido a condiciones atmosféricas o ambientales imperantes, tales como desgaste, erosión, corrosión e incrustación.**
- f) Cualquier gasto erogado con respecto al mantenimiento que efectúen terceros, mediante un contrato, entendiéndose como mantenimiento aquel que obligue a un tercero a revisar periódicamente y reemplazar partes desgastadas o defectuosas.**
- g) Pérdidas o daños que sufra cualquier elemento o medio de operación, tales como lubricantes y combustibles, a menos que los daños sufridos sean consecuencia de un riesgo cubierto.**
- h) Defectos estéticos.**
- i) Interrupción o fallas en el suministro de corriente eléctrica, proveniente de la red pública.**
- j) Errores de construcción, fallas de montaje, defectos de material y mano de obra.**



**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

**DEDUCIBLE**

En cada reclamación procedente bajo esta póliza, quedará a cargo del Asegurado la cantidad que aparece estipulada en esta sección en la carátula de esta póliza, especificación o endoso agregado a la misma

**SECCION VII ROBO CON VIOLENCIA Y/O ASALTO**

**BIENES ASEGURADOS**

Inciso a) Esta sección cubre las mercancías, materias primas, productos en proceso, productos terminados, maquinaria, mobiliario, útiles, accesorios y demás equipo propio y necesario a la índole del negocio asegurado; también cubre artículos de los mencionados en el inciso b) de esta cláusula, cuyo valor unitario o por juego sea hasta el equivalente de 500 días del salario mínimo general del Distrito Federal, vigente al momento de la contratación.

Inciso b) Artículos raros o de arte y, en general, aquellos que no sean necesarios a la índole del negocio asegurado y que expresamente se enumeren y se especifiquen en la presente póliza, cuyo valor unitario o por juego sea superior al equivalente de 500 días del salario mínimo general del Distrito Federal, vigente al momento de la contratación.

**Los bienes mencionados en los incisos anteriores solo estarán cubiertos mientras se encuentren dentro del local mencionado en la carátula de la presente póliza.**

**COBERTURA**

Este seguro cubre exclusivamente:

- A) La pérdida de los bienes asegurados, a consecuencia de robo perpetrado por cualquier persona o personas que haciendo uso de violencia del exterior al interior del local en que aquellos se encuentren, dejen señales visibles de la violencia en el lugar por donde se penetró.
- B) Los daños materiales que sufran los bienes muebles o inmuebles causados con motivo de robo o intento de robo a que se refiere el inciso anterior.
- C) Pérdidas o daños a consecuencia de robo por asalto o intento de asalto, entendiéndose por éste el que inicia y es perpetrado dentro del local en horas de servicio que brinde el negocio al público mediante el uso de fuerza o violencia (sea moral o física) sobre las personas que tengan la custodia o el resguardo de los bienes.

**OBLIGACIONES DEL ASEGURADO**

**a) REQUISITOS DE DOCUMENTACIÓN**

El Asegurado se obliga a mantener una contabilidad debidamente requisitada, con sus respectivos comprobantes que acrediten la propiedad y preexistencia de los bienes afectados los cuales permitan determinar con exactitud el importe de las pérdidas sufridas. Se entenderán como comprobantes todos aquellos documentos que comprueben la existencia de los bienes y que cumplan con los requisitos contables según lo dispuesto en el Código Fiscal de la Federación su Reglamento y Leyes Complementarias así como los requisitos mínimos establecidos en el Código de Comercio, la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito y sus correspondientes Leyes Complementarias.

**En caso de no cumplir con estas obligaciones la Institución se deslindará de cualquier obligación**

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

**DEFINICION DEL LOCAL.**

Para efectos de esta póliza se entenderá por local aquella parte de la ubicación asegurada descrita y ocupada por el Asegurado en conexión con su negocio, pero quedando excluidos:

- 1) Los aparadores o vitrinas que no tengan comunicación directa al interior del edificio de la ubicación asegurada;
- 2) Los vestíbulos, pasillos, entradas, escaleras y demás lugares de servicio público del interior del edificio de la ubicación asegurada
- 3) Los patios, sotechados o cualquier otro tipo de construcción que carezca de al menos una de sus paredes o techos

**EXCLUSIONES.**

**Este seguro no cubre los bienes asegurados contra:**

- a) Robo en que intervinieren personas por las cuales el Asegurado fuere civilmente responsable.**
- b) Robo causado por los beneficiarios o causahabientes del Asegurado o por los apoderados de cualquiera de ellos.**
- c) Pérdidas que provengan de robo de títulos, obligaciones o documentos de cualquier clase, timbres postales o fiscales, monedas, billetes de banco, cheques, letras, pagarés, libros de contabilidad y otros libros de comercio, así como contenidos en general de cajas fuertes, bóvedas o cajas registradoras.**
- d) Pérdidas directamente causadas por huelguistas o por personas que tomen parte en disturbios de carácter obrero, motines, alborotos populares o vandalismo, durante la realización de tales actos.**
- e) Robo por asalto o intento del mismo si ocurre durante el tiempo en que el local permanezca cerrado al público**
- f) Robo por asalto o intento del mismo cuando inicie fuera del local asegurado.**

**INDEMNIZACION.**

- a) La Institución pagará íntegramente el importe de los daños sufridos hasta el monto de la suma asegurada, sin exceder del valor real que tengan los bienes al ocurrir el siniestro.
- b) En caso de daño material a bienes, en los términos de estas condiciones generales, la Institución podrá optar por sustituirlos o repararlos a satisfacción del Asegurado, o bien, pagar en efectivo el valor real de los mismos en la fecha del siniestro, sin exceder de la suma asegurada en vigor.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

**DEDUCIBLE**

En cada reclamación procedente bajo esta póliza, quedará a cargo del Asegurado la cantidad que aparece estipulada en esta sección en la carátula de esta póliza, especificación o endoso agregado a la misma

**SECCION VIII DINERO Y VALORES**

**BIENES ASEGURADOS.**

Esta sección cubre dinero en efectivo, en metálico o billetes de banco, valores y otros documentos negociables y no negociables como son, pero no limitados a: letras de cambio, pagarés, cheques, acciones, bonos financieros, hipotecarios o de ahorro y cédulas hipotecarias, todo propiedad del Asegurado o bajo su custodia, sin exceder de los límites y sublímites máximos de responsabilidad y del interés asegurable que el Asegurado tenga sobre dichos bienes.

**RIESGOS CUBIERTOS.**

Con el cumplimiento de las Obligaciones del Asegurado y con los Límites Máximos de Responsabilidad que menciona la presente sección quedan cubiertos los Bienes Asegurados como sigue:

**DENTRO DEL LOCAL:**

a) Robo con violencia:

Cubre el robo de los bienes asegurados, siempre que dicho robo sea perpetrado por cualquier persona o personas que, haciendo uso de violencia del exterior al interior del local en que se encuentren los bienes, dejen señales visibles de la violencia en el lugar por donde se penetra,

b) Robo por asalto:

Cubre las pérdidas o daños a los bienes asegurados mientras se encuentren dentro o fuera de cajas fuertes o bóvedas, cajas registradoras o colectoras que los contengan, a consecuencia de robo por asalto o intento del mismo, entendiéndose por éste el perpetrado dentro del local en horas de atención al público, mediante el uso de fuerza o violencia sea moral o física, sobre las personas, que tengan la custodia o el resguardo de los bienes

c) Incendio y explosión:

Cubre las pérdidas o daños a los bienes asegurados, mientras se encuentren contenidos en cajas fuertes, bóvedas, cajas registradoras o colectoras o en cualquier lugar dentro del local asegurado, causados directamente por incendio y/o explosión.

d) Daños Materiales:

Se cubren igualmente las pérdidas o daños materiales a las cajas fuertes, bóvedas, cajas registradoras o colectoras causados por robo o intento de robo o asalto, siempre que tales hechos se efectúen en la forma que se describe en los incisos a) y b) respectivamente.

**FUERA DEL LOCAL:**

Se entenderá cuando los bienes se encuentren en tránsito físicamente en poder de cajeros, pagadores, cobradores o de cualquier otro empleado o funcionario, con propósito de efectuar cualquier operación propia del negocio del Asegurado.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

**a) Robo con violencia o asalto:**

Cubre las pérdidas o daños a los bienes asegurados causados por robo, intento de robo o asalto, entendiéndose por tales, los perpetrados sobre la o las personas encargadas del manejo de los bienes, ejerciendo sobre ellas fuerza o violencia, ya sea física o moral, mientras que dichos bienes se encuentren en su poder.

**b) Incapacidad física de la persona portadora:**

Cubre las pérdidas, daños o robo que sufran los bienes asegurados, atribuibles directamente a incapacidad física de la persona encargada de su traslado provocada por enfermedad repentina o causada por accidente que le produzca pérdida del conocimiento, lesiones o la muerte.

**c) Accidente del vehículo que transporta a las personas responsables del manejo de los bienes asegurados:**

Cubre las pérdidas, daños o robo que sufran los bienes asegurados a consecuencia de que el vehículo que conduzca a las personas que llevan consigo físicamente dichos bienes, sufra daños por incendio, rayo, explosión, colisión, volcadura, caída, descarrilamiento, así como por hundimiento o rotura de puentes.

**OBLIGACIONES DEL ASEGURADO:**

**a) MEDIDAS DE SEGURIDAD:**

La prima ha sido calculada de acuerdo a las medidas de seguridad que presenta el local o locales amparados, por lo tanto, el Asegurado se compromete a mantener durante la vigencia de la póliza las medidas de seguridad en las mismas condiciones declaradas en el momento de la contratación de la póliza.

**b) CAJA FUERTE, BÓVEDA, MUEBLE CERRADO BAJO LLAVE:**

El Asegurado, se obliga a guardar los bienes asegurados dentro de caja fuerte, bóveda, cajas registradoras, recaudadoras y muebles, todos debidamente cerrados bajo llave o bajo los sistemas con los que fueron diseñados para mantenerse cerrados

**c) REQUISITOS DE DOCUMENTACIÓN**

El Asegurado se obliga a mantener una contabilidad debidamente requisitada, con sus respectivos comprobantes, de todas y cada una de las operaciones que realicen durante el día. Se entenderán como comprobantes todos aquellos documentos que comprueben la existencia de los bienes y que cumplan con los requisitos contables según lo dispuesto en el Código Fiscal de la Federación su Reglamento y Leyes Complementarias así como los requisitos mínimos establecidos en el Código de Comercio, la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito y sus correspondientes Leyes Complementarias.

**d) DEPÓSITOS DIARIOS**

El Asegurado se obliga a realizar depósitos diarios del dinero en efectivo y los valores que resulten de las operaciones del negocio asegurado directamente hacia una institución bancaria o financiera legalmente autorizada, ya que en caso de siniestro aplicará lo establecido en Límites y sublímites máximos de responsabilidad de esta Sección.

**e) OPERACIONES CON INSTITUCIONES BANCARIAS.**

El traslado de los bienes para depósito a una institución bancaria debe efectuarse en forma directa de la ubicación del riesgo hacia dicha institución. El traslado de los bienes retirados de la institución bancaria debe realizarse de forma directa de dicha institución hacia la ubicación del riesgo.

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

**En caso de no cumplir con estas obligaciones la Institución se deslindará de cualquier obligación****LÍMITES Y SUBLÍMITES MAXIMOS DE RESPONSABILIDAD.**

La responsabilidad de la Institución sobre los bienes asegurados, no excederá de la suma asegurada contratada para cada ubicación. Dicha responsabilidad quedará sublimitada en los siguientes casos:

**a) Acumulación de Ingresos.**

Quedará amparada la acumulación que se presente de estos bienes en sábados, domingos y días festivos, hasta el primer día hábil inmediato al último de los que se mencionan en este párrafo

Se entenderá por días hábiles aquellos días en que las Instituciones Bancarias o Financieras pueden aceptar los depósitos del dinero en efectivo y los valores de Asegurado.

**b) Dinero en Mueble Cerrado Bajo Llave.**

El límite máximo de responsabilidad para bienes contenidos en muebles cerrados bajo llave, cuando la negociación esté cerrada al público, es de hasta el equivalente a 750 días de Salario Mínimo general Vigente en el Distrito Federal al momento del siniestro.

**c) Dinero Fuera del Local (entránsito).**

Los sublímites máximos de responsabilidad para dinero y/o valores fuera de oficinas (en tránsito) serán los siguientes:

1) Un solo mensajero, empleado o cobrador a pie o en vehículo, hasta el equivalente a 750 días de Salario Mínimo general Vigente en el Distrito federal al momento del siniestro.

2) Para límites de 750 hasta 1500 días de Salario Mínimo General Vigente en el Distrito federal se condiciona la cobertura a que el traslado de valores sea por dos porteadores en un vehículo.

3) Para límites en exceso de 1500 días de Salario Mínimo general Vigente en el Distrito Federal, invariablemente se deberá realizar el traslado de bienes por institución bancaria o de seguridad legalmente autorizada.

**d) Nóminas y Pagos Extraordinarios.**

Quedan cubiertos exclusivamente los días previamente establecidos por el Asegurado, hasta el límite de la suma asegurada indicada en la carátula o especificaciones de la póliza. Adicionalmente, para los efectos de este inciso, la Institución conviene en que la vigencia será de la 0:00 a las 24:00 horas de los días señalados.

**DEFINICIÓN DE LOCAL**

Para efectos de esta póliza se entenderá por local aquella parte del interior del edificio de la ubicación asegurada descrita y ocupada por el Asegurado en conexión con su negocio, pero quedando excluidos:

- 1) Los aparadores o vitrinas que no tengan comunicación directa al interior del edificio de la ubicación asegurada;
- 2) Los vestíbulos, pasillos, entradas, escaleras y demás lugares de servicio público del interior del edificio de la ubicación asegurada;
- 3) Los patios, sotechados o cualquier otro tipo de construcción que carezca de al menos una de sus paredes o techos

**EXCLUSIONES.**

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

**La Institución no será responsable:**

- a) Por fraude o abuso de confianza cometido por los funcionarios, socios o empleados del Asegurado sea que actúen por sí solos o de acuerdo con otras personas.**
- b) En caso de robo con violencia previsto en riesgos cubiertos inciso 1.- Subinciso a), cuando los bienes asegurados no se encuentren contenidos en caja fuerte o bóveda debidamente cerradas, mientras el local permanezca cerrado al público salvo que, cuando el Asegurado no disponga de caja fuerte o bóveda, mediante convenio expreso se hayan cubierto los bienes contra robo con violencia.**
- c) Por pérdidas directamente causadas por huelguistas o por personas que tomen parte en disturbios de carácter obrero, motines, alborotos populares o vandalismo, durante la realización de tales actos.**
- d) Por pérdidas como consecuencia de robo sin violencia, extravío o desaparición, salvo lo dispuesto en los incisos 1 subinciso c) y 2 subinciso b) y c) de Riesgos Cubiertos.**
- e) Cuando el Asegurado no cumpla con las Obligaciones descritas en la presente sección.**
- f) Cuando los bienes Asegurados se encuentren en ubicaciones no descritas en esta póliza o que no contemplen la cobertura.**
- g) Dinero en efectivo transportado para depósito en Cajeros Automáticos o después de ser retirado de Cajeros Automáticos, cuando el robo se realice durante el horario de las 20:00 hrs. Hasta las 8:00 hrs. Del día siguiente.**
- h) Si al momento de ocurrir un siniestro indemnizable bajo esta póliza, el Asegurado no mantiene contabilidad que permita determinar el monto de las pérdidas sufridas.**

**VALUACION.**

En ningún caso será responsable la Institución por lo que respecta a valores por una suma superior al valor real en efectivo que dichos valores tengan al concluir las operaciones de negocios el día del siniestro y, si no fuere posible determinar el momento en que haya ocurrido el siniestro, la responsabilidad de la Institución no será superior al valor real en efectivo que los mencionados valores tengan el día inmediato anterior a aquél en que la pérdida haya sido descubierta.

Tratándose de títulos nominativos o a la orden, de los cuales fuera posible legalmente su cancelación y reposición, la responsabilidad de la Institución se limitará a los costos que representarían los gastos de reimpresión y los gastos judiciales, así como los honorarios de peritos y abogados que intervinieren con motivo de la cancelación y reposición para lograr la anulación de los títulos afectados por cualquier riesgo cubierto por esta póliza, siempre y cuando dichos gastos no excedan del valor del título, en cuyo caso se pagará el valor del mismo.

**DEDUCIBLE**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

En cada reclamación procedente bajo esta póliza, quedará a cargo del Asegurado la cantidad que aparece estipulada en esta sección en la carátula de esta póliza, especificación o endoso agregado a la misma

**CONDICIONES GENERALES APLICABLES A TODAS LAS SECCIONES****Cláusula 1ª.- RIESGOS EXCLUIDOS.**

En ningún caso la Institución será responsable por, pérdidas o daños causados a consecuencia de:

1. Destrucción de los bienes por actos de autoridad legalmente reconocida con motivo de sus funciones.
2. Hostilidades, actividades u operaciones de guerra, declarada o no, invasión de enemigo extranjero, guerra intestina, revolución, rebelión, insurrección, suspensión de garantías o acontecimientos que originen esas situaciones de hecho o de derecho.
3. Expropiación, requisición, confiscación, incautación o detención de los bienes por las autoridades legalmente reconocidas con motivo de sus funciones.
4. Reacción nuclear, radiación nuclear o contaminación radioactiva.
5. Saqueos que se realicen durante o después de la ocurrencia de algún fenómeno meteorológico o sísmico, que propicie que dicho acto se cometa en perjuicio del Asegurado.
6. Quedan excluidas las pérdidas o daños materiales por actos de Terrorismo directos e indirectos que, con un origen mediato o inmediato, sean el resultante del empleo de explosivos, sustancias tóxicas, armas de fuego, o por cualquier otro medio, en contra de las personas, de las cosas o de los servicios públicos y que, ante la amenaza o posibilidad de repetirse, produzcan alarma, temor, terror o zozobra en la población o en un grupo o sector de ella. También excluye las pérdidas, daños, costos o gastos de cualquier naturaleza, directa o indirectamente causados por, o resultantes de, o en conexión con cualquier acción tomada para el control, prevención o supresión de cualquier acto de terrorismo.

**Definición de Terrorismo**

Por terrorismo se entenderá, para efectos de esta póliza:

Los actos de una persona o personas que por sí mismas, o en representación de alguien o en conexión con cualquier organización o gobierno, realicen actividades por la fuerza, violencia o por la utilización de cualquier otro medio con fines políticos, religiosos, ideológicos, étnicos o de cualquier otra naturaleza, destinados a derrocar,

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

**influenciar o presionar al gobierno de hecho o de derecho para que tome una determinación, o alterar y/o influenciar y/o producir alarma, temor, terror o zozobra en la población, en un grupo o sección de ella o de algún sector de la economía.**

**7. CLÁUSULA DE EXCLUSIÓN DE RECONOCIMIENTO DE FECHA. (CLÁUSULA Y2K (DEL MILENIO) La Institución en ningún caso será responsable:**

**Por las pérdidas, daños materiales, perjuicios o gastos causados directa o indirectamente por falta de funcionamiento o por fallas, errores o deficiencias de cualquier dispositivo, aparato, mecanismo, equipo, instalación o sistema, sea o no propiedad del Asegurado o este bajo su control o no, bajo los términos de ésta póliza, como consecuencia de la capacidad de sus componentes físicos o lógicos, (Conocidos como “software” y “hardware”) para procesar y distinguir o reconocer correctamente a que milenio pertenece cada fecha, incluyendo cálculos de años bisiestos, de acuerdo con el calendario gregoriano que se refiere el artículo 84 del código de comercio.**

**Para efectos de ésta cláusula, se entiende por componentes lógicos los sistemas operativos, programas, bases de datos, líneas de código, aplicaciones y demás elementos de computación electrónica también denominados “software”, y por componentes físicos, los dispositivos electrónicos o electromecánicos, tales como procesadores, microprocesadores, tarjetas de circuitos impresos, discos, unidades lectoras, impresoras, reproductoras, computadores, equipos de control y demás elementos conocidos bajo la denominación genérica de “hardware”.**

**Cualquier estipulación en la presente póliza respecto del deber por parte de la Institución de investigar, atender o defender reclamaciones no será aplicable a riesgos excluidos bajo ésta cláusula.**

**Cláusula 2ª.- LIMITE TERRITORIAL.**

**Esta póliza ha sido contratada conforme a las leyes Mexicanas y para cubrir daños que ocurran dentro del territorio de los Estados Unidos Mexicanos. Salvo para la Sección IV Responsabilidad Civil General la limitación territorial se podrá ampliar mediante Convenio Expreso para cubrir en el extranjero.**

**Cláusula 3ª.- AGRAVACION DEL RIESGO.**

**El Asegurado deberá comunicar a la Institución cualquier circunstancia que, durante la vigencia de este seguro provoque una agravación esencial de los riesgos cubiertos, dentro de las veinticuatro horas siguientes al momento en que tenga conocimiento de tales circunstancias. Si el Asegurado omitiere el aviso o si él mismo provocare la agravación esencial de los riesgos, la Institución quedará, en los sucesivos, liberada de toda obligación derivada de este seguro.**



**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

**Cláusula 4ª.- PROPORCION INDEMNIZABLE.**

Aplicable únicamente a las secciones I (Incendio-Edificio), II (Incendio-Contenidos), III (Pérdidas Consecuenciales), VI (Anuncios).

La suma asegurada ha sido fijada por el Asegurado y no es prueba ni de la existencia ni del valor de los bienes asegurados; únicamente representa la base para limitar la responsabilidad máxima de la Institución.

Si en el momento de ocurrir un siniestro los bienes asegurados tienen en conjunto un valor superior a la cantidad asegurada, la Institución solamente responderá de manera proporcional al daño sufrido.

Si la póliza comprende varios incisos, la presente condición será aplicable a cada uno de ellos por separado.

**Cláusula 5ª.- DISMINUCION Y REINSTALACION DE LA SUMA ASEGURADA EN CASO DE SINIESTRO.**

Toda indemnización que la Institución pague, reducirá en igual cantidad la Suma Asegurada en cualquiera de las Secciones de esta póliza que se vean afectadas por siniestro, pero puede ser reinstalada, previa aceptación de la Institución, a solicitud del Asegurado, quien pagará la prima que corresponda.

**Cláusula 6ª.- OTROS SEGUROS.**

El Asegurado tiene obligación de dar aviso, por escrito, a la Institución, sobre todo seguro que contrate o haya contratado durante la vigencia de esta póliza cubriendo los mismos bienes, contra los mismos riesgos, indicando además el nombre de las compañías aseguradoras y las sumas aseguradas.

Si el Asegurado omitiere intencionalmente el aviso de que trata esta cláusula, o si contratare los diversos seguros para obtener un provecho ilícito, la Institución quedará liberada de sus obligaciones.

**Cláusula 7ª.- SINIESTROS.**

1 Procedimiento en caso de siniestro.

a) Medidas de salvaguarda o recuperación

Al tener conocimiento de un siniestro derivado por alguno de los riesgos amparados por esta póliza, el Asegurado tendrá la obligación de ejecutar todos los actos que tiendan a evitar o disminuir el daño. Si no hay peligro en la demora, pedirá instrucciones a la Institución y se atenderá a las que ella le indique.

El incumplimiento de esta obligación podrá afectar los derechos del Asegurado, en los términos de la Ley sobre el Contrato de Seguro.

b) Aviso

Al ocurrir algún siniestro que pudiera dar lugar a indemnización, conforme a este seguro, el Asegurado tendrá la obligación de comunicarlo por escrito a la Institución, a más tardar, dentro de las 24 horas siguientes a partir del momento en que tenga conocimiento del hecho, salvo caso fortuito o de fuerza mayor en que el asegurado deberá comunicarlo a la Institución tan pronto desaparezca el impedimento.

La falta oportuna de este aviso podrá dar lugar a que la indemnización sea reducida a la cantidad que originalmente hubiere importado el siniestro, si la Institución hubiere tenido pronto aviso sobre el mismo.

c) Derechos de la Institución

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

La Institución, en caso de siniestro que afecte bienes, podrá optar por sustituirlos o repararlos a satisfacción del Asegurado, o bien, pagar en efectivo el valor real de los mismos en la fecha del siniestro y sin exceder de la suma asegurada en vigor.

2 Documentos, datos e informes que el Asegurado o el beneficiario deben rendir a la Institución.

a) Para todas las secciones de esta póliza, excepto para las que se refieren a Responsabilidad Civil.

El Asegurado estará obligado a comprobar la exactitud de su reclamación y de cuantos extremos estén consignados en la misma. La Institución tendrá el derecho de exigir del Asegurado o del beneficiario toda clase de informes sobre los hechos relacionados con el siniestro y por los cuales puedan determinarse las circunstancias de su realización y las consecuencias del mismo y el Asegurado entregará a la Institución, los documentos y datos siguientes:

1) Un estado de las pérdidas y daños causados por el siniestro, indicando del modo más detallado y exacto que sea posible, cuáles fueron los bienes robados o dañados, así como el monto del daño correspondiente, teniendo en cuenta el valor de dichos bienes en el momento del siniestro.

2) Una relación detallada de todos los seguros que existan sobre los bienes.

3) Notas de compraventa o remisión o facturas o certificados de avalúo o cualesquiera otros documentos que sirvan para apoyar su reclamación.

4) Todos los datos relacionados con las circunstancias en las cuales se produjo y copias certificadas de las actuaciones practicadas por el Ministerio Público o por cualquier otra autoridad que hubiere intervenido en la investigación, con motivo de la denuncia que deberá presentar el Asegurado acerca del siniestro o de hechos relacionados con el mismo.

5) Sin perjuicio de la documentación e información antes mencionada, se considerará comprobada la realización del siniestro, para los efectos del seguro con la sola presentación de la denuncia penal, su ratificación y prueba de propiedad y preexistencia.

En ningún caso se podrá exigir que el siniestro sea comprobado en juicio, de acuerdo con lo establecido por el Artículo 71 de la Ley Sobre el contrato de Seguro.

b) Para el caso de la sección IV (Responsabilidad Civil) Disposiciones en caso de siniestro.

1. Aviso de reclamación: El Asegurado se obliga a comunicar a la Institución, tan pronto tenga conocimiento, de las reclamaciones o demandas recibidas por él o por sus representantes, a cuyo efecto, le remitirá los documentos o copia de los mismos, que con ese motivo se le hubieren entregado y la Institución se obliga a manifestarle, de inmediato y por escrito, que no asume la dirección del proceso, si ésta fuere su decisión.

Si no realiza dicha manifestación en la forma prevista, se entenderá que la Institución ha asumido la dirección de los procesos seguidos contra el Asegurado y éste deberá cooperar con ella, en los términos de los siguientes incisos de esta cláusula.

En el supuesto que la Institución no asuma la dirección del proceso, expensará por anticipado, al Asegurado, hasta por la cantidad que se obligó a pagar por este concepto, para que éste cubra los gastos de su defensa, la que deberá realizar con la diligencia debida.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

**2. Cooperación y asistencia del Asegurado con respecto a la Institución:**

El Asegurado se obliga, en todo procedimiento que pueda iniciarse en su contra, con motivo de la responsabilidad cubierta por el seguro:

- A proporcionar los datos y pruebas necesarios, que le hayan sido requeridos por la Institución para su defensa, en caso de ser ésta necesaria o cuando el Asegurado no comparezca.
- A ejercitar y hacer valer las acciones y defensas que le correspondan en Derecho.
- A comparecer en todo procedimiento.
- A otorgar poderes a favor de los abogados que la Institución designa para que los representen en los citados procedimientos, en caso de que no pueda intervenir en forma directa en todos los trámites de dichos procedimientos.

Todos los gastos que efectúe el Asegurado, para cumplir con dichas obligaciones, serán sufragados con cargo a la suma asegurada relativa a gastos de defensa.

Si la Institución obra con negligencia en la determinación o dirección de la defensa, la responsabilidad en cuanto al monto de los gastos de dicha defensa no estará sujeta a ningún límite.

**3. Reclamaciones y demandas:** La Institución queda facultada para efectuar la liquidación de las reclamaciones extrajudicial o judicialmente, para dirigir juicios o promociones ante autoridad y para celebrar convenios.

No será oponible a la Institución cualquier reconocimiento de adeudo, transacción, convenio u otro acto jurídico que implique reconocimiento de responsabilidad del Asegurado, concertado sin consentimiento de la propia Institución, con el fin de aparentar una responsabilidad que, de otro modo, sería inexistente o inferior a la real. La confesión de materialidad de un hecho por el Asegurado no puede ser asimilada al reconocimiento de una responsabilidad.

- 4. Beneficiario del seguro:** el presente contrato de seguro atribuye el derecho a la indemnización directamente al tercero dañado, quien se considerará como su beneficiario, desde el momento del siniestro.
- 5. Reembolso:** si el tercero es indemnizado en todo o en parte por el Asegurado, éste será reembolsado proporcionalmente por la Institución.
- 6. Subrogación:** la Institución se subrogará, hasta por el importe de la cantidad pagada, en todos los derechos contra terceros que, por causa del daño indemnizado, correspondan al Asegurado; sin embargo, cuando se trate de actos cometidos por personas de las que fuere legalmente responsable el Asegurado, por considerarse, para estos efectos, también como asegurado, no habrá subrogación.

Si el daño fue indemnizado sólo en parte, el Asegurado y la Institución concurrirán a hacer valer sus derechos en la proporción que corresponda.

La Institución podrá liberarse en todo o en parte de sus obligaciones, si la subrogación es impedida por el Asegurado.

**Cláusula 8ª.- MEDIDAS QUE PUEDE TOMAR LA COMPAÑIA EN CASO DE SINIESTRO.**

En todo caso de siniestro que destruya o perjudique los bienes o mientras no se haya fijado definitivamente el importe de la indemnización correspondiente, la Institución podrá:

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

- Penetrar en el local del Asegurado en que ocurrió el siniestro para determinar su extensión.
- Hacer examinar, clasificar y valorizar los bienes donde quiera que se encuentren, pero en ningún caso está obligada la Institución a encargarse de la venta o liquidación de los bienes o de sus restos, ni el Asegurado tendrá derecho a hacer abandono de los mismos a la Institución.

**Cláusula 9ª.- PERITAJE.**

Al existir desacuerdo entre el Asegurado y la Institución acerca del monto de cualquier pérdida o daño, la cuestión será sometida a dictamen de un perito nombrado de común acuerdo, por escrito, por ambas partes, pero si no se pusieren de acuerdo en el nombramiento de un solo perito, se designarán dos, uno por cada parte, lo cual se hará en el plazo de diez días contado a partir de la fecha en que una de ellas hubiere sido requerida por la otra por escrito para que lo hiciera. Antes de empezar sus labores, los dos peritos nombrarán un tercero para el caso de discordia.

Si una de las partes se negare a nombrar su perito o simplemente no lo hiciera cuando sea requerida por la otra parte, o si los peritos no se pusieren de acuerdo en el nombramiento del tercero, será la Autoridad Judicial la que, a petición de cualquiera de las partes, hará el nombramiento del perito, del perito tercero, o de ambos si así fuere necesario; sin embargo, la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas podrá nombrar el perito o perito tercero en su caso, si de común acuerdo las partes así lo solicitaren.

El fallecimiento de una de las partes cuando fuere persona física o su disolución si fuere una sociedad, ocurridos mientras se esté realizando el peritaje, no anulará ni afectará los poderes o atribuciones del perito o de los peritos o del perito tercero, según el caso, o si alguno de los peritos de las partes o el tercero falleciere antes del dictamen, será designado otro por quien corresponda (las partes, la autoridad judicial, los peritos o la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas) para que lo sustituya.

Los gastos y honorarios que se originen con motivo del peritaje, serán a cargo de la Institución y del Asegurado por partes iguales, pero cada parte cubrirá los honorarios de su propio perito.

El peritaje a que esta cláusula se refiere, no significa aceptación de la reclamación por parte de la Institución, simplemente determinará la pérdida que eventualmente estuviere obligada la Institución a resarcir, quedando las partes en libertad de ejercer las acciones y oponer las excepciones correspondientes.

**Cláusula 10ª.- FRAUDE, DOLO O MALA FE**

Las obligaciones de la Institución quedaran extinguidas:

- Si el Asegurado, el beneficiario o sus representantes, con el fin de hacerla incurrir en error, disimulan o declaran inexactamente hechos que excluirán o podrían restringir dichas obligaciones.
- Si, con igual propósito, no entregan en tiempo a la Institución, la documentación de que trata la cláusula 7ª.
- Si hubiere en el siniestro o en la reclamación dolo o mala fe del Asegurado, del beneficiario, de los causahabientes o de los apoderados de cualquiera de ellos.

**Cláusula 11ª.- SUBROGACION DE DERECHOS.**

En los términos de la ley, la Institución se subrogará, hasta por la cantidad pagada, en los derechos del Asegurado, así como en sus correspondientes acciones, contra los autores o responsables del siniestro. Si la Institución lo solicita, a costa de ésta, el Asegurado hará constar la subrogación en escritura pública. Si por hechos u omisiones del Asegurado se impide la subrogación, la Institución quedará liberada de sus obligaciones.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

Si el daño fuere indemnizado solo en parte, el Asegurado y la Institución concurrirán a hacer valer sus derechos en la proporción correspondiente.

**Cláusula 12ª.- LUGAR Y PAGO DE INDEMNIZACION.**

La Institución hará el pago de la indemnización en sus oficinas en el curso de los 30 días siguientes a la fecha en que haya recibido los documentos e informaciones que le permitan conocer el fundamento en los términos de la cláusula 7ª. De esta póliza.

**Cláusula 13ª.- COMPETENCIA.**

En caso de controversia, el quejoso deberá ocurrir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros, en sus oficinas centrales o en las de sus delegaciones en los términos del Artículo 277 de la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas y, si dicho organismo no es designado árbitro, podrá ocurrir a los tribunales competentes del domicilio de la Institución.

**Cláusula 14ª.- COMUNICACIONES.**

Cualquier declaración o comunicación relacionada con el presente contrato deberá enviarse a la Institución, por escrito, precisamente a su domicilio, indicado en la carátula de esta póliza.

**Cláusula 15ª.- PRIMA.**

- La prima a cargo del Asegurado vence en el momento de la celebración del contrato.
- Si el Asegurado ha optado por el pago fraccionado de la prima, las exhibiciones deberán ser por períodos de igual duración, no inferiores a un mes, con vencimiento al inicio de cada período pactado y se aplicará la tasa de financiamiento pactada entre el Asegurado y la Institución a la fecha de celebración del contrato.
- El Asegurado gozará de un período de espera de 30 días naturales para liquidar el total de la prima o de cada una de sus fracciones convenidas.  
Los efectos de este contrato cesarán automáticamente a las 12.00 horas (mediodía) del último día del período de espera, si el Asegurado no hubiese cubierto el total de la prima o de su fracción pactada.
- La prima convenida deberá ser pagada en las oficinas de la Institución, contra entrega del recibo correspondiente.

En caso de Siniestro, la Institución deducirá de la indemnización debida al beneficiario, el total de la prima pendiente de pago, o las fracciones de ésta no liquidadas hasta completar la totalidad de la prima correspondiente al período de Seguro contratado.

**Cláusula 16ª.- REHABILITACION.**

No obstante lo dispuesto en la Cláusula de la prima de las Condiciones Generales, el Asegurado podrá, dentro de los treinta días siguientes al último día del plazo de gracia señalado en dicha Cláusula, pagar la prima de este seguro o la parte correspondiente de ella si se ha pactado su pago fraccionado; en ese caso, por el solo hecho del pago mencionado los efectos de este seguro se rehabilitarán a partir de la hora y día señalados en el comprobante de pago y la Institución devolverá a prorrata en el momento de recibir el pago, la prima correspondiente al período durante el cual cesaron los efectos del seguro, en virtud de lo dispuesto por el artículo 40 de la Ley Sobre el Contrato de Seguro. Sin embargo, si a más tardar al hacer el pago de que se trata, el Asegurado solicita por escrito que se amplíe la vigencia del seguro, ésta automáticamente se prorrogará por un lapso igual al comprendido entre el último día del mencionado plazo de gracia y la hora y día en que surte efecto la rehabilitación.

En caso de que no se consigne la hora en el comprobante de pago, se entenderá rehabilitado el seguro desde las cero horas de la fecha de pago.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

Sin perjuicio de sus efectos automáticos, la rehabilitación a que se refiere esta Cláusula, la hará constar la Institución para efectos administrativos en el recibo que emita con motivo del pago correspondiente y en cualquier otro documento que se emita con posterioridad a dicho pago.

**Cláusula 17ª.- TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO.**

No obstante el término de vigencia del Contrato, éste podrá darse por terminado anticipadamente por cualquiera de las partes mediante notificación por escrito efectuada a la otra parte.

1. Cuando el Asegurado lo de por terminado, la Institución tendrá derecho a la parte de la prima total especificada en la carátula de la póliza, correspondiente al termino durante el cual el seguro estuvo en vigor, de acuerdo con la tarifa para seguros a corto plazo correspondiente al producto registrada ante la Comisión

Nacional de Seguros y Fianzas.

**Tarifa para Seguros a Corto Plazo**

Periodo	Porcentaje de la Prima Anual
Hasta 10 días	10%
Hasta 1 mes	20%
Hasta 1 ½ Mes	25%
Hasta 2 Meses	30%
Hasta 3 Meses	40%
Hasta 4 Meses	50%
Hasta 5 Meses	60%
Hasta 6 Meses	70%
Hasta 7 Meses	75%
Hasta 8 Meses	80%
Hasta 9 Meses	85%
Hasta 10 Meses	90%
Hasta 11 Meses	95%

2. Cuando la Compañía lo de por terminado, lo hará mediante notificación escrita al Asegurado, surtiendo efecto la terminación del seguro después de 15 días de recibida la notificación respectiva. La Institución deberá devolver al Contratante en forma proporcional al tiempo de vigencia no corrido, la prima total especificada en la carátula de la póliza menos los gastos de adquisición y de administración previstos en la Nota Técnica correspondientes; lo anterior a más tardar al hacer dicha notificación, sin cuyo requisito se tendrá por no hecha.

**Cláusula 18ª.- PRESCRIPCION.**

Todas las acciones que se deriven de este contrato de Seguro, prescribirán en dos años, contados en los términos del Artículo 81 de la Ley Sobre el Contrato de Seguro, desde la fecha del acontecimiento que les dio origen, salvo los casos de excepción consignados en el Artículo 82 de la misma Ley.

La Prescripción se interrumpirá no sólo por las causas ordinarias, sino también por la presentación de la reclamación ante la Comisión Nacional de Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF) y se suspenderá por la presentación de la reclamación ante la Unidad Especializada de Consultas y Reclamaciones de la Aseguradora.

**Cláusula 19ª.- DESCUENTO.**

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

En virtud de que esta póliza opera bajo la base de contratación de varias coberturas, de acuerdo con las secciones establecidas en la misma, se concede al Asegurado un descuento de 10% en las primas de todas las secciones contratadas, a excepción de lo que corresponda a Terremoto y Erupción Volcánica de las Secciones I, y II.

**Cláusula 20ª.- DISMINUCION DE LAS TARIFAS REGISTRADAS.**

Si durante la vigencia de esta póliza disminuyeren las tarifas registradas, a la terminación de tal vigencia o antes si así lo solicita el Asegurado, la Institución le bonificará la diferencia entre la prima pactada y la prima modificada, desde la fecha de dicha disminución, hasta la terminación del seguro.

**Cláusula 21ª.- ARTICULO 25 DE LA LEY SOBRE EL CONTRATO DE SEGURO.**

“Si el contenido de la póliza o sus modificaciones no concordaren con la oferta, el Asegurado podrá pedir la rectificación correspondiente dentro de los 30 (treinta) días que sigan al día en que reciba la póliza. Transcurrido este plazo se considerarán aceptadas las estipulaciones de la póliza o de sus modificaciones”.

**Cláusula 22ª.- INTERES MORATORIO.**

En caso de que la Institución, no obstante haber recibido los documentos e información que le permita conocer el fundamento de la reclamación que le haya sido presentada, no cumpla con la obligación de pagar la indemnización, capital o renta en los términos del Artículo 71 de la Ley sobre el Contrato de Seguro, se obliga a pagar al Asegurado, beneficiario o tercero dañado, una indemnización por mora, en los términos del Artículo 276 de la Ley de Instituciones de Seguros y fianzas, durante el lapso de mora. Dicho interés se computará a partir del día siguiente a aquél en que venza el plazo de treinta días señalado en el citado Artículo 71.

**Cláusula 23ª.- INFORME SOBRE COMISIONES A INTERMEDIARIOS**

Durante la vigencia de la póliza, el contratante podrá solicitar por escrito a la Institución le informe el porcentaje de la prima que, por concepto de comisión o compensación directa, corresponda al intermediario o persona moral por su intervención en la celebración de este contrato. La Institución proporcionará dicha información, por escrito o por medios electrónicos, en un plazo que no excederá de diez días hábiles posteriores a la fecha de recepción de la solicitud.

\*\*\*

“En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica que integran este producto quedaron registradas ante la **Comisión Nacional de Seguros y Fianzas**, a partir del día **3 de marzo de 1998 con el número DC-06-367-I-1.1/7579**”.

**Unidad Especializada de Atención a Usuarios (UNE):** Av. Juárez 800 Sur, Colonia Centro, Monterrey, Nuevo León, C.P. 64000, entre José María Morelos y Padre Mier. Tel: (81) 8318 3900 ext. 27419 y 24206, correo electrónico: soluciones@afirme.com.

**Comisión Nacional de Protección y Defensa al Usuario de Servicios Financieros (CONDUSEF):** Av. Insurgentes Sur 762, Colonia del Valle, Delegación Benito Juárez, Código Postal 03100, México, D.F., Teléfono (55) 53400999, [www.condusef.gob.mx](http://www.condusef.gob.mx)

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

**SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V., AFIRME GRUPO FINANCIERO**  
Av.Hidalgo 234 Poniente, Centro, C.P. 64000, Monterrey, Nuevo León,  
México Teléfono: (81) 8318-3800 | Lunes a Viernes de 8:30 a 16:30 horas |  
[www.afirme.com](http://www.afirme.com)  
**Siniestros:** 800-723-47-63 | Las 24 horas del día, los 365 días del año

**GUIA. ¿QUE HACER EN CASO DE SINIESTRO?**

Agradecemos siga las siguientes recomendaciones:

1. Guardar la calma.
2. Dar aviso a las Autoridades Competentes: Bomberos, Ministerio Público, Protección Civil, etc., según sea el caso.
3. Tomar las medidas necesarias para evitar pérdidas mayores.
4. Reportar de inmediato el Siniestro a Seguros Afirme:

En Monterrey, N.L.  
**8318-3874**

De cualquier parte de la República Mexicana  
**800 SAFIRME**

**Servicio las 24 horas**

**los 365 días del año**



## **CONOZCA SUS DERECHOS BÁSICOS**

### **COMO CONTRATANTE, ASEGURADO O BENEFICIARIO**

**Si usted es cliente de Seguros Afirme o pretende contratar con nosotros algún producto o servicio, es importante que conozca los derechos que tendrá antes y durante la contratación, así como en caso de siniestro.**

Por favor lea detenidamente este folleto. Recuerde que estar bien informado, le ayudará a evitar imprevistos y a estar mejor protegido.

#### **Antes de la contratación:**

Usted tiene derecho a:

- Solicitar al agente o representante de ventas de Seguros Afirme, que le muestre la identificación que lo acredite como tal.
- Solicitar asesoría sobre el tipo de seguro que está buscando y las principales coberturas que requiere.
- Obtener información sobre la(s) póliza(s) que le proponga contratar, incluyendo el alcance real de las coberturas, límites, exclusiones, deducibles, vigencia, formas de pago, forma de conservar el seguro, así como de darlo por terminado.
- Seleccionar el o los productos que más se adapten a sus necesidades y solicitar una cotización sin costo. La cotización es para fines informativos, por lo que no obliga a contratar el seguro. La empresa tampoco estará obligada a otorgárselo, pero sí a respetar el precio cotizado durante 30 días naturales.

#### **Durante la contratación:**

Usted tiene derecho a:

- Antes de firmar cualquier documento, no olvide leer cuidadosamente cada uno de sus apartados, y a consultar cualquier duda al agente o representante de ventas.
- Llenar y entregar la documentación que le sea requerida, incluyendo las solicitudes y cuestionarios que resulten aplicables a cada tipo de seguro. No permita que otras personas llenen por usted, los formatos correspondientes.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

- Asegúrese que la información que proporcione sea correcta, evitando entregar documentos incompletos, ilegibles o con espacios en blanco. Tenga en cuenta que cualquier omisión o inexacta declaración, facultará a la aseguradora a dar por extinguidas sus obligaciones, aún después de contratado el seguro.
- Exigir y recibir al menos una copia de toda la documentación contractual, como carátula de póliza, condiciones generales, recibo de pago de primas y en su caso endosos.
- Si la póliza es contratada a través de un agente o intermediario, también podrá pedir que le informe el importe de la comisión o compensación que éste recibirá por su labor de venta.

**En caso de siniestro:**

- Reporte el siniestro a Seguros Afirme, llamando a los números telefónicos que aparecen en su póliza. Se le asignará un número de siniestro (para control y seguimiento interno).
- Tratándose de seguros de Daños y de Automóviles, la aseguradora le asignará además a un ajustador, quien atenderá su reporte de manera personalizada.
- Entregue toda la información y documentación que le sea solicitada, declarando los hechos relacionados con el siniestro tal y como ocurrieron. Recuerde que cualquier omisión o inexacta declaración, facultará a la aseguradora a dar por extinguidas sus obligaciones.
- Una vez analizados los hechos suscitados y entregada la información correspondiente, tendrá derecho a recibir las prestaciones contratadas en su póliza, en caso de resultar procedentes, conforme al contrato de seguro.
- De ser procedente la reclamación, Seguros Afirme deberá cumplir con sus obligaciones dentro del plazo señalado en la póliza. En caso contrario, usted tendrá derecho a exigir una indemnización por mora, conforme a la ley de la materia.
- Usted gozará de un periodo de gracia estipulado en sus condiciones generales para pagar la prima de su seguro. En caso de siniestro que resulte procedente, tendrá derecho a recibir las prestaciones debidas, aunque la prima no se encuentre pagada, siempre y cuando el periodo de gracia no haya vencido.
- En cualquier momento podrá solicitar que se le entregue por escrito, la determinación que haga Seguros Afirme, sobre la procedencia o improcedencia de la reclamación, así como los elementos que haya tomado en cuenta para tal efecto.
- Toda indemnización que le sea pagada, reducirá en igual proporción la suma asegurada. No obstante, podrá solicitar la reinstalación de la misma, salvo que en la póliza se pacte expresamente la reinstalación automática, sujeto a la aceptación de la aseguradora y previo pago de la prima correspondiente.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

- En los seguros de Automóviles, Seguros Afirme podrá optar por reparar el vehículo asegurado en los talleres con los cuales tenga convenio o cubrir una indemnización por los daños. En cualquier caso, se atenderá a lo previsto en el contrato de seguro.

**En cualquier momento podrá:**

- Presentar una queja a la Unidad de Atención Especializada de Seguros Afirme, sobre los productos o servicios brindados, cuyos datos de contacto se indican más adelante y a través de la cual se le proporcionará una respuesta oportuna y clara.
- Solicitar asesoría y orientación a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF) sobre cualquier tema relacionado con servicios financieros, incluyendo inconformidades sobre los mismos y la emisión de dictámenes técnicos en caso de controversia.

Ponemos a su disposición nuestro **Centro de Atención Telefónica**, en Monterrey al (81) 83-18-38-00 y para el resto de la República al (800) 223-4763.

Adicionalmente puede acudir a nuestra **Unidad de Atención Especializada**, ubicada en Av. Juárez 800 Sur, Colonia Centro, Monterrey, Nuevo León, C.P. 64000, entre José María Morelos y Padre Mier. Tel: (81) 8318 3900 ext. 27419 y 24206, correo electrónico: [soluciones@afirme.com](mailto:soluciones@afirme.com).

**En cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 202 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica que integran este producto de seguro, quedaron registrados ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir de del día 09 de Julio de 2015, con el número RESP-S0094-0550-2015.**

**No. Registro: RESP-S0094-0550-2015/CONDUSEF-G-00307-001**

**VIGENCIA****ENDOSO PARA CUBRIR DAÑOS MATERIALES OCASIONADOS DIRECTAMENTE POR  
FENÓMENOS HIDROMETEOROLÓGICOS****CLÁUSULA 1ª COBERTURA.**

Con sujeción a las condiciones generales y especiales de la póliza a la cual se adhiere este endoso y con límite en la suma asegurada contratada, los bienes materia del seguro quedan cubiertos, contra pérdidas o daños materiales ocasionados directamente por *avalanchas de lodo, granizo, helada, huracán, inundación, inundación por lluvia, golpe de mar, marejada, nevada y vientos tempestuosos.*

**PARA EFECTOS DE LA PRESENTE PÓLIZA SE ENTENDERÁ POR:****a) Avalanchas de lodo**

Deslizamiento de lodo provocado por inundaciones o lluvias.

**b) Granizo**

Precipitación atmosférica de agua que cae con fuerza en forma de cristales de hielo duro y compacto. Bajo es te concepto además se cubren los daños causados por la obstrucción en los registros de la red hidrosanitaria y en los sistemas de drenaje localizados dentro de los predios asegurados y en las bajadas de aguas pluviales a consecuencia del granizo acumulado en las mismas.

**c) Helada**

Fenómeno climático consistente en el descenso inesperado de la temperatura ambiente a niveles iguales o inferiores al punto de congelación del agua en el lugar de ocurrencia.

**d) Huracán**

Flujo de agua y aire de gran magnitud, moviéndose en trayectoria circular alrededor de un centro de baja presión, sobre la superficie marina o terrestre con velocidad periférica de vientos de impacto directo igual o mayor a 118 kilómetros por hora, que haya sido identificado como tal por el Servicio Meteorológico Nacional.

**e) Inundación**

El cubrimiento temporal accidental del suelo por agua, a consecuencia de desviación, desbordamiento o rotura de los muros de contención de ríos, canales, lagos, presas, estanques y demás depósitos o corrientes de agua, naturales o artificiales.

**f) Inundación por lluvia**

El cubrimiento temporal accidental del suelo por agua de lluvia a consecuencia de la inusual y rápida acumulación o desplazamiento de agua originados por lluvias extraordinarias que cumplan con cualquiera de los siguientes hechos:

- que las lluvias alcancen por lo menos el 85% del promedio ponderado de los máximos de la zona de ocurrencia en los últimos diez años, de acuerdo con el procedimiento publicado por la Asociación Mexicana de Instituciones de Seguros (A.M.I.S.), medido en la estación meteorológica más cercana, certificada ésta por el Servicio Meteorológico Nacional de la Comisión Nacional del Agua, o
- que los bienes asegurados se encuentren dentro de una zona inundada que haya cubierto por lo menos una hectárea.

**g) Marejada**

Alteración del mar que se manifiesta con una sobre elevación de su nivel debida a una depresión o perturbación meteorológica que combina una disminución de la presión atmosférica y una fuerza cortante sobre la superficie del mar producida por los vientos.

**h) Golpe de mar o tsunami**

Daños por el agua ocasionados por la agitación violenta de las aguas del mar a consecuencia de una sacudida del fondo, que eleva su nivel y se propaga hasta las costas dando lugar a inundaciones.

**i) Nevada**

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

Precipitación de cristales de hielo en forma de copos.

*j) Vientos tempestuosos*

Vientos que alcanzan por lo menos la categoría de depresión tropical, tornado o grado 8 según la escala de Beaufort (62 kilómetros por hora), de acuerdo con el Servicio Meteorológico Nacional o registros reconocidos por éste. La cobertura aplicable será aquella que origine en forma inmediata los daños directos a los bienes asegurados, independientemente del fenómeno meteorológico que los origine.

**CLÁUSULA 2ª BIENES EXCLUIDOS QUE PUEDEN SER CUBIERTOS MEDIANTE CONVENIO EXPRESO.**

Los bienes que a continuación se indican están excluidos de la cobertura y sólo podrán quedar amparados bajo la misma, mediante convenio expreso entre el Asegurado y la Compañía, fijando sumas aseguradas por separado como sublímite y mediante el cobro de prima adicional correspondiente. De lo anterior la Compañía dará constancia escrita.

1. Edificios terminados que carezcan total o parcialmente de techos, muros, puertas, o ventanas, siempre y cuando dichos edificios hayan sido diseñados y/o construidos para operar bajo estas circunstancias, de acuerdo con los reglamentos de construcción de la zona vigentes a la fecha de la construcción.

2. Maquinaria y/o equipo fijo y sus instalaciones que se encuentren total o parcialmente al aire libre o que se encuentren dentro de edificios que carezcan total o parcialmente de techos, puertas, ventanas o muros, siempre y cuando hayan sido diseñados específicamente para operar en estas condiciones y estén debidamente anclados.

3. Bienes fijos distintos a maquinaria que por su propia naturaleza estén a la intemperie, entendiéndose como tales aquellos que se encuentren fuera de edificios o dentro de edificios que carezcan total o parcialmente de techos, puertas, ventanas o muros, como:

- a) Albercas.
- b) Anuncios y rótulos.
- c) Caminos, andadores, calles, guarniciones o patios en el interior de los predios del asegurado.
- d) Elementos decorativos de áreas exteriores.
- e) Instalaciones y/o canchas deportivas.
- f) Luminarias.
- g) Muros de contención de concreto armado, bardas, rejas y/o mallas perimetrales y sus puertas o portones.
- h) Palapas y pérgolas.
- i) Sistemas de riego, incluyendo sus redes de tuberías.
- j) Torres y antenas de transmisión y/o recepción.
- k) Tanques o silos metálicos o de materiales plásticos.

4. Bienes muebles o la porción del inmueble en sótanos o semisótanos considerándose como tales: cualquier recinto donde la totalidad de sus muros perimetrales se encuentren total o parcialmente bajo el nivel natural del terreno.

**CLÁUSULA 3ª EXCLUSIONES GENERALES.**

**VIGENCIA**

**Aplicables a todos los incisos de la cobertura.**

**1. Bienes excluidos.**

**Esta Compañía en ningún caso será responsable por pérdidas o daños a:**

- a) Bienes muebles a la intemperie.
- b) Edificios terminados que por la naturaleza de su ocupación carezcan total o parcialmente de puertas, ventanas o muros macizos completos, cuando dichos edificios no hayan sido diseñados y construidos para operar bajo estas circunstancias, de acuerdo con los reglamentos de construcción de la zona vigentes a la fecha de la construcción.
- a) Esta exclusión aplica también a los contenidos de estos edificios.
- b) Contenidos y existencias de los bienes mencionados en la cláusula 2ª, inciso 1, a menos que los edificios sean destruidos o dañados en sus techos, muros, puertas o ventanas exteriores por la acción directa de los riesgos cubiertos por este Endoso, que causen aberturas o grietas a través de las cuales se haya introducido el agua, el granizo, el lodo, el viento, o la nieve. Esta exclusión no aplica para daños que hayan sido causados por los riesgos de inundación o de inundación por lluvia.
- c) Cultivos en pie, parcelas, huertas, plantas, árboles, bosques, céspedes, jardines.
- d) Edificios o construcciones con muros y/o techos de lonas de plástico y/o textil.
- e) Animales.
- f) Aguas estancadas, aguas corrientes, ríos, aguas freáticas.
- g) Terrenos, incluyendo superficie, rellenos, drenaje, alcantarillado.
- h) Diques, espigones, escolleras, depósitos naturales, canales, pozos, túneles, puentes, equipos flotantes, instalaciones flotantes.
- i) Cimentaciones e instalaciones subterráneas.
- j) Muelles y/o cualquier tipo de bien que se encuentre total o parcialmente sobre o bajo agua.
- k) Daños a la playa o pérdida de playa.
- l) Campos de golf.
- m) Líneas de transmisión y/o distribución.
- n) Edificios en proceso de demolición.
- o) Edificios en construcción al momento de la contratación de la póliza.
- p) Edificios en reparación o reconstrucción cuando no estén completos sus techos, muros, puertas y ventanas exteriores.
- q) Todo bien ubicado entre el muro de contención más próximo a la playa o costa y el límite del oleaje, o los bienes que se localicen dentro de la zona federal, lo que sea menor.
- r) Muros de contención hechos con materiales distintos a concreto armado.
- s) Bienes ubicados en zonas consideradas por la Dirección General de Protección Civil o sus Direcciones regionales como de alto riesgo de inundación o de avalancha de lodo.

**2. RIESGOS EXCLUIDOS.**

**En ningún caso la Compañía será responsable por pérdidas o daños causados por:**

- a) Mojadura o humedades o sus consecuencias debido a filtraciones:

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

1. De aguas subterráneas o freáticas.
  2. Por deficiencias en el diseño o construcción de techos, muros o pisos.
  3. Por fisuras o fracturas de cimentaciones o muros de contención.
  4. Por mala aplicación o deficiencias de materiales impermeabilizantes.
  5. Por falta de mantenimiento.
  6. Por la falta de techos, puertas, ventanas o muros o aberturas en los mismos, o por deficiencias constructivas de ellos.
- b) Mojaduras, viento, granizo, nieve o lluvia al interior de los edificios o a sus contenidos a menos que se hayan originado por el hecho de que los edificios hayan sido destruidos o dañados en sus techos, muros, puertas o ventanas exteriores por la acción directa de los vientos, o del agua o del granizo o de la nieve o por la acumulación de éstos, que causen aberturas o grietas a través de las cuales se haya introducido el agua, granizo, nieve o viento. Esta exclusión no aplica a los casos de inundación o inundación por lluvia.
- c) Corrosión, herrumbre, erosión, moho, plagas de toda especie y cualquier otro deterioro paulatino a consecuencia de las condiciones ambientales y naturales.
- d) El retroceso de agua en alcantarillado y/o falta o insuficiencia de drenaje, en los predios del Asegurado.
- e) La acción natural de la marea.
- f) Inundaciones, inundaciones por lluvia o avalanchas de lodo que se confinen sólo a las ubicaciones donde se encuentren los bienes materia del seguro.
- g) Contaminación directa por agua de lluvia, a menos que haya ocurrido un daño físico amparado bajo este endoso a las instalaciones aseguradas.
- h) Socavación a edificaciones que se encuentren ubicadas en la primera línea de construcción a la orilla del mar, a menos que se encuentren protegidos por muros de contención con cimientos de concreto armado o protegidos por escolleras con tetrápodos de concreto armado. Se exceptúa de esta exclusión a los edificios y sus contenidos que se encuentren a más de 50 metros de la línea de rompimiento de las olas en marea alta o a más de 15 metros sobre el nivel del mar en marea alta.
- i) Daños o pérdidas preexistentes al inicio de vigencia de este seguro, que hayan sido o no del conocimiento del Asegurado.
- j) Pérdidas o daños de cualquier tipo ocasionados por deficiencias en la construcción o en su diseño, o por falta de mantenimiento de los bienes materia del seguro.
- k) Daños causados por contaminación, a menos que los bienes cubiertos sufran daños materiales directos causados por los riesgos amparados, causando contaminación a los bienes cubiertos. No se amparan tampoco los perjuicios o gastos ocasionados por la limpieza o descontaminación del medio ambiente (tierra, subsuelo, aire o aguas)
- l) Cualquier daño material o consecuencial derivado de la falta de suministro de agua, electricidad, gas o cualquier materia prima o insumo aun cuando la falta de suministro sea resultado de algún fenómeno Hidrometeorológicos.
- m) Rapiña, hurto, desaparición, saqueos o robos que se realicen durante o después de algún fenómeno Hidrometeorológicos.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

**CLÁUSULA 4ª DEDUCIBLE.**

En cada reclamación por daños materiales causados por los riesgos amparados por este endoso, o remoción de escombros, en caso de que esta cobertura fuese contratada, siempre quedará a cargo del asegurado una cantidad equivalente al porcentaje que se indica en la tabla siguiente sobre el valor, real o de reposición de los bienes asegurados según se haya contratado en esta póliza.

Zona	Deducible	Deducible para ubicaciones situadas frente al mar, lago o laguna, o con fachadas de cristal, o bien con muros de materiales ligeros o edificios cerrados con techos de palapa */
Alfa 1 Península de Yucatán	2%	5%
Alfa 1 Pacífico Sur	2%	5%
Alfa 1 Golfo de México	2%	5%
Alfa 1 Interior de la República	2%	2%
Alfa 2	1%	1%
Alfa 3	1%	1%

\*/ Contempla también edificios cerrados con muros macizos y techos de palma, guano, tejamanil, paja o zacate.

El deducible se aplicará separadamente con respecto a cada edificio o sus contenidos. Si el seguro comprende dos o más edificios o sus contenidos, el deducible aplicará de manera separada para cada uno de ellos.

Cuando se trate de los bienes contemplados en la cláusula 2ª de este endoso, el deducible aplicable será del 15% de la suma asegurada contratada para estos bienes en la ubicación afectada.

Si el asegurado al momento de la contratación declaró puntualmente los bienes a la intemperie asegurados con el detalle de sus valores, el deducible aplicable será el 5% sobre el valor declarado que en conjunto tengan los bienes a la intemperie.

En caso de que hayan sido contratadas cobertura de pérdidas consecuenciales, se aplicará el deducible indicado en la carátula y/o especificación de coberturas de la presente póliza.

En caso de tener contratadas las coberturas de terremoto y riesgos hidrometeorológicos para la misma ubicación y ocurrir un evento que produjese daños directos indemnizables por el sismo y por golpe de mar, se aplicará un solo deducible, el del riesgo cuyo deducible estipulado resulte mayor.

**CLÁUSULA 5ª COASEGURO.**

Es condición indispensable para otorgar la presente cobertura, que el Asegurado soporte, por su propia cuenta, un 10% de toda pérdida o daño indemnizable que sobrevenga a los bienes materia del seguro, y, en su caso, a sus pérdidas consecuenciales y remoción de escombros, si es que éstas coberturas hubiesen sido contratadas.

Para bienes relacionados en la cláusula 2ª de este endoso el coaseguro aplicable será de 20% del monto de la pérdida o daño indemnizable.

Para la cobertura de Golpe de mar, el coaseguro será el que marca la cobertura de terremoto, de acuerdo a la tarifa de la Asociación Mexicana de Instituciones de Seguros (A.M.I.S.).

Estos coaseguros se aplican después de descontados los deducibles aplicables.

**CLÁUSULA 6ª INTEGRACIÓN DE RECLAMACIONES POR UN EVENTO HIDRO-METEOROLÓGICO**

Todas las pérdidas originadas por los riesgos cubiertos a los bienes amparados se considerarán como un solo siniestro si ocurren durante un evento que continúe por un período hasta de 72 horas a partir de que inicie el daño a los bienes asegurados para todos los riesgos señalados en la Cláusula 1ª, salvo para inundación, para la cual el lapso se extenderá hasta las 168 horas. Cualquier evento que exceda de 72 horas consecutivas para todos los riesgos enunciados en la



**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

Cláusula I o de 168 horas para inundación, se considerará como dos o más eventos, tomados en múltiplos de los límites indicados en esta cláusula.

**CLÁUSULA 7ª TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO**

No obstante el término de vigencia del contrato, las partes convienen que éste podrá darse por terminado anticipadamente mediante notificación por escrito. Cuando el Asegurado lo dé por terminado, la Compañía tendrá derecho a la parte de la prima que corresponda al tiempo durante el cual el seguro hubiere estado en vigor de acuerdo con la tarifa para seguros a corto plazo siguiente (en porcentaje de la prima anual):

Hasta 1 mes	35%
Hasta 2 meses	50%
Hasta 3 meses	65%
Hasta 4 meses	80%
Hasta 5 meses	95%
Más de 5 meses	100%

Quando la Compañía lo dé por terminado, lo hará mediante notificación fehaciente al Asegurado surtiendo efecto la terminación del seguro después de 15 días de recibida la notificación respectiva. La Compañía deberá devolver a prorrata la prima no devengada a más tardar al hacer dicha notificación, sin cuyo requisito se tendrá por no hecha.

**CLÁUSULA 8ª DEFINICIONES GENERALES**

**a) Alcantarillado**

Red de canales subterráneos que, a lo largo de las calles recibe las aguas sucias y los detritos domésticos e industriales, así como las aguas de lluvia, llevándolas hasta instalaciones depuradoras o las vierte en un río o en el mar.

**b) Bajada de agua pluvial**

Conducto instalado desde la cubierta de un edificio hasta el nivel del piso para desalojar aguas pluviales.

**c) Bien mueble**

Cualquier bien que por su naturaleza puede ser trasladado de un lugar a otro, tales como, maquinaria portátil, mobiliario, existencias, materias primas, productos terminados o en proceso, refacciones, accesorios, entre otros.

**d) Cimentación**

Parte de un edificio bajo el nivel del suelo o bajo el primer nivel al que se tenga acceso, hecho de mampostería, de concreto armado, acero o concreto, que transmite las cargas que soporta una estructura al subsuelo.

**e) Construcción maciza**

Las edificaciones que contemplen en su construcción:

Muros: de piedra, tabique, tabicón, block de cemento, tepetate, adobe o concreto armado. Se permite que en estos muros existan secciones de vidrio block.

Entrepisos: de bóveda metálica, bovedillas, siporex, losa acero, tridilosa, bóveda de ladrillo sobre armazón de hierro o cemento armado.

Techos: de concreto, bóveda de ladrillo, vigueta y bovedilla, siporex, losa acero, tridilosa con hormigón o mezcla con espesor mínimo de 2 ½ centímetros.

Estructura: de acero estructural, de concreto armado, a base de muros de carga de concreto, tabique, de adobe o mampostería,

Se consideran como construcción maciza, pero bajo el concepto de "nave industrial", aquellos edificios que contemplen:

Muros o techos: de lámina metálica, de multipanel, o de asbesto, cuando estos materiales estén presentes en una superficie mayor al 20% del total de los muros o de propios los techos.

Fachadas: de cristal, siempre que estén diseñados y ejecutados de acuerdo con los reglamentos de construcción vigentes al momento de la edificación de la obra.

Estructura: de Madera

**f) Depósitos o corrientes artificiales de agua**

Vasos, presas, represas, embalses, pozos, lagos artificiales, canales de ríos y vertederos a cielo abierto.

**g) Depósitos o corrientes naturales de agua**

Los que provienen de afluentes, ríos, manantiales, riachuelos o arroyos, aguas contenidas en lagos o lagunas.

**h) Edificación en demolición**

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 0  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 00:00 Hrs **Hasta** 31/12/2025 24:00 Hrs

Edificio o construcción en el que se realice trabajo físico en forma intencional y premeditada cuyo objetivo sea su desmantelamiento, derrumbe o destrucción en forma parcial o total.

**i) Edificación en reconstrucción**

Edificio o construcción en el que se realice trabajo físico en forma planeada y organizada cuyo objetivo sea volver a construirlo, restableciendo las mismas características físicas y funcionales con las que fue concebido desde su origen.

**j) Edificación en remodelación**

Edificio o construcción en el que se realice trabajo físico para modificarlo o transformarlo variando sus características físicas o funcionales en forma parcial o total, pero siempre y cuando no implique la modificación de su soporte estructural o armazón.

**k) Edificación en reparación**

Edificio o construcción en el que se realice trabajo físico con el objetivo de devolver al inmueble su estado físico o de funcionalidad con el que contaba inmediatamente anterior a la ocurrencia del daño material que motivó dichos trabajos.

**l) Edificio terminado**

El inmueble listo para su ocupación, que cuenta con todas sus ventanas y vidrios instalados, pisos terminados, puertas colocadas y muros y techos.

**m) Falta o insuficiencia de drenaje en los inmuebles del asegurado**

Falta o insuficiencia de capacidad de los sistemas de drenaje y de desagüe pluvial propios de la instalación hidrosanitaria del inmueble asegurado para desalojar los residuos generados en el uso del inmueble o la captación pluvial del mismo y que provoca un saturamiento de dichos sistemas, teniendo como consecuencia su desbordamiento.

**n) Muros de contención**

Los que confinan y retienen el terreno pudiendo encontrarse bajo el nivel del piso accesible más bajo, trabajando también como cimentaciones y pueden ser independientes, encontrándose fuera de un edificio sin recibir ninguna carga y no estar ligados a la estructura de un edificio.

**o) Muros de materiales ligeros**

Los contruidos con materiales distintos a piedra, tabique, tabicón, block de cemento, tepetate, adobe o concreto armado.

**p) Ubicaciones situadas en la primera línea frente al mar, lago o laguna**

Conjunto de bienes aseguradas bajo un mismo domicilio donde su primera edificación en línea recta a la fuente de agua se encuentre a menos de:

- 500 metros de la línea de rompimiento de las olas en marea alta
- 250 metros de la "rivera" del lago o laguna

**No. Registro: DC-06-367-I-1.1/8291/CONDUSEF-000557-01**

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

**ENDOSO DE TERREMOTO Y ERUPCIÓN VOLCÁNICA**

**CLAUSULA 1ª.- RIESGOS CUBIERTOS.-** Los bienes amparados por la póliza a la cual se adhiere este endoso, quedan también cubiertos contra daños materiales directos causados por Terremoto y/o Erupción Volcánica.

Si los bienes mencionados o parte de ellos fueren destruidos o dañados dentro de la vigencia del seguro consignada en la póliza, la Institución conviene en indemnizar al Asegurado el importe de los daños sufridos de conformidad con la cláusulas cuarta, quinta y sexta del presente endoso y demás relativas sin incluir el valor de mejoras (exigidas o no por autoridades) para dar mayor solidez al edificio o edificios afectados o para otros fines, en exceso de aquellas reparaciones necesarias para reponer los bienes al mismo estado en que se encontraban al momento del siniestro.

Los daños amparados por este endoso que sean ocasionados por algún terremoto y/o erupción volcánica darán origen a una reclamación separada por cada uno de esos fenómenos; pero si varios de éstos ocurren dentro de cualquier período de 72 horas consecutivas durante la vigencia de aquél, se tendrán como un solo siniestro y los daños que causen deberán ser comprendidos en una sola reclamación.

**CLAUSULA 2ª.- BIENES EXCLUIDOS PERO QUE PUEDEN SER CUBIERTOS MEDIANTE CONVENIO EXPRESO.-** Salvo convenio expreso, esta Institución no será responsable por daños de los que cubre este endoso:

a) A cimientos, albercas, bardas, patios exteriores, escaleras exteriores, y cualquier construcción separada del edificio o edificios o construcciones que expresamente estén asegurados por la póliza a la cual se agrega este endoso.

b) A muros de contención debajo del nivel del piso más bajo, a muros de contención independientes.

c) A cualquier clase de frescos o murales que como motivo de decoración o de ornamentación estén pintados en o formen parte del edificio o edificios o construcciones aseguradas.

d) Por pérdidas consecuenciales.

Entendiéndose por estas; los gastos fijos y salarios resultantes de la paralización o entorpecimiento de las operaciones del negocio con motivo de la realización de los riesgos de terremoto y/o erupción volcánica.

**CLAUSULA 3ª.- BIENES Y RIESGOS EXCLUIDOS QUE NO PUEDEN SER CUBIERTOS.-** Esta Institución en ningún caso será responsable por daños a que este endoso se refiere:

a) A Suelos y terrenos.

b) A edificios, instalaciones y construcciones que no estén totalmente terminados y sus contenidos.

c) Directa o indirectamente, próxima o remotamente por reacciones nucleares, radiaciones o contaminaciones radioactivas, ya sean controladas o no y sean o no como consecuencia de terremoto y/o erupción volcánica.

d) Por marejada o inundación, aunque estas fueren originadas por alguno de los peligros contra los cuales ampara este seguro.

e) Por vibraciones o movimientos naturales del subsuelo que sean ajenos al terremoto, tales como hundimientos, desplazamientos y asentamientos normales no repentinos.

**CLAUSULA 4ª.- DEDUCIBLE.-** En cada reclamación por daños materiales a los edificios, construcciones y contenidos amparados por este endoso, se aplicará el deducible que se especifica en la póliza. El deducible se expresa en

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>0</b>
<b>MONEDA</b>	<b>NACIONAL</b>

**VIGENCIA**

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
<b>01/01/2025 00:00 Hrs</b>	<b>31/12/2025 24:00 Hrs</b>

porcentaje y se calculará sobre el 100% del valor asegurable (real o de reposición según se haya contratado), como se indica a continuación.

Si el seguro comprende dos o más incisos o cubre bajo cualquier inciso dos o más edificios, construcciones o sus contenidos, el deducible se aplicará separadamente con respecto a cada inciso y en su caso con respecto a cada edificio, construcción y/o sus contenidos.

Para pérdidas consecuenciales: el deducible se expresa en días de espera.

Este deducible se descontará del monto de la pérdida antes de descontar cualquier bajo seguro (proporción indemnizable de acuerdo a la cláusula 5ª.) o aplicar un coaseguro (cláusula 6ª.)

**CLAUSULA 5ª.- PROPORCION INDEMNIZABLE.-** En caso de tener aplicación la cláusula de proporción indemnizable de las condiciones generales de la póliza, en virtud de que al ocurrir el siniestro los bienes tengan un valor superior a la suma asegurada, la indemnización se reducirá proporcionalmente.

**CLAUSULA 6ª.- COASEGURO.-** Es condición indispensable para el otorgamiento de la cobertura establecida en este endoso, que el asegurado soporte por su propia cuenta conforme a la zona sísmica donde se ubiquen los bienes asegurados un porcentaje de toda pérdida o daño indemnizable que sobrevenga a los bienes asegurados por terremoto o erupción volcánica, porcentaje que se especifica en la póliza.

El coaseguro se aplicará sobre la pérdida, después de haber descontado el deducible y antes de aplicar la proporción indemnizable, si procede.

**No. Registro: DC-06-367-I-1.1/8291/CONDUSEF-000557-01**



PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL

<b>PÓLIZA:</b>	<b>0701-015608-07</b>
<b>Endoso No.</b>	<b>3</b>
<b>Folio:</b>	<b>20651</b>
<b>MONEDA:</b>	<b>NACIONAL</b>
<b>VIGENCIA</b>	
<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
01/01/2025 12 Hrs.	31/12/2025 12 Hrs.

SEGUROS AFIRME S.A. DE C.V., AFIRME GRUPO FINANCIERO elabora endoso a la póliza en referencia a solicitud de:  
 El asegurado : MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO  
 Con Domicilio en: AVE. PROLONGACION AVENIDA LAURELES 300 , COL. TEPEYAC, ZAPOPAN, JALISCO, C.P. 45150

El cual surte sus efectos a partir de la fecha de inicio de vigencia de este endoso por los siguientes movimientos mismos que se especifican a continuación y/o en la especificación de cada Inciso. Demás términos y condiciones quedan sin cambio.

**MOVIMIENTOS DE APLICACIÓN GENERAL**

- 1 Endoso de Tipo: Modificación de Póliza
- 2 Se agrega documento anexo a quedar:CONDICIONES ESPECIALES
- 3 Se elimina el documento anexo:CONDICIONES DE POLIZA

Concepto	Prima Neta	Recargo	Derecho	IVA (16%)	Total
Prima	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Forma de pago	ANUAL y/o CONTADO	Agente	94401	LICITACION GUADALAJARA
---------------	-------------------	--------	-------	------------------------

En testimonio de lo cual la Institución firma el presente documento en la ciudad de Monterrey, N.L. el día 7 de Enero de 2025

SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V., AFIRME GRUPO FINANCIERO  
 Av. Hidalgo 234 Poniente, Colonia Centro, C.P. 64000, Monterrey, N.L.  
 Teléfono: 83183800, R.F.C. SAF-980202-D99

  
 Funcionario Autorizado

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica que integran este producto de seguro, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas (CNSF), a partir del día 03 de marzo de 1998, con el número DC-06-367-I-1.1/7579/CONDUSEF-000577-01.

**VIGENCIA**

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA PARA ADHERIRSE A Y/O FORMAR PARTE DE LA PÓLIZA EMITIDA POR SEGUROS AFIRME.

**SEGURO DE PREDIALES PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JAL.**

**AMPARA RIESGOS DE INCENDIO, RAYO Y/O EXPLOSIÓN; RIESGOS HIDROMETEOROLÓGICOS, ROBO DE CONTENIDOS Y RESPONSABILIDAD CIVIL FAMILIAR.**

**ASEGURADO:** Municipio de Zapopan, Jal.

**OBJETIVO DEL SEGURO:** promover e incentivar a los contribuyentes al pago oportuno del Impuesto Predial, mediante el otorgamiento de un Seguro de Casa Habitación para los primeros contribuyentes cumplidos que efectúen el pago del impuesto predial en los primeros tres meses del año fiscal.

**MONEDA:** Pesos, M.N.

**VIGENCIA:** De las 00:00 horas del 01 de enero de 2025 hasta las 24:00 horas del 31 de diciembre de 2025.

**PRIMA NETA:** \$171.55 por predio, antes de IVA.

**DESCRIPCIÓN DE COBERTURAS DE LA PÓLIZA**

**A. EDIFICIO Y CONTENIDOS POR INCENDIO, RAYO Y/O EXPLOSIÓN, TERREMOTO Y ERUPCIÓN VOLCÁNICA Y RIESGOS HIDROMETEOROLÓGICOS.**

**Suma Asegurada:** \$300,000.00 M.N.  
Aplica para Edificio y Contenidos

**Terremoto y Erupción Volcánica:** Limitado a una Suma Asegurada para edificio y contenidos de \$150,000.00 M.N.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 3  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 12 Hrs. **Hasta** 31/12/2025 12 Hrs.

**Riesgos Cubiertos:**

Incendio		
	Edificio	Contenidos
<b>Bienes Cubiertos:</b>	Se cubre el edificio y las instalaciones de clima artificial, sanitarias, hidráulicas, eléctricas y demás aditamentos que se encuentren fijos a dicho edificio.	Muebles, ropa, objetos personales, electrodomésticos, aparatos electrónicos y demás contenidos propios de la casa habitación (menaje de casa).
<b>Riesgos Cubiertos:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>La compañía indemnizara al Asegurado contra todo riesgo, por daño o pérdida física directa ocasionado a los bienes inmuebles incluyendo las bardas pertenecientes al predio asegurado, siempre y cuando estos sean afectados por riesgos en forma accidental, súbita e imprevista, con excepción de los que se encuentren expresamente en las exclusiones de Condiciones Generales.</li> <li>Fenómenos Hidrometeorológicos</li> <li>Terremoto y Erupción Volcánica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>La compañía indemnizara al Asegurado contra todo riesgo, por daño o pérdida física directa ocasionado a los bienes muebles, siempre y cuando estos sean afectados por riesgos en forma accidental, súbita e imprevista, con excepción de los que se encuentren expresamente en las exclusiones de Condiciones Generales.</li> <li>Fenómenos Hidrometeorológicos</li> <li>Terremoto y Erupción Volcánica</li> </ul>
<b>Bienes y Riesgos Excluidos:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cualquier otro uso de suelo diferente a habitacional queda expresamente excluido.</li> </ul>	

**Deducibles y Coaseguros:**

**Incendio, Rayo y/o Explosión:** Sin Deducible, sin coaseguro  
**Riesgos Hidrometeorológicos:** 2% de la S.A. y 10% de coaseguro sobre la pérdida indemnizable.  
**Terremoto y Erupción Volcánica:** 2% de la S.A. y 10% de coaseguro sobre la pérdida indemnizable.

**CÁRATULA DE PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS  
PAQUETE MULTIPLE EMPRESARIAL**

**PÓLIZA:** 0701-015608-07  
**Endoso No.** 3  
**MONEDA** NACIONAL

**VIGENCIA**

**Desde** 01/01/2025 12 Hrs. **Hasta** 31/12/2025 12 Hrs.

COBERTURA	S.A. POR CASA	DEDUCIBLES
INCENDIO PARA EDIFICIOS Y CONTENIDOS	\$ 300,000.00	SIN DEDUCIBLE, SIN COASEGURO
FENÓMENOS HIDROMETEOROLÓGICOS EDIFICIO Y CONTENIDOS	\$ 300,000.00	2% DE LA S.A. Y 10% DE COASEGURO SOBRE LA PERDIDA INDEMNIZABLE
TERREMOTO EDIFICIO Y CONTENIDOS	\$ 150,000.00	2% DE LA S.A. Y 10% DE COASEGURO SOBRE LA PERDIDA INDEMNIZABLE
<b>LIMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD:</b> \$300,000.00 M.N. POR CASA, CON SUBLIMITE DE 20% PARA LA SECCIÓN DE CONTENIDOS.		

**B. CONDICIONES ESPECIALES:**

Solo se cubren predios con tipo de construcción maciza, de acuerdo a lo siguiente:

- Muros: de piedra, tabique, tabicón, block de cemento, tepetate, adobe o concreto armado. Se permite que en estos muros existan secciones de vidrio block.
- Entrepisos: de bóveda metálica, bovedillas, siporex, losa acero, tridilosa, bóveda de ladrillo sobre armazón de hierro o cemento armado.
- Techos: de concreto, bóveda de ladrillo, vigueta y bovedilla, siporex, losaacero, tridilosa con hormigón o mezcla con espesor mínimo de 2 ½ centímetros; así como de lámina metálica o de asbesto, cuando estos materiales estén presentes en una superficie no mayor al 20% del total de los muros.
- Estructura: de acero estructural, de concreto armado, a base de muros de carga de concreto, tabique, de adobe o mampostería.

Se cubren los prediales pagados únicamente en los meses de enero, febrero y marzo del año fiscal.

**Se cubre únicamente inmuebles con uso habitacional, cualquier otro uso o giro queda excluido.**

**Aplican Textos de Condiciones Generales y Clausulas Especiales de Seguros Afirme, S.A. de C.V., Grupo Financiero Afirme para las coberturas y/o ramos contratados.**

**SEGUROS AFIRME**