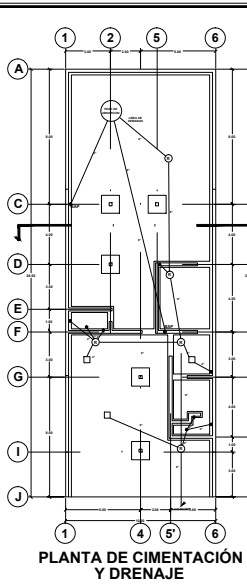


**PLANTA Y DETALLES DE CIMENTACIÓN Y DRENAJES (PLUVIAL Y SANITARIO)**

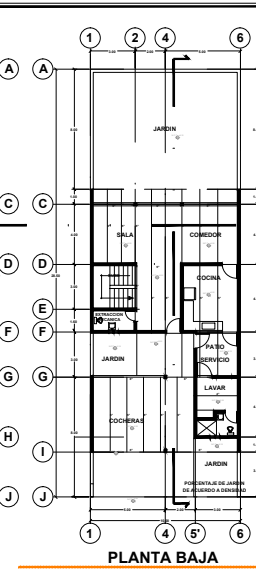
- \* SISTEMAS SEPARADOS DE DRENAJE
- \* LÍNEA DE CIMENTACIÓN
- \* REGISTROS
- \* BAJANTES DE AGUA PLUVIAL
- \* BAJANTES DE AGUAS NEGRAS



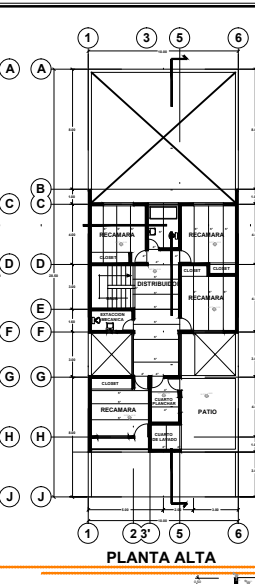
**PLANTA DE CIMENTACIÓN Y DRENAJE**

**PLANTA DE CONJUNTO ARQUITECTÓNICA, RESPECTANDO SERVICIOS Y RESTRICCIÓN POSTERIOR**

- \* INDICANDO LÍNEA DE CORTE
- \* USO EN CADA ESPACIO
- \* CAJONES DE ESTACIONAMIENTO DELIMITADOS Y ÁREA JARDINADA



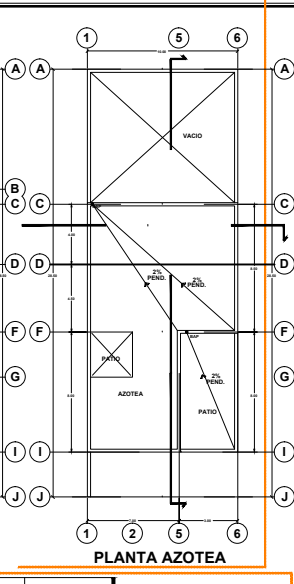
**PLANTA BAJA**



**PLANTA ALTA**

**PLANTA DE AZOTEAS**

- \* TERRENO COMPLETO, SEGUN ESCRITURAS
- \* BAJANTES DE AGUA PLUVIAL, CON PENDIENTES PARA DESAGUE
- \* ÁREA JARDINADA EN SERVIDUMBRE (PORCENTAJE DE ACUERDO A DENSIDAD)



**PLANTA AZOTEA**

# LOGO

**CRONOGRAMA DE UBICACIÓN**  
 \* REVISIÓN DE UBICACIÓN DEL MANEJO DE EXPLANTACIÓN

**CRONOGRAMA DE LOCALIZACIÓN**  
 \* REVISIÓN DE UBICACIÓN DEL PREDIO  
 \* SUPERFICIE DEL PREDIO  
 \* LA DENSIDAD A LA CATEGORÍA DEL PROGRAMA Y EL NOMBRE DE LAS CUATRO CALLES VERTICALES

**CUADRO DE ÁREAS**  
 \* SUPERFICIE DEL PREDIO  
 \* SUPERFICIE DE CONTRIBUCIÓN POR M2  
 \* SUPERFICIE DE CONTRIBUCIÓN TOTAL

SUPERFICIE DEL PREDIO	
SUPERFICIE DEL TERRENO	m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	m <sup>2</sup>
PLANTA ALTA	m <sup>2</sup>
AZOTEA	m <sup>2</sup>
TOTAL	m <sup>2</sup>
BAJADO	m <sup>2</sup>
GEOMETRÍA	m <sup>2</sup>

**CUADRO DE COEFICIENTES**  
 \* COEFICIENTES CONSTANTES  
 \* COEFICIENTES RESULTANTES DEL PREDIO  
 \* ÁREAS CONSTANTES A LOS COEFICIENTES

COEFICIENTES	
USO	U.S.G.
PERMISO	0.8 (0.8 m <sup>2</sup> 1.2) 100 m <sup>2</sup>
PROYECTADO	0.7 (0.7 m <sup>2</sup> 1.1) 117 m <sup>2</sup>

**CUADRO DE REFERENCIA**  
 \* NOMBRE DEL PROYECTO, PREDIO  
 \* UBICACIÓN DEL PREDIO  
 \* NOMBRE DEL PROYECTO Y UBICACIÓN DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRAS Y OBRA  
 \* FECHA  
 \* NO. DE OBRA  
 \* CONTENIDO DE LA OBRA  
 \* FECHA

**FINCA**  
 DIRECTOR RESPONSABLE DE PROYECTO Y OBRA

**NOMBRE DE OBRAS**  
 NOMBRE DE PROYECTO Y UBICACIÓN DEL PREDIO

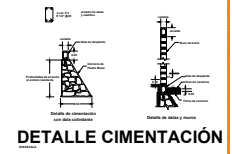
**COMPRO DE REGISTRO**  
 FECHA

**TÍTULO**  
 Casa Los Robles (Ejemplo)

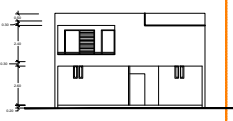
**CONTENIDO**  
 PLANTA BAJA, PLANTA ALTA, AZOTEAS Y FACHADAS (Ejemplo)

**ESCALA**  
 1:100

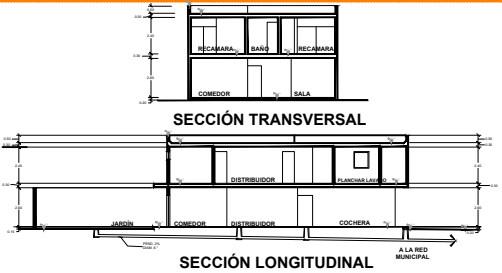
**FECHA**  
 1/1



**DETALLE CIMENTACIÓN**



**ALZADO PRINCIPAL**



**SECCIÓN TRANSVERSAL**

**SECCIÓN LONGITUDINAL**

DETALLES CONSTRUCTIVOS, QUE EL DIRECTOR RESPONSABLE DE PROYECTO CONSIDERE IMPORTANTES.

ALZADOS CON COTAS

SECCIÓN TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL, CON COTAS, DRENAJES Y NOMENCLATURA EN CADA ESPACIO.